



Din Revisor

This document has a digital assessment ID: cd9281pUyU25167047

Vesterled 4  
4623 Lille Skensved  
CVR nr.: 29615209

**Frank Elkjær ApS**

Årsrapport

Fremlagt og godkendt af  
generalforsamlingen med dirigent Frank  
Elkjær d. 27. marts 2024

1. oktober 2022 - 30. september 2023

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022/23 for Frank Elkjær ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskablovens betingelser for fritagelse for revision.

Køge, den 27. marts 2024

I direktionen:

Frank Elkjær

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejerne i Frank Elkjær ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Frank Elkjær ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 27. marts 2024

**Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Frank Elkjær ApS Vesterled 4 4623 Lille Skensved	
	CVR nr.	29615209
	Stiftet:	31. maj 2006
	Hjemsted:	Køge
	Regnskabsår:	1. oktober 2022 - 30. september 2023
<b>Direktion</b>	Frank Elkjær	
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Regnbuepladsen 5 1550 København V	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden investering i værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	Note	2023	2022
Andre eksterne omkostninger		-9.344	-9.784
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	3	0	0
Finansielle indtægter		73.715	49.756
Finansielle omkostninger		-9.027	-13.789
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>55.344</b>	<b>26.183</b>
Skat af årets resultat	2	-12.276	-6.195
<b>Årets resultat</b>		<b>43.068</b>	<b>19.988</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-17.932	-38.912
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		61.000	58.900
<b>Disponeret i alt</b>		<b>43.068</b>	<b>19.988</b>

Der er efter regnskabsafslutningen udloddet kr. 121.000 i udbytte.

## Balance 30. september

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser	3	1.347.408	1.347.408
Andre tilgodehavender		286.987	423.761
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		<u>0</u>	<u>603.593</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.634.395</u></b>	<b><u>2.374.762</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>1.634.395</u></b>	<b><u>2.374.762</u></b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		642.655	0
Andre tilgodehavender		<u>691.846</u>	<u>697.319</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.334.501</u></b>	<b><u>697.319</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>210.746</u></b>	<b><u>168.373</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>1.545.247</u></b>	<b><u>865.692</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>3.179.642</u></b>	<b><u>3.240.454</u></b>



## Balance 30. september

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.901.768	2.919.700
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	58.900
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>3.087.768</u></b>	<b><u>3.103.600</u></b>
Skyldig selskabsskat	5	<u>11.276</u>	<u>6.195</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>11.276</u></b>	<b><u>6.195</u></b>
Skyldig selskabsskat	6	6.195	5.777
Anden gæld		<u>74.403</u>	<u>124.882</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>80.598</u></b>	<b><u>130.659</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>91.874</u></b>	<b><u>136.854</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.179.642</u></b>	<b><u>3.240.454</u></b>

# Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	12.276	6.195		
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>		
	<b><u>12.276</u></b>	<b><u>6.195</u></b>		
<b>3 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>				
Kostpris primo	1.347.408	1.347.408		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>		
Kostpris ultimo	<u>1.347.408</u>	<u>1.347.408</u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.347.408</u></b>	<b><u>1.347.408</u></b>		
Udbytte modtaget i året	<u>0</u>	<u>0</u>		
Kapitalinteresser:	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs-</u>	<u>Årets</u>	<u>Egenkapital</u>
Brdr. Elkjærs Ejendomme Ballerup ApS, Ballerup	50%	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	
		50.000	866.078	9.043.683
		<b><u>50.000</u></b>	<b><u>866.078</u></b>	<b><u>9.043.683</u></b>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>4 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat primo	2.919.700	2.958.612
Forslag til årets resultatfordeling	<u>-17.932</u>	<u>-38.912</u>
Overført resultat ultimo	<u>2.901.768</u>	<u>2.919.700</u>
Henlagt til udbytte primo	58.900	57.200
Udbetalt udbytte i året	-58.900	-57.200
Forslag til årets resultatfordeling	<u>61.000</u>	<u>58.900</u>
Henlagt til udbytte ultimo	<u>61.000</u>	<u>58.900</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>3.087.768</u></b>	<b><u>3.103.600</u></b>
<b>Anpartskapital</b>		
Anpartskapitalen er fordelt således:		
A-anparter, 1.000 stk. a nom. 125 kr.	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.		
<b>5 Skyldig selskabsskat, langfristet</b>		
Selskabsskat primo	6.195	5.777
Årets beregnede skat	12.276	6.195
Betalt i året	-1.000	0
Overført fra skyldig selskabsskat, kortfristet	<u>-6.195</u>	<u>-5.777</u>
	<b><u>11.276</u></b>	<b><u>6.195</u></b>
<b>6 Skyldig selskabsskat, kortfristet</b>		
Selskabsskat primo	5.777	5.300
Overført fra skyldig selskabsskat, langfristet	6.195	5.777
Betalt i året	<u>-5.777</u>	<u>-5.300</u>
	<b><u>6.195</u></b>	<b><u>5.777</u></b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandel i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes årets erhvervede udbytte.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### *Kapitalandele i kapitalinteresser*

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Frank Elkjær

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Frank Elkjær

Dirigent

ID: 462a6879-2e69-41c6-a2f8-b2bc4a8d0864

Tidspunkt for underskrift: 02-04-2024 kl.: 10:57:39

Underskrevet med MitID



## Frank Elkjær

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Frank Elkjær

Direktør

ID: 462a6879-2e69-41c6-a2f8-b2bc4a8d0864

Tidspunkt for underskrift: 02-04-2024 kl.: 10:57:39

Underskrevet med MitID



## Kaspar Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

ID: 33905260-a4bd-4bfa-9b65-0df4c6e0db1e

Tidspunkt for underskrift: 02-04-2024 kl.: 12:17:14

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: cd9281qPuYU251670424

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).