

# Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS

Bundgårdsvej 62, 9000 Aalborg

CVR-nr.: 29 53 76 23

## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling

den 16 / 6 2021.

---

Peter Nørgaard Mølgaard, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2020 - 31. december 2020</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Noter	10 - 11
Anvendt regnskabspraksis	12 - 14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Aalborg den 28. maj 2021

I direktionen:

Peter Nørgaard Mølgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars den 28. maj 2021

**Revisionsfirmaet Henrik Tange**  
**Statsautoriseret revisionsfirma**  
CVR-nr.: 37 91 57 18

Henrik Tange  
Statsautoriseret revisor  
mne30213

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS  
Bundgårdsvej 62  
9000 Aalborg  
CVR-nr.: 29 53 76 23  
Stiftelsesdato: 18. maj 2006  
Hjemsted: Aalborg

### Direktion

Peter Nørgaard Mølgaard

### Pengeinstitut

Nordjyske Bank

### Revisor

Revisionsfirmaet Henrik Tange  
Statsautoriseret Revisionsfirma  
Vestre Boulevard 9  
9600 Aars

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed samt projektering og opførelse af byggerier, samt hvad der måtte være naturligt forbundet hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse

Noter	2020	2019
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>365.352</b>	<b>457.138</b>
1 Personaleomkostninger	-346.130	-324.333
Af- og nedskrivninger	-51.410	-54.854
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>-32.188</b>	<b>77.951</b>
Andre finansielle indtægter	2.085	1.990
Andre finansielle omkostninger	-10.405	-17.261
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>-40.508</b>	<b>62.680</b>
Skat af årets resultat	7.838	-14.450
<b>Årets resultat</b>	<b>-32.670</b>	<b>48.230</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-32.670	48.230
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-32.670</b>	<b>48.230</b>

## Balance

Noter	31/12 2020	31/12 2019
Erhvervede rettigheder	3.626	6.958
2 Immaterielle anlægsaktiver i alt	3.626	6.958
Driftsmateriel og inventar	71.945	120.023
3 Materielle anlægsaktiver i alt	71.945	120.023
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>75.571</b>	<b>126.981</b>
Råvarer og hjælpematerialer	60.000	40.000
Varebeholdninger i alt	60.000	40.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	509.982	648.863
Udskudt skatteaktiv	1.457	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	107.603	103.018
Andre tilgodehavender	14.910	3.333
Periodeafgrænsningsposter	0	0
Tilgodehavender i alt	633.953	755.214
Likvide beholdninger	0	101.125
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>693.953</b>	<b>896.339</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>769.523</b>	<b>1.023.320</b>



## Balance

Noter	31/12 2020	31/12 2019
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-25.007	7.663
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>4 Egenkapital i alt</b>	<b>99.993</b>	<b>132.663</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	6.381
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>6.381</b>
Gæld til kreditinstitutter	75.527	96.719
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>75.527</b>	<b>96.719</b>
Gæld til kreditinstitutter	42.482	30.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	329.677	548.336
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	221.844	209.221
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	594.003	787.557
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>669.530</b>	<b>884.276</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>769.523</b>	<b>1.023.320</b>

**Noter**

	2020	2019
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og vederlag	298.331	298.331
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	16.867	16.867
	<hr/>	<hr/>
Personaleomkostninger i alt	315.198	315.198
	<hr/>	<hr/>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	1	1
	<hr/>	<hr/>
	31/12 2020	31/12 2019
<b>2. Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	I alt	I alt
Kostpris pr. 31/12 2019	19.999	19.999
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris pr. 31/12 2020	19.999	19.999
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2019	13.041	9.709
Årets afskrivning	3.332	3.332
Afskrivning vedr. afgang	0	0
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2020	16.373	13.041
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2020	3.626	6.958
	<hr/>	<hr/>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
	I alt	I alt
Kostpris pr. 31/12 2019	259.000	259.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris pr. 31/12 2020	259.000	259.000
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2019	138.977	87.455
Årets afskrivning	48.078	51.522
Afskrivning vedr. afgang	0	0
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2020	187.055	138.977
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2020	71.945	120.023
	<hr/>	<hr/>

## Noter

### 4. Egenkapital

	Anparts- kapital	Overført resultat	Udbytter
Saldo pr. 31/12 2019	125.000	7.663	0
Overført overskud	0	-32.670	0
Udbetalt udbytte inkl. ekstraordinær	0	0	0
Forslag til udbytte	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Saldo pr. 31/12 2020	125.000	-25.007	0

### 5. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 31/12 2019	Gæld 31/12 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Pengeinstitut	147.429	105.527	30.000	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	147.429	105.527	30.000	0

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabs-klasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder måles til anskaffelsespris og afskrivninger over forventet levetid.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af de enkelte igangværende arbejder for fremmed regning fratrukket acontofaktureringer.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For inde-værende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Kundenr.: 185

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**peter mølgaard**

Direktør

Serienummer: CVR:29537623-RID:52074724

IP: 77.68.xxx.xxx

2021-06-20 21:28:44Z

NEM ID 

**Niels Henrik Tange**

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:37915718-RID:54130459

IP: 92.246.xxx.xxx

2021-06-21 05:31:02Z

NEM ID 

**Peter Nørgaard Mølgaard**

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-570036475385

IP: 77.68.xxx.xxx

2021-06-23 11:01:13Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NNJL-IAUEA-WNVAW-VN1KU-SGY10-M717G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>