

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

ELKIÆR HOLDING ApS

Blågårdsgade 29B, 5. th., 2200 København N

CVR-nr. 29 52 01 35

Årsrapport for 2017

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 28/5 2018



Dirigent
Lotte Elkjær

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for ELKIÆR HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 3. maj 2018

Direktion



Lotte Elkjær

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i ELKIÆR HOLDING ApS

Vi har opstillet årsrapporten for ELKIÆR HOLDING ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 3. maj 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl

registreret revisor

mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Kapitalandele medregnes med datterselskabers resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdi metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af associerede selskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associerede selskaber henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-2.305	-1.375
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-2.305	-1.375
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-2.305	-1.375
	Resultat af andre kapitalandele	702.440	284.394
	Renteindtægter	1.716	1.999
	Renteudgifter	<u>-2.271</u>	<u>-2.268</u>
	Resultat før skat	699.580	282.750
2	Beregnede skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u><u>699.580</u></u>	<u><u>282.750</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-55.760	-201.644
	Udbytte	52.900	200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>702.440</u>	<u>284.394</u>
		<u><u>699.580</u></u>	<u><u>282.750</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note	31/12 2017	31/12 2016	
	kr.	kr.	
	AKTIVER		
	Kapitalandele i associerede selskaber	1.057.932	555.492
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.057.932</u>	<u>555.492</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>1.057.932</u>	<u>555.492</u>
	Tilgodehavender hos associerede selskaber	92.995	80.378
	Tilgodehavender i alt	<u>92.995</u>	<u>80.378</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>1.839</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>94.834</u>	<u>80.378</u>
	Aktiver i alt	<u><u>1.152.766</u></u>	<u><u>635.870</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	775.432	272.992
	Overført til næste år	148.038	3.798
	Udbytte	52.900	200.000
4	Egenkapital i alt	<u>1.101.370</u>	<u>601.790</u>
	Gæld til anpartshaver	45.189	29.008
	Anden gæld	6.207	5.072
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>51.396</u>	<u>34.080</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>51.396</u>	<u>34.080</u>
	Passiver i alt	<u>1.152.766</u>	<u>635.870</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

		2017	2016			
		kr.	kr.			
1	Personaleudgifter					
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>			
2	Beregnete skatter					
	Beregnet selskabsskat	0	0			
	Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>			
		<u>0</u>	<u>0</u>			
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>			
3	Anlægsaktiver		Kapitalandele i associerede selskaber			
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2017		82.500			
	Tilgang		0			
	Afgang		<u>0</u>			
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2017		<u>82.500</u>			
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017		472.992			
	Årets resultat		702.440			
	Udbytte		<u>-200.000</u>			
	Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017		<u>975.432</u>			
	Bogført værdi pr. 31/12 2017		<u>1.057.932</u>			
			Resultat efter skat			
			Egenkapital pr. 31/12 17			
	<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/12 17</u>	<u>2017</u>
	ELKIÆR + EBBESKOV					
	ARKITEKTER ApS	50%	62.500	62.500	1.047.332	693.615
	(København)	100%	125.000	125.000	2.094.664	1.387.230
	ELKIÆR + EBBESKOV					
	OG LETH & GORI ApS	25%	20.000	20.000	10.600	8.825
	(København)	100%	80.000	80.000	42.399	35.300

4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	3.798	272.992	200.000	601.790
Udbetalt udbytte	0	0	0	-200.000	-200.000
Udbytte, datterselskab	0	200.000	-200.000	0	0
Årets resultat	0	-55.760	702.440	52.900	699.580
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>148.038</u>	<u>775.432</u>	<u>52.900</u>	<u>1.101.370</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.