

Retur til revisor i
underskreven stand

Finn Albrechtsen ApS
Vestre Kvartergade 3 F
2650 Hvidovre

CVR nummer 29 61 96 38

Årsrapport
1. januar 2017 til 31. december 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2018



Finn Albrechtsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Finn Albrechtsen ApS
Vestre Kvartergade 3 F
2650 Hvidovre
Telefon: 36 49 39 60
Telefax: 36 49 39 65
E-mail: finn.a@mail.tdcadsl.dk

CVR-nr.: 29 61 96 38
Stiftet: 12. juni 2006
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017
12. regnskabsår

Direktion

Finn Albrechtsen
Vestre Kvartergade 3 F
2650 Hvidovre

Revisor

Actis Revisorer a/s
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Vestre Gade 6F
2605 Brøndby
Telefon 70 10 70 16 | www.actisrevisorer.dk

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Finn Albrechtsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og undertegnede erklærer at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 7. maj 2017

Direktion



Finn Albrechtsen
Direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Finn Albrechtsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn Albrechtsen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

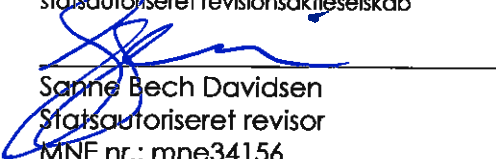
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 7. maj 2017

Actis Revisorer a/s

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Sanne Bech Davidsen

Statsautoriseret revisor

MINE nr.: mne34156

CVR-nr.: 32671098

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er byggesagkyndig-virksomhed.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016
Bruttofortjeneste	282.959	678.698
1 Personalemkostninger	388.749-	533.727-
Andre driftsomkostninger	1.000-	0
DRIFTSRESULTAT	106.790-	144.971
Andre finansielle indtægter	165	1.453
Andre finansielle omkostninger	441-	722-
Resultat før skat	107.066-	145.702
Skat af årets resultat	4.995-	6.819-
ÅRETS RESULTAT	112.061-	138.883
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	103.400
Overført resultat	112.061-	35.483
DISPONERET i alt	112.061-	138.883

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
 AKTIVER

	2017	2016
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	1-	60.006
Selskabsskat.....	9.235	4.196
Andre tilgodehavender.....	0	156
2 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	127.635
	9.234	191.993
Tilgodehavender		
Likvide beholdninger.....	239.628	362.744
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	248.862	554.737
AKTIVER	248.862	554.737

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	26.400-	85.660
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	103.400
	98.600	314.060
EGENKAPITAL		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	34.312	34.445
Anden gæld.....	55.735	206.232
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	60.215	0
	150.262	240.677
Kortfristede gældsforpligtelser		
GÆLDSFORPLIGTELSE R	150.262	240.677
PASSIVER	248.862	554.737

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

	2017	2016
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	1	1
Lønninger.....	385.047	527.670
Andre omkostninger til social sikring.....	3.702	6.057
	<u>388.749</u>	<u>533.727</u>
2 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	127.635
	<u>0</u>	<u>127.635</u>

Tilgodehavendet hos direktionen havde ingen særlige vilkår. Der er været indgået aftale om at beløbet inklusive renter skulle tilbagebetales.

Tilgodehavendet blev forrentes på vilkår anført i selskabsloven, og som på tidspunktet for lånet udgjorde 10,05% i rente. Der er tilbagebetaling kr. 127.635 i årets løb.

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Virksomheden har ingen eventualforpligtelser udover hvad der allerede er oplyst i årsregnskabet.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden form for sikkerhed, udover hvad der er oplyst i årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Finn Albrechtsen ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførser som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

Anvendt regnskabspraksis

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.