

# **FE-MAIL ApS**

Hjemstedsadresse: Stengade 50, 3000 Helsingør

**CVR-nummer 29 51 73 71**

## **Årsrapport 2021/22**

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. januar 2023**

---

Betina Florin  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	FE-MAIL ApS Stengade 50 3000 Helsingør  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Direktion</b>	Betina Florin
<b>Revisor</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer ps Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	20. april 2006
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober til 30. september

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i at drive detailhandel med modetøj.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for FE-MAIL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 12. januar 2023

**Direktion**

Betina Florin

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i FE-Mail ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for FE-Mail ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 12. januar 2023

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
MNE31476

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for FE-MAIL ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

## Regnskabspraxis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Endvidere består andre driftsindtægter af løntilskud og godtgørelser mv. modtaget fra det offentlige.

Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttfortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. ZDM Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Regnskabspraxis

### Materielle anlægsaktiver, fortsat

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Bygninger	50 år	Forventet scrapværdi	50%
Indretning af lejede lokaler	3 – 5 år	Forventet scrapværdi	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	Forventet scrapværdi	0%

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgsspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgsspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab ZDM Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Note	2021/22	2020/21
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.600.981</b>	<b>2.874.694</b>
2 Personaleomkostninger	1.979.125	1.604.345
Afskrivninger	18.430	7.679
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>603.426</b>	<b>1.262.670</b>
3 Finansielle omkostninger	124.390	64.770
<b>Resultat før skat</b>	<b>479.036</b>	<b>1.197.900</b>
4 Skat af årets resultat	108.290	267.970
<b>Årets resultat</b>	<b>370.746</b>	<b>929.930</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	370.746	929.930
Overført til overført resultat	0	0
<b>Disponeret</b>	<b>370.746</b>	<b>929.930</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

Note	2022	2021
5 Grunde og bygninger	1.996.641	2.015.071
6 Indretning af lejede lokaler	0	0
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.996.641</b>	<b>2.015.071</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.996.641</b>	<b>2.015.071</b>
Færdigvarer og handelsvarer	300.000	591.401
<b>Varebeholdninger</b>	<b>300.000</b>	<b>591.401</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	0	41.382
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	142.908
Andre tilgodehavender	57.181	52.854
<b>Tilgodehavender</b>	<b>57.181</b>	<b>237.144</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>936.907</b>	<b>478.594</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>1.294.088</b>	<b>1.307.139</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.290.729</b>	<b>3.322.210</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

Note	2022	2021
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	0	0
Foreslået udbytte	370.746	929.930
<b>Egenkapital</b>	<b>495.746</b>	<b>1.054.930</b>
Hensættelser til udskudt skat	22.500	7.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>22.500</b>	<b>7.000</b>
Langfristet del af gæld til realkreditinstitutter	1.020.019	1.030.421
Skyldig skat (langfristet)	92.790	256.870
<b>8 Langfristet gæld</b>	<b>1.112.809</b>	<b>1.287.291</b>
8 Kortfristet del af gæld til realkreditinstitutter	59.758	109.114
Leverandører af varer og tjenesteydelser	546.456	378.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	628.023	0
Anden gæld	425.437	485.625
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.659.674</b>	<b>972.989</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>2.772.483</b>	<b>2.260.280</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.290.729</b>	<b>3.322.210</b>
9 Eventualforpligtelser		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. oktober 2020	125.000	0	131.037	256.037
Udbetalt udbytte	0	0	-131.037	-131.037
Årets resultat	0	0	929.930	929.930
<b>Egenkapital 30. september 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>929.930</b>	<b>1.054.930</b>
Egenkapital 1. oktober 2021	125.000	0	929.930	1.054.930
Udbetalt udbytte	0	0	-929.930	-929.930
Årets resultat	0	0	370.746	370.746
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>370.746</b>	<b>495.746</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>1 Særlige poster</b>		
<p>Selskabet har i regnskabsåret 2021/22 og 2020/21 modtaget kompensation for løn, faste omkostninger og tabt omsætning i henhold til hjælpepakkerne i forbindelse med COVID-19, som er indregnet i bruttofortjenesten under andre driftsindtægter. Kompensationen andrager i 2021/22 (tilbagebetaling) t.kr. -46 og i 2020/21 t.kr. 207.</p>		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.813.358	1.448.374
Pensioner	136.800	130.965
Andre omkostninger til social sikring	28.967	25.006
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b><u>1.979.125</u></b>	<b><u>1.604.345</u></b>
 <b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	 <b><u>3</u></b>	 <b><u>4</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter tilknyttede virksomheder	16.006	4.297
Renteomkostninger i øvrigt	108.384	60.473
	<b><u>124.390</u></b>	<b><u>64.770</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	92.790	256.870
Forøgelse af hensættelse til udskudt skat	15.500	11.100
	<b><u>108.290</u></b>	<b><u>267.970</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
<b>5 Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum 1. oktober	2.022.750	0
Årets tilgang	0	2.022.750
Årets afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum 30. september</b>	<b>2.022.750</b>	<b>2.022.750</b>
Afskrivninger 1. oktober	7.679	0
Årets afskrivninger	18.430	7.679
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
<b>Afskrivninger 30. september</b>	<b>26.109</b>	<b>7.679</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>1.996.641</b>	<b>2.015.071</b>
<b>6 Indretning af lejede lokaler</b>		
Anskaffelsessum 1. oktober	0	123.856
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	123.856
<b>Anskaffelsessum 30. september</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivninger 1. oktober	0	123.856
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	123.856
<b>Afskrivninger 30. september</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum 1. oktober	0	167.182
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	167.182
<b>Anskaffelsessum 30. september</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 1. oktober	0	167.182
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	167.182
<b>Afskrivninger 30. september</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>8 Langfristet gæld</b>		
Forfald efter 5 år	780.987	593.967
Forfald 1-5 år	331.822	436.454
Forfald inden 1 år	59.758	365.984
	<u>1.172.567</u>	<u>1.396.405</u>

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet ZDM Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter i alt t.kr. 1.080 er givet pant i grunde og bygninger til bogført værdi t.kr. 1.997.