

# **Focus-Chesterfield Komplementar ApS**

c/o Nectar Asset Management  
Regnbuepladsen 5, 4. sal  
DK-1550 København V  
CVR-nr. 29 53 87 86

## **Årsrapport for 2017**

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. marts 2018

---

Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2017	6
Balance pr. 31.12.2017	7
Noter	8

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Focus-Chesterfield Komplementar ApS  
c/o Nectar Asset Management  
Regnbuepladsen 5, 4. sal  
DK-1550 København V

CVR-nr. 29 53 87 86

Hjemstedskommune: København

**Direktion**

Stig Beltner

**Revision**

Selskabet har besluttet at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten og selskabets årsrapporter vil derfor ikke være revideret så længe betingelserne herfor er opfyldt.

## **Ledespåtegning**

---

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Focus-Chesterfield Komplementar ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for reduktion af revisionspligten er fortsat opfyldt, og denne årsrapport er således ikke revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2018

Direktion:

---

Stig Beltner

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er at være komplementar for K/S Focus-Chesterfield.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et overskud på 6.610 kr. og egenkapitalen udgør på balancedagen 162.593 kr.

Udviklingen i selskabets økonomiske forhold synes tilfredsstillende.

For 2018 forventes et resultat på niveau med årets resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i regnskabsåret ikke konstateret usikkerhed ved indregning og måling.

### **Usædvanlige forhold**

Der er i regnskabsåret ikke konstateret usædvanlige forhold.

### **Revision**

Betingelserne for reduktion af revisionspligten er fortsat opfyldt, og denne årsrapport er således ikke revideret.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration og regnskabsmæssig assistance.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat**

Skat af årets resultat udgiftsføres med det beløb, der påregnes betalt for perioden samt regulering af udskudt skat.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til dagsværdien.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen med beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med den på balancedagen værende skattesats af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi som de forventes udnyttet med.

## Resultatopgørelse

---

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Andre eksterne omkostninger	1	-1.250	-1.250
Resultat før finansielle poster		<u>-1.250</u>	<u>-1.250</u>
Finansielle indtægter		9.725	9.307
Finansielle omkostninger		0	0
Resultat før skat		<u>8.475</u>	<u>8.057</u>
Skat af årets resultat		-1.864	-1.773
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>6.610</u></b>	<b><u>6.284</u></b>

Direktionen foreslår årets resultat overført til næste år.

## Balance

---

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
K/S Focus-Chesterfield		170.276	162.370
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>170.276</b>	<b>162.370</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>170.276</b>	<b>162.370</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		30.983	24.699
Årets resultat		6.610	6.284
<b>Egenkapital</b>	2	<b>162.593</b>	<b>155.983</b>
Skyldig selskabsskat		5.182	3.887
Anden gæld		2.500	2.500
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.682</b>	<b>6.387</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>170.276</b>	<b>162.370</b>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	3		



## Noter

---

### 1. Andre eksterne omkostninger

Der har ikke været afholdt personaleudgifter i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen. Selskabet har i regnskabsåret ikke haft nogen ansatte.

	<u>Egenkapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
<b>2. Egenkapital</b>			
Saldo primo	125.000	30.983	155.983
Årets bevægelser	<u>0</u>	<u>6.610</u>	<u>6.610</u>
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>37.593</u>	<u>162.593</u>

Anpartskapitalen består af 100 anparter á 1.250 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler selskabet personlig og solidarisk hæftelse som komplementar for K/S Focus-Chesterfield