



Tlf: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

A. ENNGAARD HOLDING A/S
MARATHONVEJ 5, 9230 SVENSTRUP J

ÅRSRAPPORT

2015

10. REGNSKABSÅR

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 24. maj 2016**

Anders Larsen

CVR-NR. 29 60 43 63

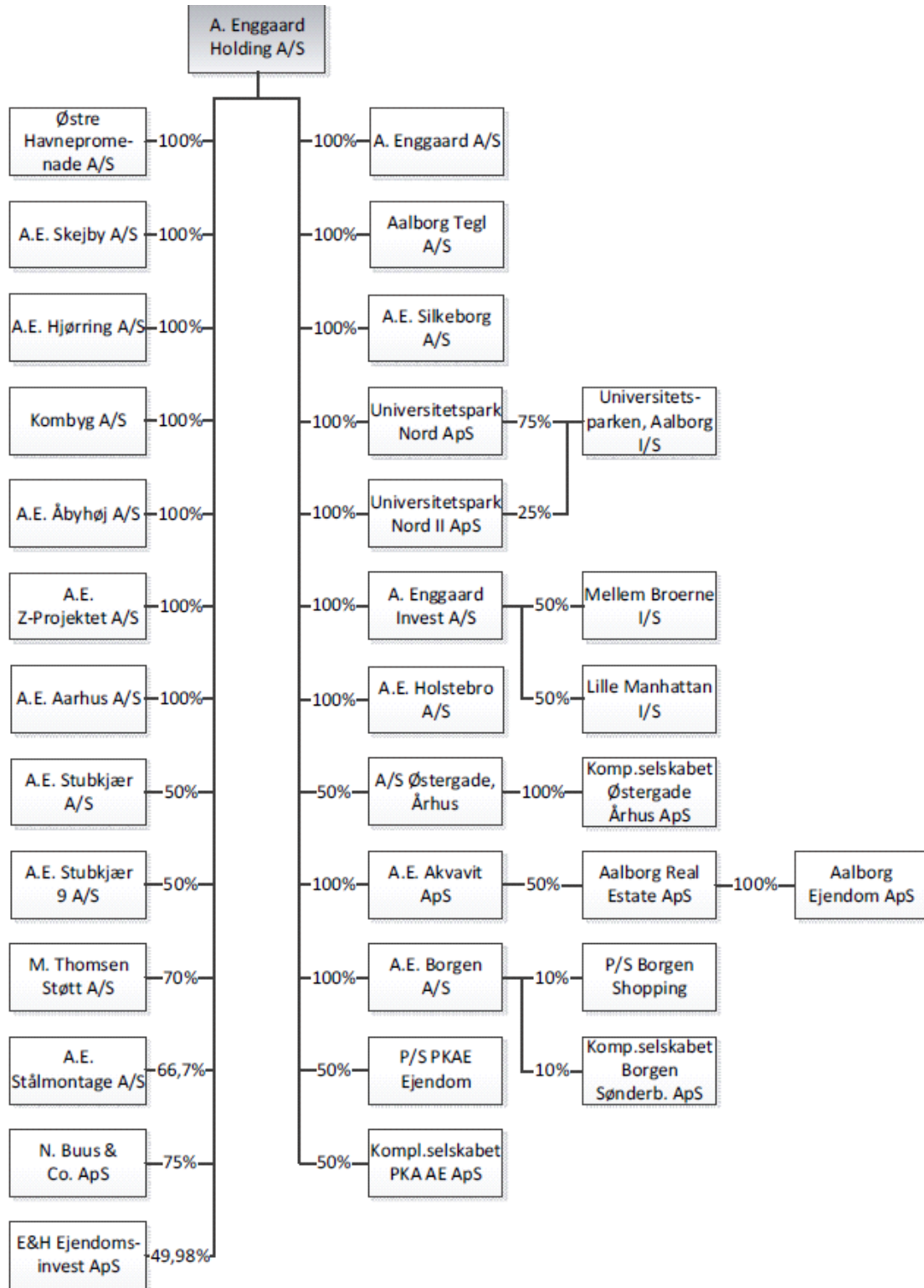
INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Koncernoversigt.....	3
Påtegninger	
Ledespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	9-14
Resultatopgørelse.....	15
Balance.....	16-17
Pengestrømsopgørelse.....	18
Noter.....	19-26

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	A. Enggaard Holding A/S Marathonvej 5 9230 Svenstrup J Telefon: 98381888 Telefax: 98381825 Hjemmeside: www.enggaard.dk E-mail: info@enggaard.dk CVR-nr.: 29 60 43 63 Stiftet: 23. maj 2006 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørgen Enggaard, Formand Jens Enggaard Asger Enggaard
Direktion	Asger Enggaard
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg

KONCERNOVERSIGT



LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for A. Enggaard Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 18. maj 2016

Direktion

Asger Enggaard

Bestyrelse

Jørgen Enggaard
Formand

Jens Enggaard

Asger Enggaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i A. Enggaard Holding A/S

PÅTEGNING PÅ KONCERNREGNSKABET OG ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for A. Enggaard Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Aalborg, den 18. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Tom Johnsen
Statsautoriseret revisor

John Damkier
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2015 tkr.	2014 tkr.	2013 tkr.	2012 tkr.	2011 tkr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning.....	1.521.540	1.499.583	1.523.291	1.288.266	1.116.211
Driftsresultat.....	117.832	131.299	124.880	91.707	122.845
Finansielle poster, netto.....	-17.012	-15.427	-25.943	-14.602	-37.538
Årets resultat før skat.....	106.197	118.733	101.331	82.892	60.693
Årets resultat ekskl. minoriteter.....	79.782	87.183	74.785	61.578	53.438
Balance					
Balancesum.....	2.718.164	1.947.359	2.135.309	2.273.497	1.852.487
Egenkapital.....	722.243	629.893	573.226	476.667	427.096
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	-28.745	299.128	129.581	-150.897	111.445
Pengestrømme fra investeringsaktivitet..	-197.760	-141.431	253.550	25.035	-344.391
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.	111.698	115.749	-155.902	-161.165	-109.871
Investeringer i materielle anlægsaktiver.	164.972	234.696	453.131	130.440	443.216
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	379	342	406	307	257
Nøgletal					
Afkastningsgrad.....	6,6	7,9	6,7	4,9	6,8
Soliditetsgrad.....	26,6	32,3	26,8	21,0	23,1
Egenkapitalforrentning.....	11,8	14,5	14,2	13,6	11,0

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Koncernens aktiviteter er entreprenørvirksomhed og investeringsaktivitet, herunder projektudvikling, opførelse, udlejning samt handel med fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen har i 2015 realiseret en omsætning på 1,5 mia. kr.

Der er i 2015 realiseret et resultat efter skat på 79,8 mio. kr. mod 87,1 mio. kr. i 2014, hvilket overstiger ledelsens forventninger til årsresultatet. Årets resultat anses som meget tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør 722 mio. kr. pr. 31. december 2015, svarende til en soliditetsgrad på 27 %.

Da de forhold som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets og koncernens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Koncernen er ikke eksponeret for særlige risici ud over hvad der sædvanligvis forekommer inden for branchen.

Miljøforhold

Til styring af de miljømæssige forhold er der i denne forbindelse blevet udarbejdet en miljøpolitik med tilhørende målsætninger. Denne politik tager udgangspunkt i en miljømæssig forsvarlig driftsførelse og indgår som en naturlig del i koncernens målsætninger for produktkvalitet og produktionsforhold.

Forventninger til fremtiden

Koncernens projekt- og ordrebeholdning er meget tilfredsstillende, og koncernen vil benytte den kommende periode på videreudvikling af disse projekter. Koncernen har investeret i flere projekter, som efter ledelsens opfattelse vil bidrage positivt til de kommende års indtjening.

I regnskabsåret 2016 forventes en fortsat høj aktivitet og et tilfredsstillende resultat.

Samfundsansvar

Koncernen har ikke formaliserede politikker for samfundsansvar.

Det er dog ledelsens krav og forventning, at alle koncernens aktiviteter altid udføres under hensyntagen til i videst muligt omfang at tage hensyn til bl.a. miljømæssige og sociale forhold.

Måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen

Selskabets bestyrelse udgøres på nuværende tidspunkt alene af mænd. Der er tre medlemmer af bestyrelsen. Da der er tale om en familieejet virksomhed, er en udskiftning af nuværende medlemmer ikke relevant. Virksomheden har derfor som mål på sigt at udvide bestyrelsen med endnu et medlem, hvor kandidaten kan være fra det underrepræsenterede køn - kvindesiden. Udvidelse af bestyrelsen vil i høj grad være afhængig af, at den rette kandidat kan findes.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for A. Enggaard Holding A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes som periodeafgrænsningsposter henholdsvis på egenkapitalen. Når den fremtidige pengestrøm indregnes i resultatopgørelsen, overføres beløb, som er udskudt under egenkapitalen til resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden A. Enggaard Holding A/S samt dattervirksomheder, hvori A. Enggaard Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og dattervirksomhedernes årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital reguleres årligt og opføres som særskilte poster under resultatopgørelse og balance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Entrepriser produceret for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

I nettoomsætningen indregnes investeringsejendommenes lejeindtægter, værdiregulering til dagsværdi samt avance og tab ved salg af investerings- og projektejendomme, beregnet i forhold til den skønnede markedsværdi primo regnskabsåret.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Segmentoplysninger

Der er ikke foretaget en opdeling af koncernens nettoomsætning på forretningsmæssige eller geografiske segmenter, da aktiviteterne på de enkelte markeder ikke er forskellige og betragtes som et marked.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til underentreprenører, materialekøb, lønninger mv. der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Salgs- og distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til transport af personale samt omkostninger til repræsentation og reklame.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I såvel koncernresultatopgørelsen som moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen samt værdiregulering af gæld i investeringsejendomme mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

A. Enggaard Holding A/S fungerer som administrationselskab i sambeskatningen.

BALANCEN**Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger.....	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under 25 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles til dagsværdi svarende til ejendommenes handelsværdi.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

Ved anvendelsen af en afkastbaseret model opgøres værdien på basis af investeringsejendommenes driftsafkast og et individuelt fastsat forrentningskrav.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffessummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Investeringsjendomme under opførelse

Investeringsjendomme under opførelse måles til kostpris. Finansieringsomkostninger indregnes som en del af kostprisen. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Projektejendomme

Projektejendomme måles til kostpris. Finansieringsomkostninger indregnes som en del af kostprisen. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden gældsbreve og deposita. Gældsbreve og deposita måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer omfatter unoterede kapitalandele, som indregnes og måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsejendomme under opførelse

Handelsejendomme under opførelse måles til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, herunder omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor handelsejendommene er opført. Finansieringsomkostninger indregnes som en del af kostprisen. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og lejeforpligtelser.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Lejeforpligtelser omfatter garanterede lejeindtægter i forbindelse med salg af projekter.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld og andre finansielle forpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til lånets kontantværdi på årsafslutningstidspunktet. Kursreguleringen af gældsforpligtelserne indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer. Kortfristet bankgæld modregnes.

NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad:

$$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Gns. operative aktiver}}$$

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoriteter}}$$

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2015 tkr.	2014 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
NETTOOMSÆTNING		1.521.540	1.499.583	0	0
Direkte produktionsomkostninger.....		-1.298.911	-1.267.837	0	0
BRUTTORESULTAT		222.629	231.746	0	0
Salgs- og distributionsomkostninger...		-8.162	-8.891	0	0
Administrationsomkostninger.....		-96.635	-91.556	-95	-80
DRIFTSRESULTAT		117.832	131.299	-95	-80
Værdiregulering af gæld i investeringsejendomme.....		1.536	-5.331	0	0
Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.....		1.175	8.015	96.327	98.250
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		2.666	177	0	0
Finansielle indtægter.....		2.781	7.257	792	2.958
Finansielle omkostninger.....	1	-19.793	-22.684	-22.287	-17.527
RESULTAT FØR SKAT		106.197	118.733	74.737	83.601
Skat af årets resultat.....	2	-24.728	-30.264	5.045	3.582
ÅRETS RESULTAT		81.469	88.469	79.782	87.183
Minoritetsinteressernes andel af overskud i datterselskaber.....		-1.687	-1.286		
KONCERNENS ANDEL AF ÅRETS RESULTAT		79.782	87.183		
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING					
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....				-58.584	75.679
Overført resultat.....				138.366	11.504
I ALT				79.782	87.183

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2015 tkr.	2014 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
Grunde og bygninger.....		24.498	22.719	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		33.152	22.109	0	0
Investeringsjendomme.....		521.646	348.470	0	0
Investeringsjendomme under opførelse.....		50.802	133.355	0	0
Projektejendomme.....		538.674	519.580	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	3	1.168.772	1.046.233	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		0	0	1.407.773	1.308.569
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		231.795	160.961	147.027	78.839
Andre værdipapirer.....		30.912	28.245	0	0
Andre tilgodehavender.....		57.121	73.463	10.716	10.412
Finansielle anlægsaktiver.....	4	319.828	262.669	1.565.516	1.397.820
ANLÆGSAKTIVER.....		1.488.600	1.308.902	1.565.516	1.397.820
Varebeholdninger.....		738	732	0	0
Handelsjendomme under opførelse..		213.905	180.628	0	0
Varebeholdninger.....		214.643	181.360	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		211.371	118.888	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	5	350.318	200.134	0	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		4.000	15.539	0	11.187
Selskabsskat til refusion.....		0	0	10.189	64.575
Udskudt skatteaktiv.....		0	5.884	0	0
Andre tilgodehavender.....		33.123	17.585	25	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		18.254	1.884	18.663	2.293
Periodeafgrænsningsposter.....		1.752	1.428	0	0
Tilgodehavender.....		618.818	361.342	28.877	78.055
Andre værdipapirer og kapitalandele..		3.728	3.633	3.074	2.979
Værdipapirer.....		3.728	3.633	3.074	2.979
Likvide beholdninger.....		392.375	92.122	76.293	40.327
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.229.564	638.457	108.244	121.361
AKTIVER.....		2.718.164	1.947.359	1.673.760	1.519.181

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2015 tkr.	2014 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
Aktiekapital.....		20.000	20.000	20.000	20.000
Reserve for opskrivninger.....		1.974	1.974	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		0	0	455.663	438.568
Overført overskud.....		700.269	607.919	246.580	171.325
EGENKAPITAL.....	6	722.243	629.893	722.243	629.893
MINORITETSINTERESSER.....	7	7.566	6.129	0	0
Hensættelse til udskudt skat.....		15.426	0	338	0
Andre hensatte forpligtelser.....		118.680	134.610	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSESR.....		134.106	134.610	338	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		314.287	315.708	0	0
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		109.535	20.558	0	0
Anden gæld.....		9.759	7.500	0	0
Leasingforpligtelser.....		3.831	1.739	0	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	437.412	345.505	0	0
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	11.246	10.417	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		542.594	127.534	0	0
Modtagne forudbetalinger.....		50.612	5.410	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	5	201.560	170.370	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		163.783	128.770	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	0	815.650	812.295
Anden gæld.....		338.713	315.108	53.983	35.413
Periodeafgrænsningsposter.....		108.329	73.613	81.546	41.580
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.416.837	831.222	951.179	889.288
GÆLDSFORPLIGTELSESR.....		1.854.249	1.176.727	951.179	889.288
PASSIVER.....		2.718.164	1.947.359	1.673.760	1.519.181
Eventualposter mv.	9				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10				
Nærtstående parter	11				
Ejerforhold	12				
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer	13				
Personaleomkostninger koncernen	14				

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	Koncernen		Moderselskabet	
	2015 tkr.	2014 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
Årets resultat.....	81.469	88.469	79.782	87.183
Årets afskrivninger og avancer tilbageført.....	-3.388	7.884	0	0
Værdiregulering af gæld tilbageført.....	-1.536	592	0	0
Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.....	-1.175	-8.015	-96.327	-98.250
Regulering af andre kapitalandele og værdipapirer.....	-2.666	-177	0	0
Regulering af andre finansielle indtægter.....	-94	-3.051	-94	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	24.728	30.264	-5.045	-3.583
Værdireguleringer af investeringsejendomme tilbageført.....	1.628	5.595	0	0
Betalt selskabsskat.....	-23.358	-64.671	41.224	-55.170
Ændring i igangværende arbejder og varebeholdninger.....	-131.197	82.320	0	0
Ændring i tilgodehavender.....	-91.699	213.303	-25	616
Ændring i kortfristet gæld.....	118.543	-53.385	49.222	-147
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER.....	-28.745	299.128	68.737	-69.351
Køb og salg af tekniske anlæg og maskiner, netto.....	-16.032	-6.283	0	0
Gældsbreve og udlån.....	11.235	0	10.883	1.401
Investering i ejendomme.....	-142.692	-307.186	0	0
Salg af ejendomme.....	18.704	78.773	0	0
Kapitalforhøjelser/køb af kapitalandele.....	-69.175	-35.020	-225.969	-171.020
Kapitalnedsættelser/salg af kapitalandele.....	0	128.285	0	10.177
Modtaget udbytte.....	200	0	160.390	9.713
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-197.760	-141.431	-54.696	-149.729
Realkreditinstitutter og kreditinstitutter i øvrigt.....	94.271	115.328	0	0
Betalt udbytte.....	-1.143	-1.686	0	0
Mellemregning A. Enggaard A/S.....	0	0	3.355	216.253
Mellemregning A. Enggaard Ejendomme-koncernen.....	18.570	2.107	18.570	2.107
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	111.698	115.749	21.925	218.360
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-114.807	273.446	35.966	-720
Likvider 1. januar.....	-35.412	-308.858	40.327	41.047
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	-150.219	-35.412	76.293	40.327
Likvider 31. december specificeres således:				
Indestående i pengeinstitutter.....	392.375	92.122	76.293	40.327
Gæld til pengeinstitutter.....	-542.594	-127.534	0	0
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	-150.219	-35.412	76.293	40.327

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2015 tkr.	2014 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.	
Finansielle omkostninger					1
Tilknyttede virksomheder.....	0	0	16.102	12.279	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	29.796	26.046	6.185	5.248	
	29.796	26.046	22.287	17.527	
Skat af årets resultat					2
Skat af årets resultat.....	3.578	65.605	-5.383	-3.582	
Regulering skat tidligere år.....	-160	14	0	0	
Regulering af udskudt skat.....	21.310	-35.355	338	0	
	24.728	30.264	-5.045	-3.582	
Materielle anlægsaktiver					3
	Koncernen				
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Investeringsejendomme		
Kostpris 1. januar 2015.....	28.990	61.091	352.730		
Overførsler til/fra andre poster.....	0	0	162.400		
Tilgang.....	2.376	22.282	14.470		
Afgang.....	0	-9.081	-1.978		
Kostpris 31. december 2015.....	31.366	74.292	527.622		
Opskrivninger 1. januar 2015.....	4.230	0	0		
Opskrivninger 31. december 2015.....	4.230	0	0		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	10.501	38.982	0		
Afskrivninger solgte aktiver.....	0	-6.802	0		
Årets afskrivninger	597	8.960	0		
Af- og nedskrivninger 31. december 2015....	11.098	41.140	0		
Værdireguleringer til dagsværdi 1. januar 2015.....	0	0	-4.260		
Årets værdireguleringer.....	0	0	-1.628		
Værdireguleringer solgte aktiver.....	0	0	-88		
Værdireguleringer til dagsværdi 31. december 2015.....	0	0	-5.976		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.	24.498	33.152	521.646		
Renter indregnet som en del af kostprisen.....	0	0	13.238		

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

3

	Koncernen	
	Investerings- ejendomme under opførelse	Projekt- ejendomme
Kostpris 1. januar 2015.....	133.355	561.146
Overførsler til/fra andre poster.....	-162.400	-21.080
Tilgang.....	79.847	45.999
Afgang.....	0	-5.825
Kostpris 31. december 2015.....	50.802	580.240
Værdireguleringer 1. januar 2015.....	0	-41.566
Værdireguleringer 31. december 2015.....	0	-41.566
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	50.802	538.674
Renter indregnet som en del af kostprisen.....	0	22.551

Af andre anlæg, driftsmateriel og inventar udgør finansielle leasingaktiver 6.062 tkr.

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

4

	Koncernen		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2015.....	176.335	28.245	73.463
Tilgang.....	69.175	2.667	0
Afgang.....	-1.120	0	-16.342
Kostpris 31. december 2015.....	244.390	30.912	57.121
Værdireguleringer 1. januar 2015.....	-15.374	0	0
Udloddet resultat	-200	0	0
Årets resultat.....	1.175	0	0
Egenkapitalbevægelser.....	1.470	0	0
Årets tilbageførsler på afgang.....	334	0	0
Værdireguleringer 31. december 2015.....	-12.595	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.	231.795	30.912	57.121
	Moderselskabet		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2015.....	790.325	82.835	10.412
Tilgang.....	156.795	69.175	304
Overførsler til/fra andre poster.....	1.120	-1.120	0
Kostpris 31. december 2015.....	948.240	150.890	10.716
Værdireguleringer 1. januar 2015.....	518.244	-3.997	0
Udloddet resultat	-160.190	-200	0
Årets resultat.....	96.327	0	0
Egenkapitalbevægelser.....	5.486	0	0
Overførsler til/fra andre poster.....	-334	334	0
Værdireguleringer 31. december 2015.....	459.533	-3.863	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.	1.407.773	147.027	10.716

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)
Kapitalandele i dattervirksomheder (tkr.)

4

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme og ejerandel %
A. Enggaard A/S, Entreprenør- og byggefirma, Aalborg.....	618.665	60.879	100
Kombyg A/S, Aalborg.....	152.048	6.372	100
A. Enggaard Invest A/S, Aalborg.....	68.909	453	100
Aalborg Tegl A/S, Aalborg.....	33.071	4.038	100
A.E. Hjørring A/S, Aalborg.....	18.229	422	100
Universitetspark Nord ApS, Aalborg.....	25.063	54	100
Universitetspark Nord II ApS, Aalborg.....	17.503	222	100
A.E. Borgen A/S, Aalborg.....	52.819	2.818	100
Østre Havnepromenade A/S, Aalborg.....	64.461	16.972	100
A.E. Silkeborg A/S, Aalborg.....	136.383	-74	100
A.E. Åbyhøj A/S, Aalborg.....	1.091	-1	100
A.E. Z-Projektet A/S, Aalborg.....	120.776	631	100
A.E. Skejby A/S, Aalborg.....	504	3	100
A.E. Aarhus A/S, Aalborg.....	55.689	487	100
A.E. Akvavit ApS, Aalborg.....	15.168	68	100
A.E. Holstebro A/S, Aalborg.....	9.837	-163	100
N. Buus & Co. ApS, Aalborg.....	3.671	99	75
M. Thomsen Støtt A/S, Aalborg.....	15.078	4.993	70
A.E. Stålmontage A/S, Aalborg.....	6.374	494	66,67

Kapitalandele i associerede virksomheder (tkr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme og ejerandel %
Moderselskabet:			
A/S Østergade, Århus, København.....	1.261	-146	50
A.E. Stubkjær A/S, Aalborg.....	79.914	-13	50
A.E. Stubkjær 9 A/S, Aalborg.....	85.015	-25	50
Komplementarselskabet PKA AE ApS, Aalborg.....	47	-3	50
P/S PKAE Ejendom, Aalborg.....	123.418	118	50
E&H Ejendomsinvest ApS, Viborg.....	4.400	0	49,98
Koncernen:			
Komplementarselskabet PKA AE ApS, Aalborg.....	47	-3	50
P/S PKAE Ejendom, Aalborg.....	123.418	118	50
A.E. Stubkjær A/S, Aalborg.....	79.914	-13	50
A.E. Stubkjær 9 A/S, Aalborg.....	85.015	-25	50
Aalborg Real Estate ApS, Aalborg.....	18.829	-517	50
A/S Østergade, Århus, København.....	1.261	-146	50
Mellem Broerne I/S, Aalborg.....	83.983	2.591	50
Lille Manhattan I/S, Aalborg.....	65.551	-241	50
E&H Ejendomsinvest ApS, Viborg.....	4.400	0	49,98

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2015 tkr.	2014 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.	
Igangværende arbejder for fremmed regning					5
Igangværende arbejder til salgsværdi.	1.883.216	1.123.398	0	0	
Acontofaktureret.....	-1.734.458	-1.093.634	0	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	148.758	29.764	0	0	
Der indregnes således:					
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	350.318	200.134	0	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-201.560	-170.370	0	0	
	148.758	29.764	0	0	

Egenkapital

6

	Koncernen				
	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	20.000	1.974	0	607.919	629.893
Egenkapitalbevægelser.....	0	0	0	12.568	12.568
Forslag til årets resultatdisponering.....	0	0	0	79.782	79.782
Egenkapital 31. december 2015.....	20.000	1.974	0	700.269	722.243

	Moderselskabet				
	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	20.000	0	514.247	95.646	629.893
Andre reguleringer.....	0	0	0	12.568	12.568
Forslag til årets resultatdisponering.....	0	0	-58.584	138.366	79.782
Egenkapital 31. december 2015.....	20.000	0	455.663	246.580	722.243

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

NOTER

			Note	
Egenkapital (fortsat)			6	
	2015	2014		
	tkr.	tkr.		
Aktiekapital				
Aktiekapitalen er fordelt således:				
A-aktier, 20.000 stk. a nom. 1.000 kr.....	20.000	20.000		
	20.000	20.000		
Minoritetsinteresser			7	
Minoritetsinteresser 1. januar 2015.....	6.129	6.529		
Årets regulering.....	1.437	-400		
Minoritetsinteresser 31. december 2015.....	7.566	6.129		
Langfristede gældsforpligtelser			8	
Af langfristede gældsforpligtelser i koncernen forfalder 300.981 tkr. efter 5 år.				
Eventualposter mv.			9	
	Koncernen		Moderselskabet	
	2015	2014	2015	2014
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
Operationel leasing- og lejeaftaler:				
Årets ydelse.....	311	233	0	0
Samlet restleje-/leasingydelse.....	772	545	0	0
Heraf forfald efter 5 år.....	0	0	0	0
Stillede arbejds-/betalingsgarantier andraget.....	468.728	468.228	0	0
Kautions for tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitutter, træk pr. 31.12.....	0	0	290.786	26.288
Kautions for andre virksomheders engagement med kreditinstitutter, træk pr. 31.12.....	18.388	23.700	18.388	23.700

Koncernen hæfter med formuen i datterselskabet A. Enggaard Invest A/S som interessent i Mellem Broerne I/S og Lille Manhattan I/S og med formuen i datterselskaberne Universitetspark Nord ApS og Universitetspark Nord II ApS som interessent i Universitetsparken Aalborg I/S.

A. Enggaard Holding A/S indestår for A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma's forpligtelser for indgåede options-, ramme og samarbejdsaftaler samt driftsgaranti på afsluttet byggeprojekt.

Koncernen har indgået sædvanlige aftaler om fremtidige køb af ejendomme.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat.

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10

	Koncernen		Moderselskabet	
	Regnskabs- mæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.	Regnskabs- mæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:				
Pant i ejendomme til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter.	712.815	323.120	0	0
Ejerpantebreve i ejendomme mv. til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter.....	754.477	588.588	0	0
Aktier i datter- og associerede virksomheder.....	61.709	23.000	246.946	127.720

Af likvide beholdninger i koncernen pr. 31. december 2015 i alt 392.376 hidrører 380.113 tkr. fra deponerings- og sikringskonti.

Af likvide beholdninger i moderselskabet pr. 31. december 2015, i alt 76.292 tkr., hidrører 76.217 tkr. fra sikringskonti.

Nærtstående parter

11

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Ingen nærtstående parter har bestemmende indflydelse.

Transaktioner med nærtstående parter

Ingen nærtstående parter har bestemmende indflydelse.

Selskabet har lånemellemværende med tilknyttede virksomheder, som forrentes.

Alle transaktioner er foregået på markedsmæssige vilkår.

Grundlaget for forbindelse med de nærtstående parter er via sammenfald i direkte/indirekte ejerandele og ledelsesmedlemmer.

NOTER

Ejerforhold

12

Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5 % af stemmerne eller aktiekapitalen:

MV 5 ApS
Marathonvej 5
9230 Svenstrup

JJE 68 ApS
Marathonvej 5
9230 Svenstrup

LAE 71 ApS
Marathonvej 5
9230 Svenstrup

	<u>Koncernen</u>		Note
	2015 tkr.	2014 tkr.	
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer			13
Lovpligtig revision.....	408	382	
Skatterådgivning.....	262	147	
Andre ydelser.....	640	264	
	1.310	793	

	<u>Koncernen</u>		Note
	2015 tkr.	2014 tkr.	
Personaleomkostninger koncernen			14
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	379	342	
Direkte produktionsomkostninger.....	99.749	78.958	
Indirekte produktionsomkostninger.....	18.753	15.530	
Administrationsomkostninger.....	81.067	78.842	
	199.569	173.330	