



# Ringegård A/S

## Årsrapport 2016

**CVR: 29523142**  
**01.01.2016 – 31.12.2016**  
**MEJERIVEJ 17, RINGE**  
**5450 OTTERUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 20-04-2017

---

Dirigent: Kurt Landtved

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Ringegård A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for udvidet gennemgang og ønsker ligeledes dette det kommende år..

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Otterup, den 20-04-2017

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Kurt Landtved

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Anne Landtved

\_\_\_\_\_  
Kurt Landtved

\_\_\_\_\_  
Niels Landtved

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Ringegård A/S

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### FREMHÆVELSE AF FORHOLD I REGNSKABET

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til omtalen i noten, hvori ledelsen redegør for den betydelige usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, fordi det endnu er usikkert, om der kan opnås tilsagn om den fremtidige finansiering. Vi er enige i ledelsens bedømmelse af, og selskabet aflægges i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vissenbjerg, den 20-04-2017

ERC Revision

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR nr. 34205078

---

Finn Madsen

Statsautoriseret Revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Ringegård A/S  
Ringevej 12-14  
5450 Otterup

Telefon: 64861171  
Telefax: 64861109  
CVR-nr.: 29523142  
Stiftet: 27.04.2006  
Hjemsted: 5450 Otterup

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

## **BESTYRELSE**

Anne Landtved  
Kurt Landtved  
Niels Landtved

## **DIREKTION**

Kurt Landtved

## **REVISOR**

ERC Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Damsbovej 11  
5492 Vissenbjerg

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er mælkeproduktion og planteavl.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Mælkeprisen har i 2016 været ekstrem lav, med deraf følgende stor påvirkning af årsresultatet, som derfor absolut ikke er tilfredsstillende. Driften, og den opnåede effektivitet i produktionen er derimod som forventet.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Mælkeprisen begyndte så småt at stige i slutningen af 2016, denne positive udvikling er fortsat ind i 2017, og har en meget følelig effekt. De hidtidige bestræbelser på omkostningsjagt og optimering fortsætter uændret.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## GENERELT

### KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Der afskrives ikke på jord.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Stuehus og udlejningsejendomme	50 år	50%
Øvrige bygninger	20-40 år	0-20 %
Produktionsanlæg	0-10 år	0 - 20 %

Driftsmateriel og inventar afskrives lineært.

Aktiver med en anskaffessum på under 15.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshæftigheden. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Låneomkostninger under 25.000 kr. indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i det år lånet optages.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.534.674</b>	<b>3.005.249</b>
2	Personaleomkostninger	-1.583.153	-1.451.837
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-916.809	-1.009.673
	Andre driftsomkostninger	-66.936	-8.416.412
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-32.224</b>	<b>-7.872.673</b>
	Finansielle indtægter	108.805	978.327
	Finansielle omkostninger	-1.739.661	-1.726.251
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-1.663.080</b>	<b>-8.620.597</b>
	Skat af årets resultat	20.000	339.751
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.643.080</b>	<b>-8.280.846</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-1.643.080	-8.280.846
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-1.643.080</b>	<b>-8.280.846</b>

# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Jord	33.465.000	33.465.000
	Bygninger og installationer	18.214.405	18.641.471
	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.472.094	1.157.087
	Stambesætning	1.892.000	2.111.200
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>55.043.499</b>	<b>55.374.758</b>
3	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	1	1
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.042.839	1.042.839
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.042.840</b>	<b>1.042.840</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>56.086.339</b>	<b>56.417.598</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	528.528	402.856
	Varer under fremstilling	116.518	65.989
	Fremstillede varer	1.589.850	1.397.370
	Handelsbesætning	3.600	6.600
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>2.238.496</b>	<b>1.872.815</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	500.518	399.567
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>500.518</b>	<b>399.567</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>2.739.014</b>	<b>2.272.382</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>58.825.353</b>	<b>58.689.980</b>

# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivning	6.099.170	6.099.170
	Overført resultat	249.597	1.892.678
4	<b>Egenkapital</b>	<b>6.848.767</b>	<b>8.491.848</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	20.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>20.000</b>
	Ansvarlig lånekapital	1.600.000	1.600.000
	Realkreditinstitutter	28.886.365	29.122.489
	Pengeinstitutter	11.267.726	11.085.597
	Leasingforpligtelser	507.752	346.642
5	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>42.261.843</b>	<b>42.154.728</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	447.416	621.700
	Pengeinstitutter	8.206.880	6.129.350
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	347.973	256.848
	Gæld til tilknyttet virksomhed	401.617	684.333
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	115.696	120.637
	Anden gæld	195.161	210.537
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>9.714.743</b>	<b>8.023.405</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTIGELSER</b>	<b>51.976.586</b>	<b>50.178.133</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>58.825.353</b>	<b>58.689.980</b>
6	<b>Eventualforpligtelser</b>		
7	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

## 1 GOING CONCERN

Virksomhedens budget er godkendt af banken, og finansiering er bevilget inden for budgettets rammer. Regnskabet er på denne baggrund aflagt under forudsætning af going concern.

# NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
<b>2 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-1.544.346	-1.409.959
Andre omkostninger til social sikring	-38.807	-41.878
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-1.583.153</b>	<b>-1.451.837</b>
Antal ansatte: 3,3		
Heraf løn bestyrelse	-969.213	-530.468



# NOTER

		2016	2015	
	STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>				
Landtved Invest ApS	130.000		1	1
<b>Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</b>			<b>1</b>	<b>1</b>
Danish Agro, Andelskapital			97.977	97.977
Arla Foods, Indskudskapital			417.681	417.681
Arla Foods, Ejerbevis			231.681	231.681
Nordfyns biogas amba, Indskud			294.000	294.000
Sydhalm amba, Indskud			1.500	1.500
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			<b>1.042.839</b>	<b>1.042.839</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>1.042.840</b>	<b>1.042.840</b>

## Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2016:

	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Landtved Invest ApS	Otterup	-4.005.454	-90.416	100%

# NOTER

4	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo		500.000	6.099.170	1.892.678	8.491.848
Forslag til resultatdisponering				-1.643.080	-1.643.080
<b>Ultimo</b>		<b>500.000</b>	<b>6.099.170</b>	<b>249.597</b>	<b>6.848.767</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Overkurs ved emission	22.573	22.573	22.573		
Reserve for opskrivning	6.099	6.099	6.099	6.099	6.099
Overført resultat	-14.529	-13.181	-12.449	1.893	250
Foreslået udbytte		97	98		
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.643</b>	<b>16.087</b>	<b>16.822</b>	<b>8.492</b>	<b>6.849</b>

# NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
<b>5 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Ansvarlig lånekapital	-1.600.000	-1.600.000
Realkreditinstitutter	-28.886.365	-29.122.489
Pengeinstitutter	-11.267.726	-11.085.597
Leasingforpligtelser	-507.752	-346.642
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>-42.261.843</b>	<b>-42.154.728</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-37.291.382	-39.667.928

# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

### EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Ringegård Holding ApS og Landtved Invest ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har afgivet støtteerklæring for datterselskabet Landtved Invest ApS, som har tabt kapitalen.

Denne kautionsforpligtelse aktualiseres såfremt pengeinstitut kræver sit tilgodehavende, på 4.538 t.kr., indfriet.

Latent skatteaktiv udgør pr 31.12.16 ialt 140 t.kr.

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til kreditforening, 28.886 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 51.679 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 1.470 tkr., skønnes 660 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på 12. mio kr., 1,5 mio og 3,011 mio. kr. som er deponeret til sikkerhed for bankgæld - restgæld 31/12-16 18.969 t.kr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 813 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2016 opgjort til 507 tkr.