

FM1 Varde ApS

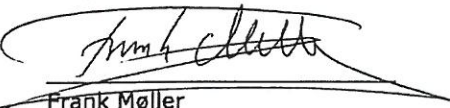
Spigerborgade 12, 6800 Varde

Årsrapport for

2015

CVR-nr. 29 52 81 60

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *24/5-16*


Frank Møller
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for FM1 Varde ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

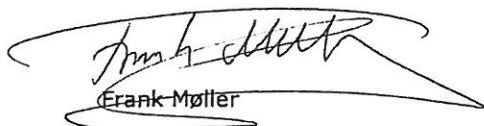
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 24. maj 2016

Direktion



Frank Møller

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i FM1 Varde ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FM1 Varde ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 24. maj 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Rasmussen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	FM1 Varde ApS Spigerborgade 12 6800 Varde
	CVR-nr.: 29 52 81 60
	Hjemsted: Varde
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 10. regnskabsår
Direktion	Frank Møller
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Dattervirksomhed	Westwind Vejers ApS, Varde
Associeret virksomhed	Westwind Ribe, Varde

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formuepleje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 3.788.005 kr. mod 2.469.362 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FM1 Varde ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og tab på debitorer.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter FM1 Varde ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Driftsresultat	-14.625	-13.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.725.477	2.425.777
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	44.552	51.221
Andre finansielle indtægter	53.851	33.783
1 Øvrige finansielle omkostninger	-13.159	-30.076
Resultat før skat	3.796.096	2.467.205
2 Skat af årets resultat	-8.091	2.157
Årets resultat	3.788.005	2.469.362
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.919.028	-204.606
Udbytte for regnskabsåret	3.500.000	2.500.000
Overføres til overført resultat	0	173.968
Disponeret fra overført resultat	-1.631.023	0
Disponeret i alt	3.788.005	2.469.362

Balance 31. december

Aktiver		2015	2014
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	14.234.737	12.360.260
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	318.109	273.557
	Andre tilgodehavender	300.000	300.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>14.852.846</u>	<u>12.933.817</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>14.852.846</u>	<u>12.933.817</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.000.093	738.348
	Tilgodehavende selskabsskat	0	221.156
	Tilgodehavender i alt	<u>1.000.093</u>	<u>959.504</u>
	Likvide beholdninger	<u>32.838</u>	<u>1.150.103</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.032.931</u>	<u>2.109.607</u>
	Aktiver i alt	<u>15.885.777</u>	<u>15.043.424</u>

Balance 31. december

Passiver		2015	2014
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	150.000	150.000
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	11.044.454	9.125.426
7	Overført resultat	936.887	2.567.910
	Egenkapital i alt	<u>12.131.341</u>	<u>11.843.336</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.000	18.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	51.693	49.698
	Selskabsskat	7.144	0
	Anden gæld	177.599	632.390
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.500.000	2.500.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.754.436</u>	<u>3.200.088</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.754.436</u>	<u>3.200.088</u>
	Passiver i alt	<u>15.885.777</u>	<u>15.043.424</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**9 Eventualposter**

Noter

	2015	2014
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.995	0
Andre finansielle omkostninger	11.164	30.076
	13.159	30.076
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	7.144	-2.156
Regulering af tidligere års skat	947	-1
	8.091	-2.157
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	3.445.889	3.725.285
Afgang i årets løb	0	-279.396
Kostpris ultimo	3.445.889	3.445.889
Opskrivninger primo	8.914.371	9.170.198
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	3.718.796	2.281.938
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	6.681	0
Årets tilbageførsler på afgang	0	-537.765
Udbytte	-1.851.000	-2.000.000
Opskrivninger ultimo	10.788.848	8.914.371
Regnskabsmæssig værdi ultimo	14.234.737	12.360.260
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Westwind Vejers ApS	Varde	61,67 %

Noter

	31/12 2015	31/12 2014
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	62.502	62.502
Kostpris ultimo	62.502	62.502
Opskrivninger primo	211.055	159.834
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	44.552	51.221
Opskrivninger ultimo	255.607	211.055
Regnskabsmæssig værdi ultimo	318.109	273.557
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Westwind Ribe	Varde	50 %
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	150.000	150.000
	150.000	150.000
6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	9.125.426	9.330.032
Resultatandel	1.919.028	-204.606
	11.044.454	9.125.426
7. Overført resultat		
Overført resultat primo	2.567.910	2.393.942
Årets overførte overskud eller underskud	-1.631.023	173.968
	936.887	2.567.910
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet her ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		

Noter

9. Eventualposter Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.