

FSR danske revisorer
Mer Revision A/S
Ledreborg Allé 130 i
4000 Roskilde

CVR: 3234 4720
☎ 4632 5632

revisor@merrevision.dk
www.merrevision.dk

Mer Revision
DIN PERSONLIGE RÅDGIVNING

AM Invest Holding ApS

Elmekrogen 14

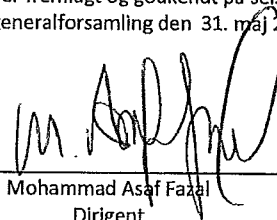
3500 Værløse

CVR-nr. 29 53 18 46

Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2015

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 31. maj 2016



Mohammad Asaf Fazal
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for AM Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

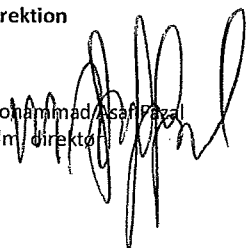
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 31. maj 2016

Direktion

Mohammad Asaf Peggil
adm. direktør



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i AM Invest Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for AM Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

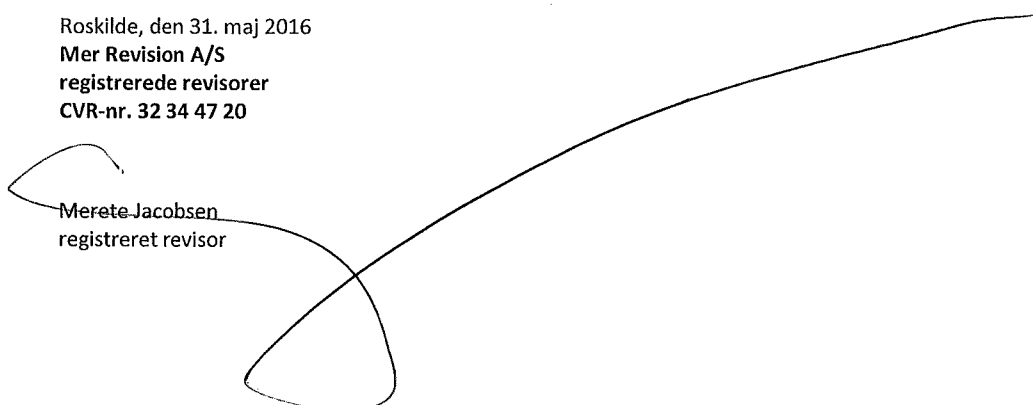
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 31. maj 2016
Mer Revision A/S
registrerede revisorer
CVR-nr. 32 34 47 20

Merete Jacobsen
registreret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	AM Invest Holding ApS Elmekrogen 14 3500 Værløse CVR-nr.: 29 53 18 46 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 11. maj 2006 Regnskabsår: 10. regnskabsår Hjemsted: Furesø
Direktion	Mohammad Asaf Fazal, adm. direktør
Revision	Mer Revision A/S registrerede revisorer Ledreborg Allé 130i 4000 Roskilde

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AM Invest Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og gebyrer m.v.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for AM Invest Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Bruttotab		-6.250	-6.200
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-6.250	-6.200
Resultat før finansielle poster		-6.250	-6.200
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-83.046	100.173
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-114.935	196.388
Finansielle indtægter	1	1.618	771
Finansielle omkostninger	2	-2.602	-895
Resultat før skat		-205.215	290.237
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-205.215	290.237
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-197.981	296.561
Overført overskud		-7.234	-6.324
		-205.215	290.237

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	241.762	324.808
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	144.744	408.110
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		<u>41.652</u>	<u>20.050</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>428.158</u>	<u>752.968</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>428.158</u>	<u>752.968</u>
Likvide beholdninger		<u>16</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>16</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt		<u><u>428.174</u></u>	<u><u>752.968</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		324.005	607.661
Overført resultat		-79.142	-9.153
Egenkapital	5	<u>369.863</u>	<u>723.508</u>
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>52.061</u>	<u>23.260</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>52.061</u>	<u>23.260</u>
Anden gæld		<u>6.250</u>	<u>6.200</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>6.250</u>	<u>6.200</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>58.311</u>	<u>29.460</u>
Passiver i alt		<u>428.174</u>	<u>752.968</u>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Hovedaktivitet	9		

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.602	771
Andre finansielle indtægter	<u>16</u>	<u>0</u>
	<u>1.618</u>	<u>771</u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>2.602</u>	<u>895</u>
	<u>2.602</u>	<u>895</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	<u>62.500</u>	<u>62.500</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>62.500</u>	<u>62.500</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	262.308	162.135
Årets resultat	<u>-83.046</u>	<u>100.173</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>179.262</u>	<u>262.308</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>241.762</u>	<u>324.808</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
PA Properties ApS	Jyllinge	50%	483.525	-166.091

Noter til årsrapporten

4 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar 2015	<u>1</u>	<u>1</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>1</u>	<u>1</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	408.109	211.721
Årets resultat	-114.935	196.388
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>-148.431</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>144.743</u>	<u>408.109</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>144.744</u>	<u>408.110</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jema Autolifte A/S	Tune	15%	964.959	-766.235

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	670.417	-71.908	723.509
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-148.431	0	-148.431
Årets resultat	0	-197.981	-7.234	-205.215
Egenkapital 31. december 2015	125.000	324.005	-79.142	369.863

Selskabskapitalen består af 125 anparter a nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. decembe r 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Selskabsdeltagere og ledelse	0	52.061	0	0
	0	52.061	0	0

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
7 Eventualposter mv.		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.		
9 Hovedaktivitet		
Selskabets formål er at fungere som holdingselskab og forvalte værdipapirer.		