



**ACTIS** REVISORER  
TIME FOR CHANGE

Retur til revisor i  
underskreven stand

Elholm invest ApS  
Valdemarsvej 7  
2670 Greve

CVR nummer 29 52 48 90

Årsrapport  
1. juli 2015 til 30. juni 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12/10 2016

---

Henrik Rasmussen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Elholm invest ApS  
Valdemarsvej 7  
2670 Greve

CVR-nr.: 29 52 48 90  
Stiftet: 27. april 2006  
Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016  
11. regnskabsår

### Direktion

Henrik Rasmussen

### Revisor

Actis Revisorer a/s  
godkendt revisionsaktieselskab  
Vestre Gade 18  
2605 Brøndby  
Telefon 70 10 70 16 | [www.actisrevisorer.dk](http://www.actisrevisorer.dk)

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Elholm invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og undertegnede erklærer at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 13. september 2016



Henrik Rasmussen  
Direktør

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Elholm invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Elholm invest ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

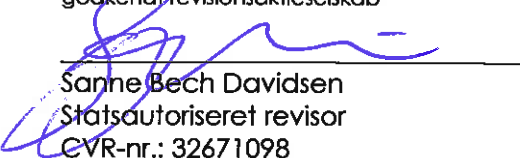
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere koncernregnskabet og årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 13. september 2016

Actis Revisorer a/s  
godkendt revisionsaktieselskab



---

Sanne Bech Davidsen  
Statsautoriseret revisor  
CVR-nr.: 32671098

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16	2014/15
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	<b>16.718-</b>	<b>29.549-</b>
Indtægter af andre kapitalandele mv.....	6.089	27.005
Andre finansielle omkostninger .....	133.717-	111.565-
<b>Resultat før skat</b> .....	<b>144.346-</b>	<b>114.109-</b>
Skat af årets resultat .....	0	6
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>144.346-</b>	<b>114.103-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	144.346-	114.103-
<b>DISPONERET i alt</b> .....	<b>144.346-</b>	<b>114.103-</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
AKTIVER

	2016	2015
1 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	4.400.000	4.400.000
2 Andre værdipapirer og kapitalandele.....	960	31.110
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>4.400.960</b>	<b>4.431.110</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>4.400.960</b>	<b>4.431.110</b>
Selskabsskat.....	0	592
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>0</b>	<b>592</b>
Likvide beholdninger.....	3.515	7.824
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>3.515</b>	<b>8.416</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>4.404.475</b>	<b>4.439.526</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overkurs ved emission.....	4.162.583	4.162.583
Overført resultat.....	2.321.503-	2.177.158-
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.966.080</b>	<b>2.110.425</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	1.191.534	1.134.796
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.191.534</b>	<b>1.134.796</b>
Kreditinstitutter .....	1.238.861	1.179.305
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	8.000	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.246.861</b>	<b>1.194.305</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>2.438.395</b>	<b>2.329.101</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>4.404.475</b>	<b>4.439.526</b>
5 Eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



## NOTER

	2016	2015
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	4.400.000	4.400.000
Kostpris 30. juni 2016	<u>4.400.000</u>	<u>4.400.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016 .....</b>	<b><u>4.400.000</u></b>	<b><u>4.400.000</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
TCÅ Holding ApS, Aarhus	10 %	21.655.584	-402.120

	Andre værdipapirer og kapitalandele
<b>2 Andre finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris, primo .....	24.944
Tilgang i årets løb .....	11.275
Afgang i årets løb .....	<u>24.944-</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>11.275</u>
Opskrivninger, primo.....	6.166
Årets opskrivninger .....	<u>6.166-</u>
Opskrivninger 30. juni 2016	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, primo .....	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0
Årets af-/nedskrivninger.....	<u>10.315-</u>
Af-/nedskrivninger 30. juni 2016	<u>10.315-</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016 .....</b>	<b><u>960</u></b>

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overkurs ved emission.....	4.162.583	0	4.162.583
Overført resultat.....	2.177.157-	144.346-	2.321.503-
	<u>2.110.426</u>	<u>144.346-</u>	<u>1.966.080</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	1.134.794	1.191.534	1.191.534
	<u>1.134.794</u>	<u>1.191.534</u>	<u>1.191.534</u>

**5 Eventualposter mv.**

Virksomheden har ingen eventualforpligtelser udover hvad der allerede er oplyst i årsregnskabet.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden form for sikkerhed, udover hvad der er oplyst i årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Elholm invest ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra klasse C.

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er formueforvaltning.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "andre eksterne omkostninger".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som hovedsageligt består af børsnoterede papirer, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen. Et beløb svarende til værdireguleringen indregnes i resultatopgørelsen, og overføres sidenhen til frie reserver.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

##### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.