

SK VIRUM HOLDING ApS

Kvædevej 91
2830 Virum

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/02/2019

Ulrik Bayer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SK VIRUM HOLDING ApS Kvædevej 91 2830 Virum
	CVR-nr: 29519528 Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018
Bankforbindelse	Danske Bank A/S
Revisor	Bidstrup Revision v/ Inge Bidstrup Hestehavevej 44 4320 Lejre DK Danmark CVR-nr: 17578235 P-enhed: 1001316574

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/18 for SK Virum Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 28/02/2019

Direktion

Søren Kongstad

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i SK VIRUM HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SK VIRUM HOLDING ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Osted, 28/02/2019

Inge Bidstrup , mne18296
registreret revisor
Bidstrup Revision v/ Inge Bidstrup
CVR: 17578235

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet væsentligste aktivitet er investering i kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser trods fremgang årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabets hovedaktionær har i regnskabsåret foretaget kapitaludvidelse med indskud af t.kr. 1.700.

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Ledelsen forventer at retablere kapitalen ved egen indtjening.

Selskabets eventuelle likviditetsbehov vil blive dækket af hovedanpartshaver.

Der henvises i øvrigt til note 3.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernen er en lille koncern, jf. ÅRL § 110.

Resultatopgørelse

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Disse omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat og regulering af intern avance/tab samt fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives over 10 år.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte på egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital med tillæg af koncerngoodwill og fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, negativ værdi svarende til forholdsmæssig andel modregnes i eventuelle tilgodehavender og beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til inødegåelse af tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets

skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte a conto skatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst.

Finansielle gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Eksterne omkostninger		-4.165	-4.125
Bruttoresultat		-4.165	-4.125
Resultat af ordinær primær drift		-4.165	-4.125
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-126.409	-2.159.633
Andre finansielle indtægter		8.040	7.962
Øvrige finansielle omkostninger		-11	-61
Ordinært resultat før skat		-122.545	-2.155.857
Årets resultat		-122.545	-2.155.857
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-122.545	-2.155.857
I alt		-122.545	-2.155.857

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder		133.590	326.084
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	133.590	326.084
Anlægsaktiver i alt		133.590	326.084
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.435.608	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		812.123	804.083
Tilgodehavender i alt		2.247.731	804.083
Likvide beholdninger		38	150.014
Omsætningsaktiver i alt		2.247.769	954.097
Aktiver i alt		2.381.359	1.280.181

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	2	175.000	125.000
Overført resultat		-6.142.159	-7.669.614
Egenkapital i alt		-5.967.159	-7.544.614
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	375.729
Hensatte forpligtelser i alt		0	375.729
Gæld til banker			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.125	3.125
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.345.393	8.445.941
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.348.518	8.449.066
Gældsforpligtelser i alt		8.348.518	8.449.066
Passiver i alt		2.381.359	1.280.181

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	0	-7.669.614	-7.544.614
Kapitalforhøjelse	50.000		1.650.000	1.700.000
Årets resultat			-122.545	-122.545
Egenkapital, ultimo	175.000	0	-6.142.159	-5.967.159

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Varmecentralen A/S, cvr.nr. 25 80 10 59, Rødovre	75%	-2.506.192	-474.887

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jesøk Holding ApS, cvr.nr. 31 16 05 61, Gribskov	50%	267.180	-384.989

2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 175 aktier a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 19.04.2006, stiftelsesdato	125.000
Tilgang 28.02.2018, kapitaludvidelse	50.000
Anpartskapital ultimo	175.000

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet udviser en negativ egenkapital pr. 30. september 2018 på t.kr. -5.967.159.

Selskabets anpartshaver har meddelt tilbagetrædelse for hele sit mellemværende med selskabet og afgivet støtteerklæring overfor selskabet for så vidt angår sikring af tilstrækkelig likviditet frem til 30. september 2019. Mellemværendet udgør pr. 30. september 2018 t.kr. 8.345.

Selskabets anpartshaver har i regnskabsåret foretaget kontant kapitalforhøjelse med t.kr. 1.700. Indskuddet er anvendt til ansvarligt lån i tilknyttet virksomhed.

Det er ledelsens vurdering, at anpartshaverens støtteerklæring kan afdække selskabets likviditetsbehov frem til 30. september 2019, hvorfor årsregnskabet er aflagt med forudsætning om fortsat drift.

4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har pr. 30. september 2018 stillet sikkerhed i form af ulimiteret selvskyldner kaution over for tilknyttet og associeret virksomheders samlede engagement med Danske Bank A/S. Det samlede engagement udgør pr. 30. september 2018 t.kr. 4.299.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18
Gennemsnitligt antal ansatte	0