

CSA 2005 Holding ApS

Sandkildevej 2

3540 Lyngø

CVR-nr. 29517215

Årsrapport 2020/21

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 2. juli 2021

Claus Sloth Bechmann-Arildsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for CSA 2005 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, den 2. juli 2021

Direktion

Claus Sloth Bechmann-Arildsen
Direktør

CSA 2005 Holding ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i CSA 2005 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CSA 2005 Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jyllinge, den 2. juli 2021

JP Management Holding ApS

CVR-nr. 25709888

John Petersson
Statsautoriseret revisor
mne29420

CSA 2005 Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	CSA 2005 Holding ApS Sandkildevej 2 3540 Lyngø
CVR-nr.	29517215
Stiftelsesdato	8. februar 2006
Hjemsted	Allerød
Regnskabsår	1. maj 2020 - 30. april 2021
Direktion	Claus Sloth Bechmann-Arildsen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i andre selskaber samt drive virksomhed efter direktionens nærmere bestemmelser herom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 udviser et resultat på kr. 1.378.528, og selskabets balance pr. 30. april 2021 udviser en balancesum på kr. 22.085.989, og en egenkapital på kr. 18.189.692.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for CSA 2005 Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og -gæld

Reguleringer af investeringsaktiver og -gæld målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdien. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervs- og beboelsesejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommens dagsværdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten 'Værdiregulering af investeringsjendomme'. Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivninger på investeringsjendomme.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste		251.680	400.165
Personaleomkostninger	1	-515.357	-453.171
Driftsresultat		-263.677	-53.006
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		348.651	383.426
Finansielle indtægter	2	1.501.496	365.616
Finansielle omkostninger	3	-37.878	-1.304.475
Resultat før skat		1.548.592	-608.439
Skat af årets resultat		-170.064	188.501
Årets resultat		1.378.528	-419.938
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		56.500	55.300
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-153.849	33.426
Overført resultat		1.475.877	-508.664
Resultatdisponering		1.378.528	-419.938

Balance 30. april 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme	4	6.249.095	6.249.095
Materielle anlægsaktiver		6.249.095	6.249.095
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	423.740	398.251
Kapitalandele i associerede virksomheder	6, 7	257.610	284.448
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	9.980.010	12.467.494
Finansielle anlægsaktiver		10.661.360	13.150.193
Anlægsaktiver		16.910.455	19.399.288
Udskudte skatteaktiver		0	188.501
Tilgodehavende selskabsskat		25.703	37.593
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		93.996	0
Andre tilgodehavender		40.000	280.000
Tilgodehavender		159.699	506.094
Likvide beholdninger		5.015.834	181.758
Omsætningsaktiver		5.175.533	687.853
Aktiver		22.085.988	20.087.141

Balance 30. april 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		1.025.755	1.025.755
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		36.351	190.200
Overført resultat		16.946.085	15.470.209
Udbytte for regnskabsåret		56.500	55.300
Egenkapital		18.189.691	16.866.464
Gæld til kreditinstitutter		2.504.359	2.640.325
Selskabsskat		112.482	0
Anden gæld		757.143	0
Langfristede gældsforpligtelser	9	3.373.983	2.640.325
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		136.000	135.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		110.268	300.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		36.357	852
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		91.589	0
Deposita		128.100	124.500
Kortfristede gældsforpligtelser		522.313	580.352
Gældsforpligtelser		3.896.297	3.220.677
Passiver		22.085.988	20.087.141
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overkurs ved emission	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for året	I alt
Egenkapital 1. maj 2020	125.000	1.025.755	190.200	15.470.209	55.300	16.866.464
Betalt udbytte	0	0	0	0	-55.300	-55.300
Årets resultat	0	0	-153.849	1.475.877	56.500	1.378.528
Egenkapital 30. april 2021	125.000	1.025.755	36.351	16.946.086	56.500	18.189.692

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2020/21	2019/20
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	510.547	449.687
Andre omkostninger til social sikring	4.810	3.483
	<u>515.357</u>	<u>453.170</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
 2. Andre finansielle indtægter		
Aktieudbytter	265.118	275.175
Renter, pantebreve	4.676	9.547
Urealiserede og realiserede kursgevinster, værdipapirer	1.231.702	80.568
Rentegodtgørelse	0	327
	<u>1.501.496</u>	<u>365.617</u>
 3. Finansielle omkostninger		
Dagsværdireguleringer, værdipapirer	0	1.265.417
Renter, Realkreditinstitutter	30.312	38.497
Renter, banker	424	561
Renter, anden gæld	7.143	0
	<u>37.879</u>	<u>1.304.475</u>
 4. Investeringsejendomme		
Kostpris primo	6.249.095	6.249.095
Kostpris ultimo	<u>6.249.095</u>	<u>6.249.095</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>6.249.095</u>	<u>6.249.095</u>

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendom

Ved optagelse af dagsværdien af investeringsejendom er anvendt en vægtet gennemsnitlig pris pr. kvm på kr.16.500. baseret på sammenlignelige handler i områderne, hvor ejendommene er beliggende.

Følsomheden ser ud som følger:

15.700 kr. pr. kvm	kr. 5.942.500
16.500 kr. pr. kvm	kr. 6.249.095
17.400 kr. pr. kvm	kr. 6.557.500

Noter

	2020/21	2019/20
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	80.000	80.000
Kostpris ultimo	80.000	80.000
Opskrivninger primo	318.251	456.073
Årets resultat	325.489	312.178
Modtaget udbytte	-300.000	-450.000
Opskrivninger ultimo	343.740	318.251
Regnskabsmæssig værdi ultimo	423.740	398.251

6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
CSB ApS	Allerød	100,00	423.741	325.489
			423.741	325.489

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
CSP ApS	Allerød	50,00	515.221	46.324
			515.221	46.324

7. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	175.000	175.000
Kostpris ultimo	175.000	175.000
Opskrivninger primo	109.448	88.200
Årets resultat	23.162	71.248
Modtaget udbytte	-50.000	-50.000
Opskrivninger ultimo	82.610	109.448
Regnskabsmæssig værdi ultimo	257.610	284.448

Noter

	2020/21	2019/20
8. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	13.884.867	12.761.575
Tilgang i årets løb	1.957.200	3.622.964
Afgang i årets løb	-4.870.794	-2.499.672
Kostpris ultimo	10.971.273	13.884.867
Dagsværdireguleringer primo	-1.417.372	-151.955
Årets reguleringer	909.908	-1.265.417
Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver	-483.798	0
Dagsværdireguleringer ultimo	-991.262	-1.417.372
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.980.011	12.467.495

9. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	2.504.359	136.000	2.250.855
Selskabsskat	112.482	0	0
Anden gæld	757.143	0	0
	3.373.984	136.000	2.250.855

10. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har stillet investeringsejendome med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 6.249 pr. 30. april 2021 til sikkerhed for realkreditbelåningen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Claus Sloth Bechmann-Arildsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-683007501428

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-07-02 11:19:22Z

NEM ID 

John Petersson

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:25709888-RID:41939062

IP: 83.93.xxx.xxx

2021-07-02 12:07:43Z

NEM ID 

Claus Sloth Bechmann-Arildsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-683007501428

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-07-02 12:27:17Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 5IPG1-JCZHM-71CXG-FP548-N74M4-IBIAT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>