

AM Invest Århus ApS

Rævs-kærvej 54, 9850 Hirtshals

Årsrapport for

2017

CVR-nr. 29 61 65 74

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2018.

Andreas Mejlhede
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for AM Invest Århus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hirtshals, den 30. maj 2018

Direktion

Andreas Mejlhede

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i AM Invest Århus ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AM Invest Århus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 30. maj 2018

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Torben Laursen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30193

Selskabsoplysninger

Selskabet

AM Invest Århus ApS

Rævsøkærvej 54

9850 Hirtshals

CVR-nr.: 29 61 65 74

Stiftet: 18. maj 2006

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion

Andreas Mejlhede

Revisor

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Voldbjergvej 16, 2. sal

8240 Risskov

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive handel, investering og servicevirksomhed eller anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 162 t.kr. mod -89 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 128 t.kr. mod -127 t.kr. sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AM Invest Århus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning med fradrag af årets eksterne omkostninger til administration.

Nettoomsætning omfatter indtægter og udgifter fra værdipapir herunder realiserede og urealiserede kursgevinster.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	161.856	-88.626
Andre finansielle indtægter	-1.629	1
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-32.302</u>	<u>-38.753</u>
Resultat før skat	127.925	-127.378
Årets resultat	<u>127.925</u>	<u>-127.378</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	127.925	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-127.378</u>
Disponeret i alt	<u>127.925</u>	<u>-127.378</u>

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2017	2016
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	677	838
Tilgodehavender i alt	677	838
Andre værdipapirer og kapitalandele	115.072	697.574
Værdipapirer i alt	115.072	697.574
Likvide beholdninger	1.096	0
Omsætningsaktiver i alt	116.845	698.412
Aktiver i alt	116.845	698.412

Balance 31. december

Passiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	<u>-2.215.887</u>	<u>-2.343.812</u>
	Egenkapital i alt	<u>-2.090.887</u>	<u>-2.218.812</u>
 Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	0	615.493
	Anden gæld	<u>2.207.732</u>	<u>2.301.731</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.207.732</u>	<u>2.917.224</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.207.732</u>	<u>2.917.224</u>
	 Passiver i alt	 <u>116.845</u>	 <u>698.412</u>

1 Usikkerhed om going concern**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6 Eventualposter**

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1. Usikkerhed om going concern		
Der kan være usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, da den fortsatte drift er betinget af at pengeinstitut stiller de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Det er ledelsens vurdering, at den nødvendige likviditet vil være til rådighed for det kommende regnskabsår.		
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	32.302	38.753
	<u>32.302</u>	<u>38.753</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. og multipla heraf.		
4. Overført resultat		
Overført resultat primo	-2.343.812	-2.216.434
Årets overførte overskud eller underskud	127.925	-127.378
	<u>-2.215.887</u>	<u>-2.343.812</u>
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Værdipapir i depot 100 t.kr. er stillet til sikkerhed for bankmellemværende.		
6. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på 702 t.kr.		
Selskabet har herudover ikke uderligere eventualforpligtelser.		