

## M.N. Projektudvikling Lolland A/S

V. Henriksens Vej 7  
4930 Maribo

CVR-nr. 29522103

### Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. februar 2017

  
Mogens Torsten Nilsson  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for M.N. Projektudvikling Lolland A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Maribo, den 20. februar 2017

### · Direktion

Mogens Torsten Nilsson



Bestyrelse



Elin Laura Hansen

Formand



Christina Nilsson



Mogens Torsten Nilsson



Michael Nilsson

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne i M.N. Projektudvikling Lolland A/S

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M.N. Projektudvikling Lolland A/S for regnskabsåret 2015/16. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 7, hvor nødvendig finansiel støtte fra koncernselskaber omtales, samt beskrivelse af usikkerhed ved indregning og måling omtales ligesom skatteaktiv omtales.

## Den uafhængige revisors erklæring


### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Maribo, den 20. februar 2017

**aage maagensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 12901038

  
Thomas Henckel  
Statsautoriseret revisor

  
Knud Engberg  
Registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	M.N. Projektudvikling Lolland A/S V. Henriksens Vej 7 4930 Maribo
Telefon	54 78 44 10
Telefax	54 78 44 50
E-mail	info@maribohuset.dk
CVR-nr.	29522103
Stiftelsesdato	20. april 2006
Hjemsted	Lolland
Regnskabsår	1. oktober 2015 - 30. september 2016
<b>Bestyrelse</b>	Elin Laura Hansen, Formand Mogens Torsten Nilsson Michael Nilsson Christina Nilsson
<b>Direktion</b>	Mogens Torsten Nilsson
<b>Revisor</b>	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C. E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo CVR-nr.: 12901038
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Toldbodgade 25 4800 Nykøbing F

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udvikling af byggeri, herunder ved erhvervelse af fast ejendom og dermed beslægtede aktiviteter.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Ved udgangen af regnskabsåret består de igangværende aktiviteter af ejerskab til og salg af byggegrunde, samt udlejning af fast ejendom.

På grund af generel manglende omsætning af faste ejendomme i ejendomsmarkedet, er der væsentlig usikkerhed ved værdiansættelserne.

Selskabets beholdning af udlejningsejendomme består af 4 udlejningsejendomme, heraf 3 nyopførte parcelhuse i Maribo. Disse ejendomme er aktiveret til en værdi af t.kr. 5.989.

Det er ledelsens opfattelse, at de pågældende ejendomme i et normaliseret marked repræsenterer den aktiverede værdi.

Beholdningen af byggegrunde udgøres af 11 byggegrunde beliggende i Maribo. Det vurderes, at afhændelse af disse grunde over tid vil udgøre mindst den regnskabsmæssige værdi t.kr. 1.680. Disse grunde er anskaffet og byggemodnet i forbindelse med et større byggemodningsprojekt omfattende 47 grunde. Der er tidligere foretaget nedskrivning af de resterende 11 grundens anskaffelsessum med t.kr. 854.

I årsrapporten er afsat t.kr. 615 vedrørende budgettede restomkostninger vedr. byggegrunde. Dette beløb kan afvige ved den endelige realisation.

Igangværende byggeri er nedskrevet med t.kr. 138 til forventet realisationsværdi t.kr. 459.

### Finansiering

Selskabets ledelse er bevidst om, at der i 2016/17 vil være behov for understøttelse af selskabets likviditet fra andre koncernselskaber.

Selskabets moderselskab M.C.M. Capital Holding ApS har, udover afgivet koncerntilskud i årets løb t.kr. 750, afgivet tilsagn om undladelse af hel- eller delvis afdrag på mellemværendet i regnskabsåret 2016/17.

Mellemværendet udgør t.kr. 287 ved udgangen af regnskabsåret pr. 30. september 2016.

Moderselskabet har herudover givet tilsagn om at tilføre den likviditet der vil være behov for i regnskabsåret 2016/17.

Selskabets søsterselskab M.N. Projektudvikling Maribo A/S har afgivet tilsagn om undladelse af hel- eller delvis afdrag på mellemværendet i regnskabsåret 2016/17. Mellemværendet udgør t.kr. 1.120 pr. 30. september 2016.

Selskabet er som følge af foranstående væsentlig afhængig af drift og likviditet i det nævnte søsterselskab.

Som følge af moderselskabets garantier overfor det nævnte søsterselskab anses selskabets fortsatte drift imidlertid for sikret.

Selskabets øvrige finansiering i pengeinstitut forventes videreført på uændrede vilkår.

Med baggrund i foranstående anses selskabets driftsfinansiering for næste regnskabsår for sikret.

### Skatteaktiv

Selskabets ledelse har valgt at aktivere skatteaktiv med baggrund i en forventet fremtidig realisation af aktivet dels ved egen positiv indtjening dels ved refusion i forbindelse med andre koncernselskabers positive indtjening, hvorved udløses refusion i sambeskatning.

## **Ledelsesberetning**

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende. Det opnåede resultat er væsentligt påvirket af et i regnskabsåret stagnerende ejendomsmarked.

### **Modtaget koncerntilskud**

Selskabet har i årets løb modtaget koncerntilskud fra sit moderselskab M.C.M. Capital Holding ApS på t.kr. 750.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for M.N. Projektudvikling Lolland A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift og vedligeholdelse af udlejningsejendomme, samt omkostninger vedrørende salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

### Varebeholdninger

Værdi af byggegrunde til videresalg værdiansættes til kostpris med fradrag af foretaget nedskrivning.

Nettorealiseringsværdi opgøres som forventet salgpris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Igangværende byggeri for egen regning måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for igangværende byggeri for egen regning omfatter kostpris for grund og afholdte omkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>179.582</b>	<b>138.425</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-121.290	-121.231
<b>Driftsresultat</b>		<b>58.292</b>	<b>17.194</b>
Finansielle indtægter	1	0	276
Finansielle omkostninger	2	-387.873	-414.002
<b>Resultat før skat</b>		<b>-329.581</b>	<b>-396.532</b>
Skat af årets resultat	3	44.641	50.411
<b>Årets resultat</b>		<b>-284.940</b>	<b>-346.121</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-284.940	-346.121
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-284.940</b>	<b>-346.121</b>

## Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	4	5.989.493	6.110.783
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>5.989.493</b>	<b>6.110.783</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.989.493</b>	<b>6.110.783</b>
Værdi af byggegrunde til videresalg		1.680.413	2.262.983
Igangværende byggeri for egen regning		458.554	562.406
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.138.967</b>	<b>2.825.389</b>
Tilgodehavende selskabsskat		43.467	69.189
Andre tilgodehavender		1.627	834
Periodeafgrænsningsposter		9.344	9.368
Udskudte skatteaktiver		186.993	185.819
<b>Tilgodehavender</b>		<b>241.431</b>	<b>265.210</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>453</b>	<b>453</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.380.851</b>	<b>3.091.052</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.370.344</b>	<b>9.201.835</b>

## Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		157.941	-307.117
<b>Egenkapital</b>	5	<b>657.941</b>	<b>192.883</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.893.666	1.972.362
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		2.207.777	2.286.941
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.406.948	2.089.405
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>5.508.391</b>	<b>6.348.708</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		163.620	163.800
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		929.973	1.405.751
Leverandører af varer og tjenesteydelser		387.035	399.463
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.000	0
Anden gæld		720.384	691.230
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.204.012</b>	<b>2.660.244</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.712.403</b>	<b>9.008.952</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.370.344</b>	<b>9.201.835</b>
Finansiell støtte fra koncernselskab, finansiering i øvrigt samt usikkerhed ved indregning og måling	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Ejerskab	10		
Udskudte skatteaktiver	11		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	276
	<u>0</u>	<u>276</u>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	86.732	83.476
Andre finansielle omkostninger	301.141	330.526
	<u>387.873</u>	<u>414.002</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skatterefusion fra tilknyttet virksomhed	-43.467	-69.189
Regulering af udskudt skat	-1.174	18.778
	<u>-44.641</u>	<u>-50.411</u>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	6.932.785	6.929.486
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	3.299
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>6.932.785</u>	<u>6.932.785</u>
Af- og nedskrivninger primo	-822.002	-700.771
Årets afskrivninger	-121.290	-121.231
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-943.292</u>	<u>-822.002</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>5.989.493</u>	<u>6.110.783</u>

**5. Egenkapitalopgørelse**

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	500.000	-307.119		192.881
Forslag til årets resultatdisponering		-284.940		-284.940
Koncerntilskud		750.000		750.000
	<u>500.000</u>	<u>157.941</u>		<u>657.941</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.893.666	84.453	1.624.464
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	2.207.777	79.167	1.532.611
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.406.948	0	0
	<u>5.508.391</u>	<u>163.620</u>	<u>3.157.075</u>

## Noter

### **7. Finansiell støtte fra koncernselskab, finansiering i øvrigt samt usikkerhed ved indregning og måling**

Ledelsen har i ledelsesberetningen side 7-8 redegjort for finansiell støtte fra koncernselskaber, omtalt finansiering i øvrigt samt redegjort for usikkerhed ved indregning og måling samt omtalt skatteaktiv.

### **8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for M.C.M. Capital Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

### **9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for pengeinstitut er deponeret:

Ejerpantebrev kr. 475.000 er tinglyst med pant i ejendommen Havesangervej 9

Ejerpantebrev kr. 475.000 er tinglyst med pant i ejendommen Havesangervej 7

Ejerpantebrev kr. 475.000 er tinglyst med pant i ejendommen Havesangervej 17

Ejerpantebrev kr. 1.500.00 er tinglyst med pant i ejendommen Østergade 21

### **10. Ejerskab**

Kapitalejere noteret i selskabets aktionærfortegnelse, som ejer mindst 5 % af stemmerettighederne eller af virksomhedskapitalen, dog mindst t.kr. 100:

M.C.M. Capital Holding ApS

Klostergade 4,1.

4930 Maribo

CVR nr. 26 15 88 77

### **11. Udskudte skatteaktiver**

Beløbet fremkommer i forbindelse med reduktion af værdi af omsætningsaktiver.