

Statsautoriseret revisor  
Frans Thorup Dahl

Statsautoriseret revisor  
Thomas Utke Rask

## T.S.C. Holding ApS

Lærkenborgvej 19, 7850 Stoholm

CVR-nr. 29 53 01 22

### Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10/3 2023

Dirigent



Klient nr. 5 666 3

Stoholm Revisionskontor  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vestergade 3 · 7850 Stoholm  
Tlf. 97 54 16 00 · Fax 97 54 16 37

Kontorhuset Jebjerg  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Østergades Butikstorv 1 · 7870 Roslev  
Tlf. 97 58 59 00 · Fax 97 57 46 75

Skive afdeling  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Katkjærvej 12B · 7800 Skive  
Tlf. 97 58 59 00 · Fax 97 57 46 75

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for T.S.C. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stoholm, den 4. marts 2023

**Direktion**



Trier Skovgaard Christensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i T.S.C. Holding ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for T.S.C. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Stoholm, den 4. marts 2023

**Dahl, Rask & Partnere**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10422183



Frans T. Dahl

Statsautoriseret revisor

mne29469

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

T.S.C. Holding ApS  
Lærkenborgvej 19  
Iglso  
7850 Stoholm

Telefon: 9752 0150

CVR-nr: 29 53 01 22

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemstedskommune: Viborg

### Direktion

Trier Skovgaard Christensen  
Lærkenborgvej 19  
Iglso  
7850 Stoholm

### Revision

Dahl, Rask & Partnere  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vestergade 3  
7850 Stoholm

### Bank

Spar Nord

## **Ledelsesberetning**

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde kapital i dattervirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat har i det forløbne år udviklet sig tilfredsstillende. Årets resultat udviser et overskud på DKK 491.624 mod et overskud på DKK 513.251 i 2021.

Den samlede økonomiske stilling er påvirket af resultatandel i den 100% ejede dattervirksomhed Klochs Begravelsesforretning ApS. Resultatandelen andrager DKK 652.754 efter skat.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Den forventede udvikling**

Selskabet forventer et stigende resultat i 2023.

### **Koncernopbygning og koncernregnskab**

Selskabet ejer hele kapitalen i Klochs Begravelsesforretning ApS.

Direktionen anser betingelserne for undladelse af udarbejdelse af koncernregnskab jf. årsregnskabslovens § 110 for opfyldte.



# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for T.S.C. Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C selskaber.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte omkostninger til kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

# Regnskabspraxis

## Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med sit 100% ejede datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Herunder fradrages eventuelle besluttede omstrukturingshensættelser vedrørende den overtagne virksomhed. Resterende positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 20 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### *Udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Der indregnes udskudt skat af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

## Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Andre eksterne omkostninger		-13.026	-12.496
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-13.026</b>	<b>-12.496</b>
Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder efter skat	2	652.754	453.239
Finansielle indtægter	3	8.472	89.450
Finansielle omkostninger		-202.023	-24
<b>Resultat før skat</b>		<b>446.177</b>	<b>530.169</b>
Skat af årets resultat	4	45.447	-16.918
<b>Årets resultat</b>		<b>491.624</b>	<b>513.251</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.754	3.239
Overført overskud	371.070	395.612
	<b>491.624</b>	<b>513.251</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	484.122	481.368
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>484.122</b>	<b>481.368</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>484.122</b>	<b>481.368</b>
Tilgodehavende hos dattervirksomhed		245.916	0
Tilgodehavende udbytte		650.000	450.000
Andre tilgodehavender		86	86
Selskabsskat		45.447	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>941.449</b>	<b>450.086</b>
<b>Værdipapirer</b>	6	<b>1.179.444</b>	<b>1.396.152</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>11.134</b>	<b>2.556</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.132.027</b>	<b>1.848.794</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.616.149</b>	<b>2.330.162</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		359.122	356.368
Overført resultat		2.001.924	1.630.854
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>2.603.846</b>	<b>2.226.622</b>
Gæld til dattervirksomhed		0	78.267
Gæld til hovedanpartshaver		8.053	4.105
Selskabsskat		0	16.918
Anden gæld		4.250	4.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.303</b>	<b>103.540</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.303</b>	<b>103.540</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.616.149</b>	<b>2.330.162</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Ejerforhold	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	356.368	1.630.854	114.400	2.226.622
Betalt udbytte				-114.400	-114.400
Årets resultat		2.754	371.070	117.800	491.624
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>359.122</b>	<b>2.001.924</b>	<b>117.800</b>	<b>2.603.846</b>
	Virk- somheds- kapital	Reserve efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	353.129	1.235.242	113.000	1.826.371
Betalt udbytte				-113.000	-113.000
Årets resultat		3.239	395.612	114.400	513.251
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>356.368</b>	<b>1.630.854</b>	<b>114.400</b>	<b>2.226.622</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder efter skat</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder efter skat	<u>652.754</u>	<u>453.239</u>
	<b>652.754</b>	<b>453.239</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	8.472	3.163
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>86.287</u>
	<b>8.472</b>	<b>89.450</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-45.447	16.918
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets skat i alt</b>	<b>-45.447</b>	<b>16.918</b>
Skat af årets resultat forklares således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	98.159	116.637
Skatteeffekt af:		
Skat af ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-143.606	-99.711
Afrundinger	<u>0</u>	<u>-8</u>
	<b>-45.447</b>	<b>16.918</b>



## Noter til årsrapporten

### 5 Kapitalandele i dattervirksomheder

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	125.000	125.000
Kostpris 31. december	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Opskrivninger 1. januar	356.368	353.129
Årets resultat	652.754	453.239
Udbytte fra dattervirksomhed	<u>-650.000</u>	<u>-450.000</u>
Opskrivninger 31. december	<u>359.122</u>	<u>356.368</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>484.122</u></b>	<b><u>481.368</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u>	<u>Stemme-</u>
		kapital	og
Klochs Begravelsesforr. ApS	Viborg	TDKK 125	100%
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
		DKK	DKK

### 6 Værdipapirer

Aktier og investeringsbeviser	<u>1.179.444</u>	<u>1.396.152</u>
	<b><u>1.179.444</u></b>	<b><u>1.396.152</u></b>

### 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i forhold til selskabets sambeskatning med datterselskabet Klochs Begravelsesforretning ApS. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## **Noter til årsrapporten**

### **8 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Trier Skovgaard Christensen, Lærkeborgvej 19, Iglsø, 7850 Stoholm