

# **BOLIGBYG HOLDING ApS**

Havnealle 61, st th  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/11/2019**

---

**Frank Ushus**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BOLIGBYG HOLDING ApS  
Havnealle 61, st th  
8700 Horsens

CVR-nr: 29523304

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for BOLIGBYG HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## **Fravalg af revision**

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 14/11/2019

## **Direktion**

Frank Brøndum Bak Ushus  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er service, handel og byggeri.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er udarbejdet i beretningsform.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten – bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostpris for årets forbrug af varer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende tilgodehavender, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under a conto skatteordningen m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante indskud i pengeinstitutter og måles til dagsværdi på balancedagen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den udskudte skat forventes at realiseres.

Udskudte skatter indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-167</b>	<b>130.945</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-167</b>	<b>130.945</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-50	-73
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-217</b>	<b>130.872</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-217</b>	<b>130.872</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-217	130.872
<b>I alt</b> .....		<b>-217</b>	<b>130.872</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19	2017/18
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	0
Udskudte skatteaktiver .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		16.826	10.589
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>16.826</b>	<b>10.589</b>
Likvide beholdninger .....		96.501	128.161
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>113.327</b>	<b>138.750</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>113.327</b>	<b>138.750</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-6.558.475	-6.558.258
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-6.433.475</b>	<b>-6.433.258</b>
Gæld til banker .....		5.724.153	5.724.153
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		13.800	13.800
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		808.849	834.055
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.546.802</b>	<b>6.572.008</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.546.802</b>	<b>6.572.008</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>113.327</b>	<b>138.750</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	0	0

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

### Usikkerhed om fortsat drift.

Selskabet har i regnskabsåret som slutter 30/6 2019 haft et underskud på kr. 217.

Selskabets balance pr. 30/6 2019 udviser en negativ egenkapital på 6433 tkr.

Selskabets fortsatte drift er betinget af at der fortsat stilles kredit til rådighed samt at der tilføres ny kapital hvis nødvendigt. Den aktuelle kreditkrise indebærer, at der er en betydelig usikkerhed knyttet hertil.

Selskabets nuværende bankkreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter. Disse kreditter kan ifølge de almindelige kreditvilkår opsiges med 14 dages varsel og kan genforhandles. Hvilket i tidligere år er sket på uændrede vilkår.

Den aktuelle kreditkrise indebærer, at der er en øget usikkerhed knyttet hertil, men ledelsen har ikke indikationer på, at de nødvendige kreditter ikke vil blive forlænget.

På baggrund af ovennævnte er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1