

MVA Development ApS

Villasmindevej 4, Bellinge, 5250 Odense SV

CVR-nr. 29 53 24 43

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2024

Dirigent:

.....
Martin Villemoes Andersen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for MVA Development ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 25. juni 2024

Direktion:

.....
Martin Villemoes Andersen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i MVA Development ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MVA Development ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 25. juni 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
mne31450

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	MVA Development ApS
Adresse, postnr. by	Villasmindevej 4, Bellinge, 5250 Odense SV
CVR-nr.	29 53 24 43
Stiftet	10. maj 2006
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Martin Villemoes Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i handel med værdipapir.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på 39.337 kr. mod et underskud på 506.781 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 5.149.953 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	Bruttotab	-85.450	-44.925
2	Personaleomkostninger	-150.000	0
	Resultat før finansielle poster	-235.450	-44.925
3	Finansielle indtægter	445.616	206.607
4	Finansielle omkostninger	-259.269	-809.426
	Resultat før skat	-49.103	-647.744
5	Skat af årets resultat	9.766	140.963
	Årets resultat	-39.337	-506.781
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	61.000	0
	Overført resultat	-100.337	-506.781
		-39.337	-506.781

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Indretning af lejede lokaler	600.000	600.000
		<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.906.769	0
		<u>2.906.769</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.506.769</u>	<u>600.000</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	202.755	202.755
	Tilgodehavende selskabsskat	61.144	45.454
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	35.858	0
		<u>299.757</u>	<u>248.209</u>
8	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.848.759	2.880.186
		<u>2.848.759</u>	<u>2.880.186</u>
	Likvide beholdninger	<u>107.275</u>	<u>58.977</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.255.791</u>	<u>3.187.372</u>
	AKTIVER I ALT	<u>6.762.560</u>	<u>3.787.372</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	170.000	130.000
	Overført resultat	4.918.953	2.152.521
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	0
	Egenkapital i alt	<u>5.149.953</u>	<u>2.282.521</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.626	27.751
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.523.400	1.477.100
	Anden gæld	68.581	0
		<u>1.612.607</u>	<u>1.504.851</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.612.607</u>	<u>1.504.851</u>
	PASSIVER I ALT	<u>6.762.560</u>	<u>3.787.372</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	130.000	2.659.302	0	2.789.302
Overført via resultatdisponering	0	-506.781	0	-506.781
Egenkapital 1. januar 2023	130.000	2.152.521	0	2.282.521
Kapitalforhøjelse	40.000	2.866.769	0	2.906.769
Overført via resultatdisponering	0	-100.337	61.000	-39.337
Egenkapital 31. december 2023	170.000	4.918.953	61.000	5.149.953

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MVA Development ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger af materielle anlægsaktiver. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar består af investering i kunst. Der afskrives ikke herpå.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Hvis der er indikation på nedskrivningsbehov, foretages nedskrivningstest. Hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for tilknyttede virksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2023	2022
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	150.000	0
	<u>150.000</u>	<u>0</u>
3 Finansielle indtægter		
Aktieudbytte	387.835	206.607
Dagsværdiregulering værdipapirer, noterede	51.553	0
Andre finansielle indtægter	6.228	0
	<u>445.616</u>	<u>206.607</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	44.300	28.000
Dagsværdiregulering værdipapirer, noterede	16.015	762.557
Realiseret tab, værdipapirer	186.986	6.228
Andre finansielle omkostninger	11.968	12.641
	<u>259.269</u>	<u>809.426</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-9.766	0
Årets regulering af udskudt skat	0	-140.932
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-31
	<u>-9.766</u>	<u>-140.963</u>
6 Materielle anlægsaktiver		
kr.		<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2023		650.438
Kostpris 31. december 2023		650.438
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023		50.438
Af- og nedskrivninger 31. december 2023		50.438
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023		<u>600.000</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris 1. januar 2023	0
Tilgang i årets løb	<u>2.906.769</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>2.906.769</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>2.906.769</u>

Tilknyttede virksomheder		
<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Seden anno 2006 ApS	Bellinge	100,00 %

8 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdi ultimo for noterede værdipapirer (niveau 1 i dagsværdihierakiet) udgør 2.849 t.kr., hvoraf dagsværdireguleringer i resultatopgørelsen for 2023 udgør 42 t.kr.

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Ingen.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2023.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Villemoes Andersen

Direktion

På vegne af: MVA Development ApS

Serienummer: d3b59d46-1a1e-44b6-b7a7-8774e75c7a86

IP: 62.199.xxx.xxx

2024-06-26 21:29:48 UTC



Martin Villemoes Andersen

Dirigent

På vegne af: MVA Development ApS

Serienummer: d3b59d46-1a1e-44b6-b7a7-8774e75c7a86

IP: 62.199.xxx.xxx

2024-06-26 21:29:48 UTC



Søren Smedegaard Hvid

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 679f8e4e-cbe2-40c1-8b8a-b3f72863eea1

IP: 2.131.xxx.xxx

2024-06-27 03:49:48 UTC



Penneo dokumentnøgle: 508DJ-UDUAA-FE6L3-Z5MNM-WY5MF-U1XY2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**