

CBH Ejendomsselskab ApS

CVR-nr. 29 61 33 11

Københavnsvej 69
4000 Roskilde

Årsrapport 2016/17
(regnskabsperiode 1. maj 2016 - 30. april 2017)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
4. oktober 2017

Claus Bernt Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæringer	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2016 - 30. april 2017 for CBH Ejendomsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 4. oktober 2017

I direktionen:

Claus Bernt Hansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i CBH Ejendomsselskab ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CBH Ejendomsselskab ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet (fortsat)

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Birkerød, den 4. oktober 2017

**Piaster Revisorerne,
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 25 16 00 37**

Jesper Peter Falk
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	CBH Ejendomsselskab ApS Københavnsvej 69 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 29 61 33 11
	Stiftet: 7. juni 2006
	Hjemsted: Roskilde
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Direktion	Claus Bernt Hansen
Revisor	Piaster Revisorerne, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Abildgårdsparken 8A 3460 Birkerød

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering indenfor fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for 2016/17 udviser et resultat efter afskrivninger og skat på kr. -308.025, og selskabets balance pr. 30. april udviser en egenkapital på kr. 3.763.034.

Selskabet har i året realiseret et enkeltstående tab på t.kr. 124 ved handel med ejendomme. Tabet er indregnet i bruttofortjenesten. Derudover er selskabets resultat negativt påvirket af engangsomkostninger vedrørende en af selskabets ejendomme på t.kr. 175. Omkostningen er indregnet i regnskabsposten andre driftsomkostninger.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2016/17	2015/16
Bruttofortjeneste		2.309.824	2.983.043
Af- og nedskrivninger	1	-459.867	-665.407
Andre driftsomkostninger		-175.000	0
Driftsresultat		1.674.957	2.317.636
Finansielle indtægter		110.404	20.626
Finansielle omkostninger	2	-2.122.026	-2.471.223
Ordinært resultat før skat		-336.665	-132.961
Skat af årets resultat	3	28.640	15.027
Årets resultat		-308.025	-117.934
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-308.025	-117.934
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Disponeret i alt		-308.025	-117.934

Balance pr. 30. april

Aktiver

	Note	2017	2016
Grunde og bygninger	4	37.377.266	40.587.918
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	399.214	572.111
Materielle anlægsaktiver		37.776.480	41.160.029
Anlægsaktiver		37.776.480	41.160.029
Varebeholdninger	6	23.815.099	23.761.179
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		239.903	232.687
Andre tilgodehavender		34.691	42.516
Udskudt skatteaktiv		2.085.000	2.021.983
Selskabsskat		499.940	624.162
Periodeafgrænsningsposter		120.521	101.293
Kortfristede tilgodehavender		2.980.055	3.022.641
Likvide beholdninger		461	461
Omsætningsaktiver		26.795.615	26.784.281
Aktiver i alt		64.572.095	67.944.310

Balance pr. 30. april

Passiver

	Note	2017	2016
Selskabskapital		5.000.000	5.000.000
Reserve for opskrivning		1.670.633	1.689.196
Overført resultat		-2.907.599	-2.618.137
Egenkapital	7	3.763.034	4.071.059
Gæld til realkreditinstitutter	8	29.928.118	31.878.947
Langfristede gældsforpligtelser		29.928.118	31.878.947
Kortfristet del af langfristet gæld	8	1.632.000	1.251.014
Kreditinstitutter		17.198.328	19.358.942
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.457.489	1.335.035
Leverandører af varer og tjenesteydelser		279.805	419.840
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.613.918	8.404.119
Anden gæld		1.193.116	825.805
Periodeafgrænsningsposter		506.287	399.549
Kortfristede gældsforpligtelser		30.880.943	31.994.304
Gældsforpligtelser		60.809.061	63.873.251
Passiver i alt		64.572.095	67.944.310
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Særlige poster	11		
Personaleomkostninger	12		

Noter

	2016/17	2015/16
1 Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger, materielle anlægsaktiver	459.867	665.407
	459.867	665.407
2 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	415.074	401.652
Øvrige finansielle omkostninger	1.706.952	2.069.571
	2.122.026	2.471.223
3 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	-499.940
Regulering af udskudt skat	-63.017	484.913
Regulering af skat tidligere år	34.377	0
	-28.640	-15.027
	2017	2016
4 Grunde og bygninger		
Kostpris 1. maj	42.789.158	42.789.158
Årets tilgang	202.531	0
Årets afgang	-3.126.213	0
Kostpris 30. april	39.865.476	42.789.158
Opskrivninger	2.379.820	2.379.820
Opskrivninger 30. april	2.379.820	2.379.820
Afskrivninger 1. maj	4.581.060	4.069.580
Årets afskrivninger	488.840	511.480
Årets afskrivninger på afhændede aktiver	-201.870	0
Afskrivninger 30. april	4.868.030	4.581.060
Regnskabsmæssig værdi 30. april	37.377.266	40.587.918

Noter

	2017	2016
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. maj	940.668	647.444
Årets tilgang	0	293.224
Kostpris 30. april	940.668	940.668
Afskrivninger 1. maj	368.557	214.630
Årets afskrivninger	172.897	153.927
Afskrivninger 30. april	541.454	368.557
Regnskabsmæssig værdi 30. april	399.214	572.111
6 Varebeholdninger		
Ejendomme til videresalg	23.815.099	23.761.179
	23.815.099	23.761.179
7 Egenkapital		
Selskabskapital 1. maj	5.000.000	5.000.000
Selskabskapital 30. april	5.000.000	5.000.000
Reserve for opskrivning 1. maj	1.689.196	1.707.759
Overført til frie reserver	-18.563	-18.563
Reserve for opskrivning 30. april	1.670.633	1.689.196
Overført resultat 1. maj	-2.618.137	-2.518.766
Overført fra reserve for opskrivninger	18.563	18.563
Forslag til årets resultatfordeling	-308.025	-117.934
Overført resultat 30. april	-2.907.599	-2.618.137
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. maj	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 30. april	0	0
Egenkapital 30. april	3.763.034	4.071.059

Noter

8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30. april 2017	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	31.560.118	1.632.000	29.928.118	23.400.118
	31.560.118	1.632.000	29.928.118	23.400.118

9 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldner kaution til sikkerhed for moderselskabet CBH Invest ApS' og søsterselskabet CBH projektudvikling ApS' bankmellemværender.

Selskabet er datterselskab i sambeskatning med; C. B. H. Invest ApS og CBH Projektudvikling ApS. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld på t.kr. 31.560, er der givet pant i grunde og bygninger på t.kr. 33.226, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2017 udgør t.kr. 37.377.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.kr. 17.198 har selskabet udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 32.500, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.kr. 37.377.

11 Særlige poster

Selskabet har i året realiseret et enkeltstående tab på t.kr. 124 ved handel med ejendomme. Tabet er indregnet i bruttofortjenesten.

Selskabet har indgået forlig vedrørende en af selskabets ejendomme. Beløbet er på t.kr. 175, og har påvirket årets resultat negativt. Omkostningen er indregnet i regnskabsposten andre driftsomkostninger.

12 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftiget direktør.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Ændring af regnskabspraksis

Som konsekvens af ændringerne i årsregnskabsloven har selskabet ændret regnskabspraksis, således at bundne opskrivninger under egenkapitalen reduceres med årets afskrivning med fradrag af skatteeffekten. Derudover er bundne opskrivninger under egenkapitalen korrigeret som følge af, at selskabsskatten er faldet til 22% fra 25%.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Ændringen af regnskabspraksis har ingen indvirkning på selskabets resultat, egenkapital og balancesum for indeværende år samt i sammenligningstillene. Praksisændringen har kun betydning for det præsentationsmæssige i årsregnskabet.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af projekter og projektejendomme samt husleje og ejendomssalg. Indregning sker, når

- levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ved salg af projekter og projektejendomme indregnes nettoomsætning, når fordele og risici er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger

Ejendommenes driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift samt vedligeholdelse, forsikring og skatter mv., der afholdes i forbindelse med udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen. Derudover indregnes tillige solgte ejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Forventet restværdi</u>
Bygninger	100 år	0-20%
Installationer	25 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger omfatter ejendomsprojekter til videresalg og igangværende byggeprojekter for egen regning som først kan indregnes i omsætningen på salgstidspunktet. Ejendomsprojekter til videresalg og igangværende byggeprojekter måles til kostpris med tillæg af medgåede projekt- og byggeomkostninger. Såfremt den forventede salgspris med fradrag af salgsomkostninger (nettorealiseringsværdi) skønnes lavere end den regnskabsmæssige værdi foretages nedskrivning til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udløsing i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Claus Bernt Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-045586484393

IP: 87.52.176.170

2017-10-04 15:29:29Z

NEM ID 

Jesper Peter Falk

Revisor

På vegne af: Piaster Revisorerne, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Serienummer: CVR:25160037-RID:29756228

IP: 37.49.139.126

2017-10-05 06:36:31Z

NEM ID 

Claus Bernt Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-045586484393

IP: 87.52.176.170

2017-10-05 06:55:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HWZU6-F8Y57-DDV75-IGE8T-05CCCE-Q350J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>