

# Ole Stanley Elkjær ApS

CVR nr.: 29615225

Symfonivej 13  
3650 Ølstykke

## Årsrapport 2019/20 (15. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 1. februar 2021

---

Dirigent  
Ole Stanley Elkjær

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019/20 for Ole Stanley Elkjær ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskablovens betingelser for fritagelse for revision.

Egedal, den 1. februar 2021

I direktionen:

Ole Stanley Elkjær

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejerne i Ole Stanley Elkjær ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Ole Stanley Elkjær ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 1. februar 2021  
**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**  
CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Ole Stanley Elkjær ApS Symfonivej 13 3650 Ølstykke	
	CVR nr.	29615225
	Stiftet:	31. maj 2006
	Hjemsted:	Egedal
	Regnskabsår:	1. oktober 2019 - 30. september 2020
<b>Direktion</b>	Ole Stanley Elkjær	
<b>Revision</b>	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Regnbuepladsen 5 1550 København V	

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i året frasolgt kapitalandele. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes årets erhvervede udbytte.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### *Kapitalandele i dattervirksomheder*

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2019 - 30. september 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Andre eksterne omkostninger		-14.126	-6.175
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5	160.600	916.461
Finansielle indtægter	2	12.090	177
Finansielle omkostninger	3	5.500	-13.138
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>164.064</b>	<b>897.325</b>
Skat af årets resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>164.064</b>	<b>897.325</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		51.064	736.725
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		113.000	160.600
<b>Disponeret i alt</b>		<b>164.064</b>	<b>897.325</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	1.347.408	1.347.408
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	130.050
Andre tilgodehavender		664.245	1.222.522
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>2.011.653</u></b>	<b><u>2.699.980</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>2.011.653</u></b>	<b><u>2.699.980</u></b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		357.124	41.813
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>357.124</u></b>	<b><u>41.813</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>325.369</u></b>	<b><u>823</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>682.493</u></b>	<b><u>42.636</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>2.694.146</u></b>	<b><u>2.742.616</u></b>

## Balance 30. september

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.070.455	2.019.391
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	160.600
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>2.308.455</u></b>	<b><u>2.304.991</u></b>
Anden gæld		385.691	437.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>385.691</u></b>	<b><u>437.625</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>385.691</u></b>	<b><u>437.625</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.694.146</u></b>	<b><u>2.742.616</u></b>

# Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Der har ikke været beskæftigede i regnskabsåret.		
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	7.882	177
Finansielle indtægter, øvrige	4.208	0
	<u>12.090</u>	<u>177</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til associerede virksomheder	3.730	1.691
Renteomkostninger til virksomhedsejere og ledelse	10.648	11.373
Renteomkostninger, øvrige	-19.878	74
	<u>-5.500</u>	<u>13.138</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	1.347.408	1.789.057
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	-441.649
Kostpris ultimo	<u>1.347.408</u>	<u>1.347.408</u>
Værdireguleringer primo	0	0
Årets resultatandele	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>1.347.408</u>	<u>1.347.408</u>
Udbytte modtaget i året	<u>160.600</u>	<u>135.588</u>

## Noter

	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
Associerede virksomheder:				
Brdr. Elkjærs Ejendomme Ballerup ApS	50%	50.000	-59.654	4.649.646
		<b>50.000</b>	<b>-59.654</b>	<b>4.649.646</b>
			2020	2019
<b>6 Egenkapital</b>				
Anpartskapital primo			125.000	125.000
Kapitalforhøjelse			0	0
Anpartskapital ultimo			125.000	125.000
Overført resultat primo			2.019.391	1.282.666
Forslag til årets resultatfordeling			51.064	736.725
Overført resultat ultimo			2.070.455	2.019.391
Henlagt til udbytte primo			160.600	108.000
Udbetalt udbytte i året			-160.600	-108.000
Forslag til årets resultatfordeling			113.000	160.600
Henlagt til udbytte ultimo			113.000	160.600
<b>Egenkapital ultimo</b>			<b>2.308.455</b>	<b>2.304.991</b>
<b>Anpartskapital</b>				
Anpartskapitalen er fordelt således:				
A-anparter, 1.000 stk. a nom. 125 kr.			125.000	125.000
			<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Stanley Ole Elkjær

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-081215847304  
Tidspunkt for underskrift: 08-02-2021 kl.: 14:26:51  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Stanley Ole Elkjær

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-081215847304  
Tidspunkt for underskrift: 08-02-2021 kl.: 14:26:51  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Kaspar Ian Kristoffersen

---

Som Revisor  
På vegne af ADDCO P/S, Godkendte revisorer  
RID: 38987277  
Tidspunkt for underskrift: 08-02-2021 kl.: 14:31:54  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: f1ad6d90QwX241610907

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).