



Tlf.: 87 10 63 00
randers@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Thors Bakke 4, 2., Box 4002
DK-8900 Randers C
CVR-nr. 20 22 26 70

J.C. HOLDING, AALBORG APS

RAVNHØJ 22, 9000 AALBORG

ÅRSRAPPORT

1. NOVEMBER 2016 - 31. OKTOBER 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 8. februar 2018**

Claus H. Justesen

CVR-NR. 29 52 83 81

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæringer..... | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| Årsregnskab 1. november 2016 - 31. oktober 2017 | |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9-10 |
| Noter..... | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | J.C. Holding, Aalborg ApS Ravnhøj 22 9000 Aalborg |
| | CVR-nr.: 29 52 83 81 Stiftet: 4. maj 2006 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. november 2016 - 31. oktober 2017 |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2., Box 4002 8900 Randers C |
| Pengeinstitut | Spar Nord Bank A/S Østeraa 12 9100 Aalborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017 for J.C. Holding, Aalborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 8. februar 2018

Direktion:

Claus H. Justesen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i J.C. Holding, Aalborg ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for J.C. Holding, Aalborg ApS for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 8. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Rasborg
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 27742

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i andre selskaber samt anden form for investering og virksomhed i forbindelse hermed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. NOVEMBER - 31. OKTOBER

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| BRUTTOTAB..... | | -17.182 | -12.808 |
| Andre finansielle indtægter..... | 1 | 97.630 | 76.424 |
| Andre finansielle omkostninger..... | 2 | -12.485 | -35.233 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 67.963 | 28.383 |
| Skat af årets resultat..... | 3 | -15.840 | -6.446 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 52.123 | 21.937 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 105.800 | 103.400 |
| Overført resultat..... | | -53.677 | -81.463 |
| I ALT..... | | 52.123 | 21.937 |

BALANCE 31. OKTOBER

| AKTIVER | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 63.087 | 63.087 |
| Finansielle anlægsaktiver | 4 | 63.087 | 63.087 |
| ANLÆGSAKTIVER | | 63.087 | 63.087 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 421 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 0 | 1.063 |
| Tilgodehavender | | 421 | 1.063 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | | 419.535 | 1.307.612 |
| Værdipapirer | | 419.535 | 1.307.612 |
| Likvider | | 6.244.292 | 248.036 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | 6.664.248 | 1.556.711 |
| AKTIVER | | 6.727.335 | 1.619.798 |

BALANCE 31. OKTOBER

| PASSIVER | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Anpartskapital..... | | 125.000 | 125.000 |
| Overført overskud..... | | 1.198.540 | 1.252.217 |
| Forslag til udbytte..... | | 105.800 | 103.400 |
| EGENKAPITAL..... | 5 | 1.429.340 | 1.480.617 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 5.057.831 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder..... | | 73.756 | 34.427 |
| Selskabsskat..... | | 0 | 19.458 |
| Anden gæld..... | | 166.408 | 85.296 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 5.297.995 | 139.181 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 5.297.995 | 139.181 |
| PASSIVER..... | | 6.727.335 | 1.619.798 |

NOTER

| | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. | Note | |
|---|----------------|--|------------------------|------------------|
| Andre finansielle indtægter | | | 1 | |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 97.630 | 76.424 | | |
| | 97.630 | 76.424 | | |
| Andre finansielle omkostninger | | | 2 | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 12.485 | 35.233 | | |
| | 12.485 | 35.233 | | |
| Skat af årets resultat | | | 3 | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 15.840 | 6.446 | | |
| | 15.840 | 6.446 | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 4 | |
| | | Kapitalandele i as- socierede virksom- heder | | |
| Kostpris 1. november 2016..... | | 63.087 | | |
| Kostpris 31. oktober 2017..... | | 63.087 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. oktober 2017..... | | 63.087 | | |
| Egenkapital | | | 5 | |
| | Anpartskapital | Overført overskud | Forslag til udbytte | I alt |
| Egenkapital 1. november 2016..... | 125.000 | 1.252.217 | 103.400 | 1.480.617 |
| Betalt udbytte..... | | | -103.400 | -103.400 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | -53.677 | 105.800 | 52.123 |
| Egenkapital 31. oktober 2017..... | 125.000 | 1.198.540 | 105.800 | 1.429.340 |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for J.C. Holding, Aalborg ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.