

Skærbæk Plantage A/S i likvidation

Sandbjergvej 11
2970 Horsholm

CVR-nr. 29 53 28 18

ÅRSRAPPORT

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 30/5 2016


Dirigent

KIRSTEN EBDRUP

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Likvidators påtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Likvidators beretning.....	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance	12
Noter	14

Likvidators påtegning

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar- 31. december 2015 for Skærbæk Plantage A/S i likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med principperne i årsregnskabsloven.

Undertegnede erklærer, at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsrapporten.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 30. maj 2016

Likvidator



Advokat Kirsten Ebdrup

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til kapitalerne i Skærbæk Plantage A/S i likvidation

Vi har udført review af årsregnskabet for Skærbæk Plantage A/S i likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Likvidators ansvar for årsrapporten

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebs-ramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til likvidator og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om likvidators beretning

Likvidator har ansvaret for at udarbejde en beretning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores review har ikke omfattet likvidators beretning, men vi har gennemlæst beretningen med henblik på at konstatere, om der er overensstemmelse med årsregnskabet. Det er på denne baggrund

Den uafhængige revisors reviewerklæring

vores opfattelse, at oplysningerne i likvidators beretning er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Silkeborg, den 30. maj 2016

blicher

REVISION & RÅDGIVNING
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Jan Hjorth
Statsaut. Revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Skærbæk Plantage A/S
c/o Advokat Christian Kjær
Sandbjergvej 11
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 29 53 28 18
Stiftet: 10. maj 2006
Hjemsted: Rudersdal
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Likvidator

Kirsten Ebdrup

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Søndergade 25
8600 Silkeborg

Statsaut. revisor Jan Hjorth

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Advokat Christian Kjær
Sandbjergvej 14, 2970 Hørsholm

Likvidators beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er skovdrift, handels- og industri- eller anden erhvervsvirksomhed, herunder køb og salg af fast ejendom, udlejning af erhvervs- og boliglejemål samt enhver form for finansiering, herunder ind- og udlånsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er fortsat hovedaktionærens beslutning, at selskabet skal likvideres. Beslutning om indtræden i solvent likvidation blev truffet på en ekstraordinær generalforsamling den 24. februar 2015, og som likvidator blev valgt advokat Kirsten Ebdrup.

Forløbet af likvidationen kan afsluttes og selskabets formue udloddes til kapitalejer medio 2016.

Årets resultat på kr. 1.318.832 og egenkapital på kr. 89.390.731 må anses for tilfredsstillende med tanke på selskabets situation.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Udover ovennævnte beslutning om endelig likvidation er der efter likvidationsdagen ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med de tilpasninger som er nødvendige i betragtning af, at selskabet er i likvidation. Således måles alle poster i årsregnskabet til realisationsværdi.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttoresultat

Bruttoresultatet består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, vareforbrug og produktionsomkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til forventet realisationsværdi.

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2015	2014 kr. 1.000
BRUTTOFORTJENESTE	-944.832	-23.470
Administrationsomkostninger	610.851	-415
Andre driftsomkostninger.....	-712.199	0
DRIFTSRESULTAT	-1.046.180	-23.885
1 Finansielle indtægter.....	460.986	1.157
2 Finansielle omkostninger.....	-1.671	-715
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-586.865	-23.443
3 Skat af årets resultat.....	1.905.697	8.432
ÅRETS RESULTAT	1.318.832	-15.011
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	1.318.832	-15.011
DISPONERET I ALT	1.318.832	-15.011

Balance 31. december**AKTIVER**

Note	2015	2014 kr. 1.000
4 Grunde og bygninger	85.089.916	85.000
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.547.222	300
4 Marktilplantning	185.826	186
Materielle anlægsaktiver	87.822.963	85.486
ANLÆGSAKTIVER	87.822.963	85.486
Varebeholdninger	24.000	45
Varebeholdninger	24.000	45
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	805.763	851
Andre tilgodehavender	655.505	790
Periodeafgrænsningsposter	0	22
Tilgodehavender	1.461.268	1.663
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	12.526
Værdipapirer og kapitalandele	0	12.526
Likvide beholdninger	2.500.395	10.666
OMSÆTNINGSAKTIVER	3.985.663	24.900
AKTIVER	91.808.626	110.386

Balance 31. december
PASSIVER

Note	2015	2014 kr. 1.000
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000
Andre reserver	125.249.134	125.249
Overført resultat.....	-36.858.403	-18.889
5 EGENKAPITAL.....	89.390.731	107.360
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	1.661.436	140
Selskabsskat.....	550.303	2.432
Anden gæld.....	206.156	454
Kortfristede gældsforpligtelser	2.417.895	3.026
GÆLDSFORPLIGTELSE	2.417.895	3.026
PASSIVER.....	91.808.626	110.386
6 Eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2015	2014 kr. 1.000
1 Finansielle indtægter		
Bankkonti	54	0
Renter, obligationer	86.145	624
Renter, udenlandsk valuta.....	-76	163
Kursgevinst, udenlandsk valuta.....	4.579	261
Udbytter, omsætningsaktiver.....	0	109
Realiseret gevinst, aktier.....	370.094	0
Renter, skat	190	0
	<u>460.986</u>	<u>1.157</u>
2 Finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter.....	277	0
Gebyrer mv.	17	0
Kreditorer	12	0
Værdiregulering, finansielle omsætningsaktiver.....	0	715
Kurstab, udenlandsk valuta.....	1.365	0
	<u>1.671</u>	<u>715</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	526.433	2.456
Regulering af udskudt skat	0	-10.888
Regulering af tidligere års skat	-2.432.130	0
	<u>-1.905.697</u>	<u>-8.432</u>

Noter

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateri- el og inventar	Marktil- plating
4 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris 1. januar 2015.....	117.398.862	2.969.016	936.178
Årets tilgang	0	1.348.600	0
Afgang	0	0	0
Kostpris 31. december 2015.....	117.398.862	4.317.616	936.178
Af-/nedskrivninger 1. januar 2015.....	-32.398.862	-2.669.673	-750.352
Korrektion af tidligere nedskrivning	89.916	899.280	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0
Af-/nedskrivninger.....	0	-1	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2015.....	-32.308.946	-1.770.394	-750.352
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	85.089.916	2.547.222	185.826
		2014	
		2015	kr. 1.000
5 Egenkapital			
Egenkapital primo.....		107.360.628	122.367
Årets resultat.....		1.318.832	-15.007
Erhvervelse af egne kapitalandele		-15.591.768	0
Aconto udlodning		-3.696.961	0
Egenkapital ultimo		89.390.731	107.360
Egenkapitalen specificeres således:			
Virksomhedskapital primo		1.000.000	1.000
Virksomhedskapital ultimo		1.000.000	1.000
Andre reserver primo.....		125.249.134	125.249
Andre reserver ultimo		125.249.134	125.249
Overført resultat, primo		-18.888.506	-3.882
Erhvervelse af egne kapitalandele		-15.591.768	0
Årets resultat.....		1.318.832	-15.007
Aconto udlodning		-3.696.961	0
Overført resultat ultimo		-36.858.403	-18.889
Egenkapital ultimo		89.390.731	107.360

Noter

Aktiekapitalen er fordelt således:

Aktier, 1.000.000 stk. á kr. 1	1.000.000
	<hr/>
	1.000.000
	<hr/> <hr/>

6 Eventualposter mv.

Kautions-, pensions-, og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelse andrager kr. 0.