

# **Komplementaranpartsselskabet Hagensvej, Støvring**

Hagensvej 15, 9530 Støvring

CVR-nr. 29 61 82 40

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. februar 2016.

---

Per Jensen Andersen Thorsager  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Komplementaranpartsselskabet Hagensvej, Støvring.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 15. februar 2016

### **Direktion**

Per Jensen Andersen Thorsager

### **Bestyrelse**

Bjarne Larsen

Per Jensen Andersen Thorsager

Jan Bermann Kristiansen

Finn Jensen Andersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i Komplementaranpartsselskabet Hagensvej, Støvring**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementaranpartsselskabet Hagensvej, Støvring for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 15. februar 2016

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Jørgen Jensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Komplementaranpartsselskabet Hagensvej, Støvring Hagensvej 15 9530 Støvring
	CVR-nr.: 29 61 82 40
	Stiftet: 8. juni 2006
	Hjemsted: Støvring
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Bjarne Larsen Per Jensen Andersen Thorsager Jan Bermann Kristiansen Finn Jensen Andersen
<b>Direktion</b>	Per Jensen Andersen Thorsager
<b>Revision</b>	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet er komplementar i K/S Hagensvej, Støvring, hvis aktivitet består i besiddelse af investeringsejendomme. Selskabet driver virksomhed fra adressen Hagensvej 15, Støvring.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Komplementaranpartsselskabet Hagensvej, Støvring er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsevnen med henblik på at imødegå forventede tab.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-5.250</b>	<b>-6</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	8.701	9
1 Øvrige finansielle omkostninger	<u>1.091</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.542</b>	<b>3</b>
Skat af årets resultat	<u>-799</u>	<u>-1</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>3.743</u></b>	<b><u>2</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	<u>3.743</u>	<u>2</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>3.743</u></b>	<b><u>2</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>150.205</u>	<u>150</u>
Tilgodehavender i alt	<u>150.205</u>	<u>150</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>150.205</b></u>	<u><b>150</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>150.205</b></u>	<u><b>150</b></u>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	126.000	126
3	Overført resultat	18.406	14
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>144.406</b>	<b>140</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
	Selskabsskat	799	5
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.799	10
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.799</b>	<b>10</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>150.205</b>	<b>150</b>
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5	Eventualposter		

## Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	-1.091	0
	<u><b>-1.091</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	126.000	126
	<u><b>126.000</b></u>	<u><b>126</b></u>
<b>3. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	14.663	12
Årets overførte overskud eller underskud	3.743	2
	<u><b>18.406</b></u>	<u><b>14</b></u>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for K/S Hagensvej, Støvring's forpligtelser. Dette kommanditselskab har pr. 31. december 2015 gældsforpligtelser for t.kr. 8.968.		
<b>5. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser mv.		