

# **CHE INVEST ApS**

Sønderborgvej 161  
6200 Aabenraa

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/04/2016**

---

**Hans Damm**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

CHE INVEST ApS  
Sønderborgvej 161  
6200 Aabenraa

CVR-nr: 29610231  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Revisor**

RND PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Aabenraavej 1A  
Haderslev  
DK Danmark  
CVR-nr: 27492487  
P-enhed: 1010278445

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten 2015 for CHE Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 04/04/2016

## Direktion

Hans Damm

Claus Wildenschild

Erik Møller

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CHE INVEST ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CHE INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Med hensyn til selskabets finansielle stilling samt fremtid henviser vi til note 2 og ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for selskabets fremtidige drift.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Haderslev, 04/04/2016

Finn Diederichsen  
Registreret revisor  
RND PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 27492487

# Ledelsesberetning

## Aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier eller anparter, herunder i datterselskaber.

## Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og finansielle udvikling har ikke indfriet forventningerne og må anses for utilfredsstillende.

Årets resultat er negativt med kr. 13.699, hvilket skyldes at der i 2015 ikke har været indtægter fra investeringen i rumænske datterselskaber, der driver planteavl i Rumænien..

Selskabet har tabt hele sin egenkapital og er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Selskabet forventer dog, at kapitalen retableres gennem fremtidig indtjening.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Og efter de samme principper som sidste år.

Selskabet har valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen og herudover er enkelte elementer fra regnskabsklasse C anvendt.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder er:

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivernes værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

Der har ikke været ansatte i selskabet, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursreguleringer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordning.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen. Selskabet indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes til virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi, hvilket medfører, at resultatet indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse. Ændringer i dattervirksomhedens egenkapital reguleres årligt og indregnes under egenkapitalen som "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



Skyldig og udskudt skat. Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skatteaktiv måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på baggrund af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Omregning af fremmed valuta foregår til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender og gæld samt andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Valutakursdifferencer der dermed opstår, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Eksterne omkostninger .....		-8.797	-7.843
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-8.797</b>	<b>-7.843</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	29
Øvrige finansielle omkostninger .....		-4.902	-6.333
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-13.699</b>	<b>-14.147</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-13.699</b>	<b>-14.147</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-13.699	-14.147
<b>I alt .....</b>		<b>-13.699</b>	<b>-14.147</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		360.000	360.000
Overført resultat .....		-521.244	-507.545
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-161.244</b>	<b>-147.545</b>
Gæld til banker .....		116.213	103.264
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		35.031	34.281
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>161.244</b>	<b>147.545</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>161.244</b>	<b>147.545</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	334.002
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>334.002</b>
Reguleringer primo	-334.002
Årets reguleringer	0
<b>Reguleringer ultimo</b>	<b>-334.002</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Razagritul SRL, Rumænien	100%	-839.614	-229.489
Razagritul Prest Serv SRL, Rumænien	75%	-4.803.706	912.392

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er investering.

Selskabet har tabt hele sin anpartskapital og egenkapitalen er negativ. Ledelsen forventer dog at egenkapitalen retableres via den fremtidige indtjening.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.