

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

ELKIÆR HOLDING ApS

Blågårdsgade 29B, 5. th., 2200 København N

CVR-nr. 29 52 01 35

Årsrapport for 2016

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 24/5 2017



Dirigent
Lotte Elkjær

Hjemstedskommune: København

EGEGÅRDSVEJ 39 B
2610 RØDOVRE
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE
REVISORER
F S R*

TELEFON 36 41 48 00
MAILBOX@JSREVISION.DK

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Som følge af ændringer i årsregnskabsloven, er der sket ændringer i virksomhedens opstilling af årsregnskabet. Ændringen sker, da årsregnskabsloven kræver dette.

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2016.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for ELKIÆR HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 12. maj 2017

Direktion

Lotte Elkjær



Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i ELKIÆR HOLDING ApS

Vi har opstillet årsrapporten for ELKIÆR HOLDING ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 12. maj 2017

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Kapitalandele medregnes med datterselskabers resultat efter skat.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdi metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af associerede selskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associerede selskaber henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2016

Note		2016	2015
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-1.375	-1.250
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-1.375	-1.250
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-1.375	-1.250
	Resultat af andre kapitalandele	284.394	75.574
	Renteindtægter	1.999	2.330
	Renteudgifter	<u>-2.268</u>	<u>-1.602</u>
	Resultat før skat	282.750	75.052
2	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u><u>282.750</u></u>	<u><u>75.052</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-201.644	-522
	Udbytte	200.000	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>284.394</u>	<u>75.574</u>
		<u><u>282.750</u></u>	<u><u>75.052</u></u>

Balance pr. 31/12 2016

Note	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Kapitalandele i associerede selskaber	555.492 271.098
	Finansielle anlægsaktiver i alt	555.492 271.098
3	Anlægsaktiver i alt	555.492 271.098
	Tilgodehavender hos datterselskaber	80.378 121.562
	Tilgodehavender i alt	80.378 121.562
	Likvide beholdninger i alt	0 0
	Omsætningsaktiver i alt	80.378 121.562
	Aktiver i alt	635.870 392.660

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	31/12 2015
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	272.992	188.598
	Overført til næste år	3.798	5.442
	Udbytte	200.000	0
4	Egenkapital i alt	<u>601.790</u>	<u>319.040</u>
	Gæld til anpartshaver	29.008	68.896
	Anden gæld	5.072	4.724
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>34.080</u>	<u>73.620</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>34.080</u>	<u>73.620</u>
	Passiver i alt	<u>635.870</u>	<u>392.660</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	 <u>0</u>	 <u>0</u>
 2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
 Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	 <u>0</u>	 <u>0</u>
 3 Anlægsaktiver		Kapitalandele i associerede selskaber
		<u> </u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2016		82.500
Tilgang		0
Afgang		0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2016		<u>82.500</u>
 Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2016		188.598
Årets resultat		287.798
Hæftelsesbegrænsning, tilbageført		-3.404
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2016		<u>472.992</u>
 Bogført værdi pr. 31/12 2016		 <u>555.492</u>

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital pr. 31/12 16	Resultat efter skat 2016
ELKIÆR + EBBESKOV					
ARKITEKTER ApS	50%	62.500	62.500	553.717	282.619
(København)	100%	125.000	125.000	1.107.434	565.238
ELKIÆR + EBBESKOV					
OG LETH & GORI ApS	25%	20.000	20.000	1.775	5.179
(København)	100%	80.000	80.000	7.099	20.717

4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2016	125.000	5.442	188.598	0	319.040
Udbetalt udbytte	0	200.000	-200.000	0	0
Årets resultat	0	-201.644	284.394	200.000	282.750
Egenkapital pr. 31/12 2016	125.000	3.798	272.992	200.000	601.790

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.