

Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS

Hadsundvej 197, 9000 Aalborg

CVR-nr.: 29 53 76 23

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 16/6 2019.



Peter Nørgaard Mølgaard, dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|---------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| | |
| Ledelsesberetning m.v. | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| | |
| Årsregnskab 1. januar 2018 - 31. december 2018 | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 - 9 |
| Noter | 10 - 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 - 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Aalborg den 30. maj 2019

I direktionen:



Peter Nørgaard Mølgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars den 30. maj 2019

Revisionsfirmaet Henrik Tange

Statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr.: 37 91 57 18



Henrik Tange

Statsautoriseret revisor

mne30213

Selskabsoplysninger

Selskabet

Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS
Hadsundvej 197
9000 Aalborg
CVR-nr.: 29 53 76 23
Stiftelsesdato: 18. maj 2006
Hjemsted: Aalborg

Direktion

Peter Nørgaard Mølgaard

Pengeinstitut

Nordjyske Bank

Revisor

Revisionsfirmaet Henrik Tange
Statsautoriseret Revisionsfirma
Vestre Boulevard 9
9600 Aars

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed samt projektering og opførelse af byggerier, samt hvad der måtte være naturligt forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

| Noter | 2018 | 2017 |
|--|-----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 270.608 | 417.711 |
| 1 Personaleomkostninger | -319.915 | -322.521 |
| Af- og nedskrivninger | -53.521 | -31.982 |
| Driftsresultat før finansielle poster | -102.828 | 63.208 |
| Andre finansielle indtægter | 2.407 | 1.797 |
| Andre finansielle omkostninger | -27.543 | -31.232 |
| Årets resultat før skat | -127.964 | 33.773 |
| Skat af årets resultat | 28.149 | -9.973 |
| Årets resultat | -99.815 | 23.800 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | -99.815 | 23.800 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| Disponeret i alt | -99.815 | 23.800 |

Balance

| Noter | 31/12 2018 | 31/12 2017 |
|--|----------------|----------------|
| Erhvervede rettigheder | 10.290 | 13.622 |
| 2 Immaterielle anlægsaktiver i alt | 10.290 | 13.622 |
| Driftsmateriel og inventar | 171.545 | 205.734 |
| 3 Materielle anlægsaktiver i alt | 171.545 | 205.734 |
| Anlægsaktiver i alt | 181.835 | 219.356 |
| Råvarer og hjælpematerialer | 63.100 | 40.000 |
| Varebeholdninger i alt | 63.100 | 40.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 173.139 | 382.561 |
| Udskudt skatteaktiv | 8.069 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 98.528 | 91.630 |
| Andre tilgodehavender | 3.333 | 3.333 |
| Periodeafgrænsningsposter | 0 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 283.069 | 477.524 |
| Likvide beholdninger | 288.522 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | 634.691 | 517.524 |
| Aktiver i alt | 816.525 | 736.880 |

Balance

| Noter | 31/12 2018 | 31/12 2017 |
|--|----------------|----------------|
| Anpartskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | -40.567 | 59.248 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| 4 Egenkapital i alt | 84.433 | 184.248 |
| Hensættelse til udskudt skat | 0 | 20.080 |
| Hensatte forpligtelser i alt | 0 | 20.080 |
| Gæld til kreditinstitutter | 117.429 | 142.830 |
| 5 Langfristede gældsforpligtelser i alt | 117.429 | 142.830 |
| 5 Gæld til kreditinstitutter | 30.000 | 185.724 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 377.210 | 61.453 |
| Selskabsskat | 0 | 0 |
| Anden gæld | 207.453 | 142.544 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 614.663 | 389.721 |
| Gældsforpligtelser i alt | 732.092 | 532.551 |
| Passiver i alt | 816.525 | 736.880 |

Noter

| | 2018 | 2017 |
|---|------------|------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og vederlag | 298.331 | 298.331 |
| Pensioner | 0 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 16.867 | 16.867 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Personaleomkostninger i alt | 315.198 | 315.198 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit | 1 | 1 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 31/12 2018 | 31/12 2017 |
| 2. Immaterielle anlægsaktiver | | |
| | I alt | I alt |
| Kostpris pr. 31/12 2017 | 19.999 | 19.999 |
| Tilgang i året | 0 | 0 |
| Afgang i året | 0 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Kostpris pr. 31/12 2018 | 19.999 | 19.999 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Afskrivninger pr. 31/12 2017 | 6.377 | 3.045 |
| Årets afskrivning | 3.332 | 3.332 |
| Afskrivning vedr. afgang | 0 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Afskrivninger pr. 31/12 2018 | 9.709 | 6.377 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018 | 10.290 | 13.622 |
| | <hr/> | <hr/> |
| 3. Materielle anlægsaktiver | | |
| | I alt | I alt |
| Kostpris pr. 31/12 2017 | 243.000 | 192.000 |
| Tilgang i året | 16.000 | 210.000 |
| Afgang i året | 0 | -159.000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Kostpris pr. 31/12 2018 | 259.000 | 243.000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Afskrivninger pr. 31/12 2017 | 37.266 | 167.616 |
| Årets afskrivning | 50.189 | 28.650 |
| Afskrivning vedr. afgang | 0 | -159.000 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Afskrivninger pr. 31/12 2018 | 87.455 | 37.266 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018 | 171.545 | 205.734 |
| | <hr/> | <hr/> |

Noter

4. Egenkapital

| | Anparts- kapital | Overført resultat | Udbytter |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------|----------|
| Saldo pr. 31/12 2017 | 125.000 | 59.248 | 0 |
| Overført overskud | 0 | -99.815 | 0 |
| Udbetalt udbytte inkl. ekstraordinær | 0 | 0 | 0 |
| Forslag til udbytte | 0 | 0 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Saldo pr. 31/12 2018 | 125.000 | -40.567 | 0 |

5. Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 31/12 2017 | Gæld 31/12 2018 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| Pengeinstitut | 167.430 | 147.429 | 30.000 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 167.430 | 147.429 | 30.000 | 0 |

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Byggefirmaet Brink & Mølgaard ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabs-klasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder måles til anskaffelsespris og afskrivninger over forventet levetid.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|----------------------------|-----------------|------------------|
| Driftsmateriel og inventar | 5 år | 0% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af de enkelte igangværende arbejder for fremmed regning fratrukket acontofaktureringer.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For inde-værende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Kundenr.: 185