

Davai A/S

Rugvænget 20, 8500 Grenaa
CVR-nr.: 29 53 70 38

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 27 / 5 2016.



Kim Brüld Olesen, dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4 – 5
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	8 – 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Noter	16 - 18

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Davai A/S.

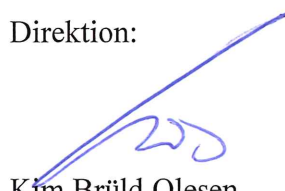
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 27. maj 2016

Direktion:



Kim Brülud Olesen

Bestyrelse:



Erik Munk Poulsen
formand



Finn Aarlund Jensen



Jan Bisgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Davai A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Davai A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejdelsen af årsregnskabet giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 27. maj 2016

Talkompagniet

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed, Cvr-nr. 33534841



Martin Nielsen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Davai A/S
Rugvænget 20
8500 Grenaa
Telefon: 86 30 12 36
Telefax: 86 30 12 37

CVR-nr.: 29 53 70 38
Stiftet: 19. maj 2006
Hjemsted: Norddjurs kommune
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Erik Munk Poulsen (formand)
Finn Aarlund Jensen
Jan Bisgaard

Direktion

Kim Brüld Olesen

Pengeinstitutter

Jyske Bank A/S

Revisor

Talkompagniet
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
Nytov 3
8500 Grenaa

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af specialiseret arbejdskraft, renovering og vedligeholdelse af broer, renovering og service på vindmøller samt udlejning af adgangsudstyr og dermed beslægtede opgaver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har gennem de seneste år bl.a. udviklet særlige kompetencer indenfor renoverings- og vedligeholdelsesopgaver, som er karakteriseret ved at skulle udføres i meget store højder. Dette gælder for så vel opgaver indenfor offshore, vindindustrien som store broprojekter i såvel ind- og udland. I regnskabsåret er således succesfuldt udført komplicerede opgaver i Norge og Tyrkiet i tæt samarbejde med udenlandske koncerner indenfor brobygning.

Da disse projekter også har haft et element af erfaringsopbygning anses årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventninger til det kommende år

I takt med de erhvervede erfaringer med internationale projekter, er det virksomhedens strategi at forfølge de markedsmæssige muligheder, som de kommende års massive investeringer i infrastruktur medfører såvel nationalt som internationalt. Virksomheden ønsker endvidere at forfølge de markedsmuligheder, som den fortsatte globale udbygning af forsyningen med vindenergi giver. Der er således indgået kontrakt på et større vindprojekt i Tyskland.

Med udgangspunkt i den lagte strategi forventes således et resultat minimum på niveau med 2015.

Kapitalforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

KIO Holding ApS, Rugvænget 20, 8500 Grenaa

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Davai A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og udlejning af arbejdskraft indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med sin modervirksomhed, hvorfor selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Den samlede aktuelle skat opkræves i modervirksomheden og dattervirksomheden refunderer/får refunderet af modervirksomheden sin andel af den aktuelle skat. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40 år	50%
Indretning lejede lokaler	5 år	0%
Driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. stk. indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbstid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af de enkelte igangværende arbejder for fremmed regning fratrukket acontofaktureringer.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måned til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Noter	2015	2014
Bruttofortjeneste	42.454.471	39.137.728
Personaleomkostninger	-39.945.101	-35.428.379
Afskrivninger	-1.658.560	-1.986.758
Resultat før finansielle poster	850.810	1.722.591
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	41.363	53.324
Andre finansielle indtægter	362.860	119.764
1 Finansielle omkostninger	-263.880	-252.134
Resultat før skat	991.153	1.643.545
2 Skat af årets resultat	-331.370	-434.269
Årets resultat	659.784	1.209.277
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	559.784	709.277
Udbytte for regnskabsåret	100.000	500.000
Disponeret i alt	659.784	1.209.277

Balance

Noter	31/12 2015	31/12 2014
Goodwill	0	0
3 Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger	0	2.599.028
Indretning lejede lokaler	163.534	144.235
Driftsmateriel og inventar	2.324.057	4.148.814
4 Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.487.591</u>	<u>6.892.076</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.487.591</u>	<u>6.892.076</u>
Varebeholdninger	<u>459.282</u>	<u>349.127</u>
Tilgodehavender fra salg	8.636.086	2.925.437
Igangværende arbejder for fremmed regning	526.932	765.307
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	3.763.197	1.408.404
Udskudt skatteaktiv	208.075	192.480
Andre tilgodehavender	211.149	268.962
Periodeafgrænsningsposter	192.727	207.191
Tilgodehavende i alt	<u>13.538.166</u>	<u>5.767.779</u>
Værdipapirer	<u>128.985</u>	<u>69.903</u>
Likvide beholdninger	<u>20.984</u>	<u>20.365</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>14.147.418</u>	<u>6.207.174</u>
Aktiver i alt	<u>16.635.009</u>	<u>13.099.250</u>

Balance

Noter	31/12 2015	31/12 2014
Aktiekapital	750.000	750.000
Overført resultat	4.274.329	3.714.545
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	500.000
5 Egenkapital i alt	5.124.329	4.964.545
Leasinggæld	728.230	1.321.378
Prioritetsgæld	0	566.635
Kreditinstitutter	465.622	1.292.241
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.193.852	3.180.254
6 Kortfristet del af langfristet gæld	724.187	588.911
Gæld til pengeinstitutter	1.971.709	108.756
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.069.977	1.009.437
2 Skyldig skat til tilknyttede virksomheder	346.705	481.549
Anden gæld	6.204.249	2.765.799
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.316.828	4.954.451
Gældsforpligtelser i alt	11.510.680	8.134.705
Passiver i alt	16.635.009	13.099.250
7 Ejerforhold		
8 Eventualforpligtelser og sikkerheder		

Noter

	2015	2014
1. Finansielle omkostninger		
Mellemregning med tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige	263.880	252.134
	<hr/>	<hr/>
Finansielle omkostninger i alt	263.880	252.134
	<hr/>	<hr/>
2. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	346.965	481.600
Regulering af udskudt skat	-15.595	-47.331
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	331.370	434.269
	<hr/>	<hr/>
Skyldig skat for 2015	346.965	481.600
Betalt acontoskat	-260	-51
	<hr/>	<hr/>
Skyldig selskabsskat (gæld til tilknyttede virksomheder)	346.705	481.549
	<hr/>	<hr/>
3. Immaterielle anlægsaktiver		
		Goodwill
Kostpris pr. 31/12 2014		1.800.000
Tilgang i året		0
Afgang i året		0
		<hr/>
Kostpris pr. 31/12 2015		1.800.000
		<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2014		1.800.000
Årets afskrivning		0
Afskrivning vedr. afgang		0
		<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2015		1.800.000
		<hr/>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015		0
		<hr/>

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Indretning lejede lokaler	Driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31/12 2014	2.802.952	227.419	8.814.316
Tilgang i året	1.750.000	74.029	485.655
Afgang i året	-4.552.952	0	-1.144.741
Kostpris pr. 31/12 2015	0	301.447	8.155.230
Afskrivninger pr. 31/12 2014	203.925	83.184	4.665.503
Årets afskrivning	81.746	54.730	1.522.084
Afskrivning vedr. afgang	-285.671	0	-356.414
Afskrivninger pr. 31/12 2015	0	137.914	5.831.173
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015	0	163.534	2.324.057
Heraf leasede aktiver			1.107.812

5. Egenkapital

	Aktie-kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 31/12 2014	750.000	3.714.545	500.000
Udbetalt udbytte	0	0	-500.000
Overført overskud	0	559.784	0
Forslag til udbytte	0	0	100.000
Saldo pr. 31/12 2015	750.000	4.274.329	100.000

Aktiekapitalen består af 750 stk. á nom. 1.000.

6. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasinggæld	1.160.417	432.187	0
Prioritetsgæld	0	0	0
Kreditinstitutter	757.622	292.000	0
	1.918.039	724.187	0

Noter

7. Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

KIO Holding ApS, Rugvænget 20, 8500 Grenaa

8. Eventualforpligtelser og sikkerheder

Til sikkerhed for engagement med Jyske Bank A/S er deponeret virksomhedspant på kr. 2.000.000 med pant i debitorer, varelager, driftsmateriel og goodwill. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31.12.2015:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.636.086
Varebeholdninger	459.282
Driftsmateriel og inventar	1.216.246
Goodwill	0
	<hr/>
	10.311.614

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for KIO Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet har påtaget sig forpligtelser i henhold til en lejekontrakter vedrørende lokaler med en uopsigelsesperiode på 8 år. Den årlige leje udgør tkr. 319.

Herudover har selskabet påtaget sig forpligtelser i henhold til en lejekontrakter vedrørende lokaler med op til 6 måneders opsigelse. Den årlige leje udgør tkr. 694.