

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

## Erhvervsstyrelsen

### COBI Investment ApS

Formervangen 8, 2600 Glostrup

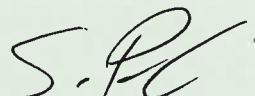
CVR-nr. 29 61 11 81

#### Årsrapport for 2018

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 28/5 2019



Dirigent  
Sasho Petrevski

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er investering.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

Selskabet har tabt kapitalen og der henvises til note 5 for en beskrivelse heraf.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for COBI Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Glostrup, den 21. maj 2019

**Direktion**



Sasho Petrevski

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i COBI Investment ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for COBI Investment ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 21. maj 2019

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

  
Allan Seiersen  
statsaut. revisor  
mnc28744

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen.

Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

**Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	Bruttofortjeneste	-5.969	-2.680
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	<u>-5.969</u>	<u>-2.680</u>
	Finansielle indtægter	19.410	0
	Finansielle udgifter	<u>-580.081</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	<u>-566.640</u>	<u>-2.680</u>
2	Beregnete skatter	<u>124.661</u>	<u>590</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-441.979</u></u>	<u><u>-2.090</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-441.979	-2.090
	Udbytte	0	0
		<u><u>-441.979</u></u>	<u><u>-2.090</u></u>

**Balance pr. 31/12 2018**

Note		31/12 2018	31/12 2017
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	128.931	590
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>128.931</u>	<u>590</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.394.600	0
	<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>2.394.600</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>643.062</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>3.166.593</u>	<u>590</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>3.166.593</u>	<u>590</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	-1.052.322	-610.343
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-927.322</u>	<u>-485.343</u>
	Mellemregning med anpartshaver	478.253	478.253
	Mellemregning med moderselskab	3.610.662	2.680
	Omkostningskreditorer	5.000	5.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>4.093.915</u>	<u>485.933</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>4.093.915</u>	<u>485.933</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>3.166.593</u>	<u>590</u>
4	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
5	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

	2018	2017	
	kr.	kr.	
<b>1 Personaleudgifter</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>2 Beregnede skatter</b>			
Beregnet selskabsskat	-124.661	-590	
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>	
	<u>-124.661</u>	<u>-590</u>	
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>3 Egenkapital</b>			
	Selskabs-	Overført	
	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2018	125.000	-610.343	-485.343
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-441.979</u>	<u>-441.979</u>
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>125.000</u>	<u>-1.052.322</u>	<u>-927.322</u>

#### **4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med COBI Holding ApS som administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

#### **5 Going concern og finansielle risici**

Selskabet har tabt kapitalen. Selskabets fremtid vil blive drøftet på den førstkommende generalforsamling. Ledelsen vurderer, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt.

Ledelsen har derfor valgt at aflægge årsrapporten som going concern.



