

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

## Erhvervsstyrelsen

### COBI Investment ApS

Formervangen 8, 2600 Glostrup

CVR-nr. 29 61 11 81

#### Årsrapport for 2017

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 6/4 2018.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "S. Petrevski", written over a horizontal line.

Dirigent  
Sasho Petrevski

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er investering.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

Selskabet har tabt kapitalen og der henvises til note 5 for en beskrivelse heraf-

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for COBI Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Skovlunde, den 4. april 2018

**Direktion**



Sasho Petrevski

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i COBI Investment ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for COBI Investment ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

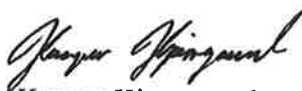
Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 4. april 2018

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	Bruttofortjeneste	-2.680	-4.500
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	<u>-2.680</u>	<u>-4.500</u>
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle udgifter	0	-7.315
	<b>Resultat før skat</b>	<u>-2.680</u>	<u>-11.815</u>
2	Beregnete skatter	590	0
	<b>Årets resultat</b>	<u>-2.090</u>	<u>-11.815</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-2.090	-11.815
	Udbytte	0	0
		<u>-2.090</u>	<u>-11.815</u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	590	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>590</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>100.039</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>590</u>	<u>100.039</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>590</u></u>	<u><u>100.039</u></u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	<u>-610.343</u>	<u>-608.253</u>
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><u>-485.343</u></u>	<u><u>-483.253</u></u>
	Mellemregning med anpartshaver	478.253	578.292
	Mellemregning med moderselskab	2.680	0
	Omkostningskreditorer	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u><u>485.933</u></u>	<u><u>583.292</u></u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><u>485.933</u></u>	<u><u>583.292</u></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><u>590</u></u>	<u><u>100.039</u></u>
4	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
5	<b>Going concern og finansielle risici</b>		

## Noter

	2017	2016	
	kr.	kr.	
<b>1 Personaleudgifter</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>2 Beregnede skatter</b>			
Beregnet selskabsskat	-590	0	
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>	
	<u>-590</u>	<u>0</u>	
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>3 Egenkapital</b>			
	Selskabs-	Overført	
	kapital	resultat	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2017	<u>125.000</u>	<u>-608.253</u>	<u>-483.253</u>
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-2.090</u>	<u>-2.090</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>-610.343</u>	<u>-485.343</u>
<b>4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>			
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.			
<b>5 Going concern og finansielle risici</b>			
Selskabet har tabt kapitalen. Selskabets fremtid vil blive drøftet på den førstkommende generalforsamling. Ledelsen vurderer, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt.			
Ledelsen har derfor valgt at aflægge årsrapporten som going concern.			

