

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**  
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR-nr. 37999687)

## Erhvervsstyrelsen

### ELKIÆR HOLDING ApS

Blågårdsgade 29B, 5. th., 2200 København N

CVR-nr. 29 52 01 35

#### Årsrapport for 2018

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 16/5 2019



\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Lotte Elkjær

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for ELKIÆR HOLDING ApS.

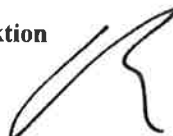
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 20. april 2019

**Direktion**



Lotte Elkjær

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i ELKLÆR HOLDING ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for ELKLÆR HOLDING ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 20. april 2019

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



**Ulrik Dahl**

registreret revisor

mne35884

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Kapitalandele medregnes med datterselskabers resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdi metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af associerede selskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associerede selskaber henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens indeståender i pengeinstitutter, som indregnes til dagsværdi.

**Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er hensat særlige reserver under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-2.000	-2.305
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-2.000	-2.305
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-2.000	-2.305
	Resultat af andre kapitalandele	217.570	702.440
	Renteindtægter	0	1.716
	Renteudgifter	<u>-1.445</u>	<u>-2.271</u>
	<b>Resultat før skat</b>	214.125	699.580
2	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u>214.125</u>	<u>699.580</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-57.445	-55.760
	Udbytte	54.000	52.900
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>217.570</u>	<u>702.440</u>
		<u>214.125</u>	<u>699.580</u>

**Balance pr. 31/12 2018**

Note	31/12 2018	31/12 2017
	kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>	
	<u>1.075.502</u>	<u>1.057.932</u>
	<b>Kapitalandele i associerede selskaber</b>	
	<u>1.075.502</u>	<u>1.057.932</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	
3	<u>1.075.502</u>	<u>1.057.932</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	
	<u>0</u>	<u>92.995</u>
	<b>Tilgodehavender hos associerede selskaber</b>	
	<u>0</u>	<u>92.995</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	
	<u>204.824</u>	<u>1.839</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	
	<u>204.824</u>	<u>94.834</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	
	<u>1.280.326</u>	<u>1.152.766</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	

**Balance pr. 31/12 2018**

Note		31/12 2018	31/12 2017
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	993.002	775.432
	Overført til næste år	90.593	148.038
	Udbytte	<u>54.000</u>	<u>52.900</u>
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.262.595</u>	<u>1.101.370</u>
	Gæld til anpartshaver	0	45.189
	Gæld til associerede selskaber	12.566	0
	Anden gæld	<u>5.165</u>	<u>6.207</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>17.731</u>	<u>51.396</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>17.731</u>	<u>51.396</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>1.280.326</u>	<u>1.152.766</u>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		



Noter

		2018	2017		
		kr.	kr.		
<b>1</b>	<b>Personaleudgifter</b>				
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>2</b>	<b>Beregnete skatter</b>				
	Beregnet selskabsskat	0	0		
	Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>		
		<u>0</u>	<u>0</u>		
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>3</b>	<b>Anlægsaktiver</b>		<b>Kapitalandele i associerede selskaber</b>		
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2018		82.500		
	Tilgang		0		
	Afgang		<u>0</u>		
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2018</b>		<u>82.500</u>		
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2018		975.432		
	Årets resultat		217.570		
	Udbytte		<u>-200.000</u>		
	<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2018</b>		<u>993.002</u>		
	 <b>Bogført værdi pr. 31/12 2018</b>		 <u>1.075.502</u>		
			 <b>Resultat efter skat</b>		
			 <b>2018</b>		
		<b>Egenkapital</b>			
		<b>pr. 31/12 18</b>			
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/12 18</u>	<u>2018</u>
 ELKIÆR + EBBESKOV					
ARKITEKTER ApS	<u>50%</u>	<u>62.500</u>	<u>62.500</u>	<u>1.069.472</u>	<u>222.140</u>
(København)	100%	125.000	125.000	2.138.945	444.281
 ELKIÆR + EBBESKOV					
OG LETH & GORI ApS	<u>25%</u>	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>	<u>6.030</u>	<u>-4.570</u>
(København)	100%	80.000	80.000	24.122	-18.277

4	<b>Egenkapital</b>				Overførsel	<b>I alt</b>
		Selskabs-	Overført	for nettoop-	til reserve	
		kapital	resultat	skrivning	Udbytte	
	Egenkapital pr. 1/1 2018	125.000	148.038	775.432	52.900	1.101.370
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-52.900	-52.900
	Udbytte, datterselskab	0	0	0	0	0
	Årets resultat	0	-57.445	217.570	54.000	214.125
	Egenkapital pr. 31/12 2018	125.000	90.593	993.002	54.000	1.262.595

#### 5 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

