

# **SALON HOLDING ApS**

Engmarksvej 5  
2670 Greve

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/06/2018**

---

**Berit Boas Madsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 9 |
|-------------------------|---|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 10 |
|---------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 12 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

SALON HOLDING ApS

Engmarksvej 5

2670 Greve

CVR-nr: 29529647

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Salon Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 31/05/2018

## Direktion

Berit Boas Madsen

Claus Blixenkroner Norby Madsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er investering i ejendomme, værdipapirer og andre kapitalandele.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 191.120, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 963.947.

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjenesten er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger 25-35 år

### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Salon Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Likvide beholdninger**

Omfatter likvide beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

|  | Note | 2017<br>kr.    | 2016<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttoresultat</b> .....  |      | <b>283.683</b> | <b>313.654</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>.....   |      | -34.884        | -33.818        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....                                |      | <b>248.799</b> | <b>279.836</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....                  |      | 90.572         | 93.848         |
| Andre finansielle indtægter .....  |      | 0              | 107            |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede<br>virksomheder ..... |      | 0              | -19.092        |
| Andre finansielle omkostninger .....   |      | -120.522       | -131.633       |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....                                      |      | <b>218.849</b> | <b>223.066</b> |
| Skat af årets resultat .....   |      | -27.729        | -23.174        |
| <b>Årets resultat</b> .....  |      | <b>191.120</b> | <b>199.892</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                       |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....                        |      | 105.800        | 103.400        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....                 |      | 90.572         | 93.848         |
| Overført resultat .....  |      | -5.252         | 508.670        |
| <b>I alt</b> .....   |      | <b>191.120</b> | <b>199.892</b> |

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

|   | Note | 2017<br>kr.      | 2016<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                         |      | 4.778.545        | 4.706.757        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>       |      | <b>4.778.545</b> | <b>4.706.757</b> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....    |      | 360.703          | 270.130          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>      |      | <b>360.703</b>   | <b>270.130</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                  |      | <b>5.139.248</b> | <b>4.976.887</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... |      | 0                | 5.300            |
| Andre tilgodehavender .....                       |      | 89.940           | 72.894           |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                |      | <b>89.940</b>    | <b>78.194</b>    |
| Likvide beholdninger .....                        |      | 4.243            | 52.462           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>              |      | <b>94.183</b>    | <b>130.656</b>   |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                        |      | <b>5.233.431</b> | <b>5.107.543</b> |

# Balance 31. december 2017

## Passiver

|  | Note | 2017<br>kr.      | 2016<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..                        |      | 229.729          | 139.157          |
| Overført resultat .....  |      | 503.418          | 508.670          |
| Forslag til udbytte .....  |      | 105.800          | 103.400          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>963.947</b>   | <b>876.227</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat .....   |      | 114.348          | 111.697          |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>114.348</b>   | <b>111.697</b>   |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |      | 2.418.786        | 2.519.768        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>2.418.786</b> | <b>2.519.768</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |      | 99.000           | 97.000           |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....                                |      | 628.304          | 489.770          |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 12.675           | 9.975            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 996.371          | 1.003.107        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>1.736.350</b> | <b>1.599.851</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>4.155.136</b> | <b>4.119.619</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>5.233.431</b> | <b>5.107.543</b> |

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2017.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets grunde og bygninger er stillet til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter.