

FREJA FINANS ApS

Kystvejen 2
5466 Asperup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/05/2019

Nikolaj Møller Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FREJA FINANS ApS

Kystvejen 2

5466 Asperup

CVR-nr: 29535663

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for FREJA FINANS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Asperup, den 26/05/2019

Direktion

Ejvind Kristian Møller

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje og administrere aktier og anpartar i erhvervsdrivende virksomheder samt drive handel og investering samt dermed beslægtet virksomhed, herunder ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 19.518 kr. Årets resultat betragtes af ledelsen som tilfredsstillende.

Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Freja Finans ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder .
Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter set i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten. Selskabet har valgt at sammendrage nettoomsætningen og produktionsomkostninger i posten bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Installationer 25 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		37.848	74.838
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.400	-9.400
Resultat af ordinær primær drift		28.448	65.438
Øvrige finansielle omkostninger		-773	0
Ordinært resultat før skat		27.675	65.438
Skat af årets resultat		-8.157	-6.361
Årets resultat		19.518	59.077
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	850.000
Overført resultat		19.518	-790.923
I alt		19.518	59.077

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.043.601	1.053.001
Materielle anlægsaktiver i alt		1.043.601	1.053.001
Anlægsaktiver i alt		1.043.601	1.053.001
Andre tilgodehavender		0	696.109
Tilgodehavender i alt		0	696.109
Likvide beholdninger		230.222	156.479
Omsætningsaktiver i alt		230.222	852.588
Aktiver i alt		1.273.823	1.905.589

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		749.906	730.387
Forslag til udbytte		0	850.000
Egenkapital i alt		874.906	1.705.387
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		373.360	168.083
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		25.557	32.119
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		398.917	200.202
Gældsforpligtelser i alt		398.917	200.202
Passiver i alt		1.273.823	1.905.589

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Pantsætninger

Bankgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme 2017: 1.043.601 (2017: 1.053.001 kr.)

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0