

FJA Holding ApS

Hagensvej 15, 9500 Støvring

CVR-nr. 29 61 97 51

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. februar 2016.

Per Jensen Andersen Thorsager
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for FJA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 15. februar 2016

Direktion

Finn Jensen Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i FJA Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FJA Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 15. februar 2016

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Jørgen Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------------------|---|
| Selskabet | FJA Holding ApS Hagensvej 15 9500 Støvring |
| | Telefon: 98350388 Telefax: 98350488 |
| | CVR-nr.: 29 61 97 51 Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Finn Jensen Andersen |
| Revision | Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg |
| Bankforbindelse | Spar Nord Bank A/S |
| Associerede virksomheder | ABV Holding ApS, Støvring Fruensgaardsvej 28 I/S, Aalborg |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består af at eje anpartar i ABV Holding ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for værende delvis tilfredsstillende. Selskabets anpartshaver har meddelt, at han vil stille den nødvendige kapital til driften for det kommende år til rådighed.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FJA Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|---------------|-------------|
| Bruttotab | -6.075 | -6 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 71.266 | 256 |
| 1 Andre finansielle indtægter | 2.784 | 3 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -332 | 0 |
| Resultat før skat | 67.643 | 253 |
| 3 Skat af årets resultat | 230 | 1 |
| Årets resultat | 67.873 | 254 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -28.185 | 158 |
| Udbytte for regnskabsåret | 101.200 | 100 |
| Disponeret fra overført resultat | -5.142 | -4 |
| Disponeret i alt | 67.873 | 254 |

Balance 31. december

| Aktiver | | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--------------------------|--|-------------------------|---------------------|
| <u>Note</u> | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| 4 | Kapitalandele i associerede virksomheder | <u>1.029.029</u> | <u>923</u> |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>1.029.029</u> | <u>923</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>1.029.029</u> | <u>923</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | <u>72.579</u> | <u>70</u> |
| | Udsudte skatteaktiver | <u>3.011</u> | <u>3</u> |
| | Tilgodehavender i alt | <u>75.590</u> | <u>73</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>1.882</u> | <u>8</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>77.472</u> | <u>81</u> |
| | Aktiver i alt | <u>1.106.501</u> | <u>1.004</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|-------------------------|---------------------|
| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
| Egenkapital | | |
| 5 Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| 6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 732.278 | 760 |
| 7 Overført resultat | 0 | 6 |
| 8 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 101.200 | 100 |
| Egenkapital i alt | <u>958.478</u> | <u>991</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 4.375 | 4 |
| Anden gæld | 143.648 | 9 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 148.023 | 13 |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>148.023</u> | <u>13</u> |
| Passiver i alt | <u>1.106.501</u> | <u>1.004</u> |
| | | |
| 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 10 Eventualposter | | |

Noter

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| 1. Andre finansielle indtægter | | |
| Renter associerede virksomheder | 2.784 | 3 |
| | 2.784 | 3 |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 332 | 0 |
| | 332 | 0 |
| 3. Skat af årets resultat | | |
| Regulering af udskudt skat | -230 | -1 |
| | -230 | -1 |
| | <u>31/12 2015</u> | <u>31/12 2014</u> |
| 4. Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Anskaffelsessum, primo 1. januar 2015 | 62.500 | 63 |
| Kostpris 31. december 2015 | 62.500 | 63 |
| Opskrivning primo 1. januar 2015 | 860.263 | 604 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | 71.266 | 256 |
| Udbytte | -100.000 | 0 |
| Indskud i I/S | 135.000 | 0 |
| Opskrivninger 31. december 2015 | 966.529 | 860 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | 1.029.029 | 923 |
| Associerede virksomheder: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| ABV Holding ApS | Støvring | 50,00 % |
| Fruensgaardsvej 28 I/S | Aalborg | 50,00 % |

Noter

| | <u>31/12 2015</u> | <u>31/12 2014</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| 5. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2015 | 125.000 | 125 |
| | 125.000 | 125 |
| 6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | |
| Reserve for opskrivninger 1. januar 2015 | 760.463 | 602 |
| Resultatandel | -28.185 | 158 |
| | 732.278 | 760 |
| 7. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2015 | 5.142 | 10 |
| Årets overførte overskud eller underskud | -5.142 | -4 |
| | 0 | 6 |
| 8. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte 1. januar 2015 | 99.800 | 0 |
| Udloddet udbytte | -99.800 | 0 |
| Udbytte for regnskabsåret | 101.200 | 100 |
| | 101.200 | 100 |
| 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Selskabet har pantsat anparterne i ABV Holding ApS til sikkerhed for ABV Holding ApS' mellemværende med Spar Nord Bank A/S. Gælden udgjorde pr. 31. december 2015 t.kr. 485. | | |
| 10. Eventualposter | | |
| Eventualforpligtelser | | |
| Selskabet hæfter som interessent i Fruensgaardsvej 28 I/S solidarisk for interessentskabets forpligtelser, som pr. 31. december 2015 udgjorde i alt 0 tkr. Selskabet ejer 50% af Fruensgaardsvej 28 I/S's kapital, som pr. 31. december 2015 udgjorde i alt 275 tkr. | | |