
RB Holding Solrød ApS

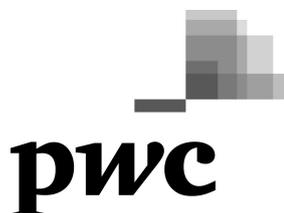
Odinsvej 22, 2680 Solrød Strand

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 29 51 52 63

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 8 /4 2019

Roger Jules Bellaiche
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018 5

Balance pr. 31. december 2018 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for RB Holding Solrød ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød, den 8. april 2019

Direktion

Roger Jules Bellaiche

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i RB Holding Solrød ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RB Holding Solrød ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 8. april 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Ankersen

statsautoriseret revisor

mne28700

Selskabsoplysninger

Selskabet

RB Holding Solrød ApS
Odinsvej 22
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 29 51 52 63
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Regnskabsår: 13. regnskabsår
Hjemstedskommune: Solrød

Direktion

Roger Jules Bellaiche

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er besiddelse af kapitalandele i datterselskaber og associerede virksomheder samt investering i værdipapirer.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på DKK 439.284, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 6.465.942.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses for tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Andre eksterne omkostninger		-27.415	-21.541
Bruttoresultat		-27.415	-21.541
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	-44.955	2.068.326
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	-14.233	212.890
Finansielle indtægter	3	28.124	337.246
Finansielle omkostninger	4	-380.805	-151.871
Resultat før skat		-439.284	2.445.050
Skat af årets resultat	5	0	-42.218
Årets resultat		-439.284	2.402.832

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	54.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.843.017	1.843.017
Overført resultat	1.349.733	454.015
	-439.284	2.402.832

Balance pr. 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	1.449.049	4.014.004
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	254.608	562.841
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.769.382	7.101.776
Finansielle anlægsaktiver		8.473.039	11.678.621
Anlægsaktiver		8.473.039	11.678.621
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		3.494	0
Selskabsskat		14.000	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	907.236
Tilgodehavender		17.494	907.236
Likvide beholdninger		171.045	69.495
Omsætningsaktiver		188.539	976.731
Aktiver		8.661.578	12.655.352

Balance pr. 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.843.017
Overført resultat		6.286.942	4.937.209
Foreslået udbytte for regnskabsåret		54.000	105.800
Egenkapital	8	6.465.942	7.011.026
Kreditinstitutter		10.066	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.875	6.875
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.146.099	3.501.459
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.032.596	1.207.206
Selskabsskat		0	928.786
Kortfristede gældsforpligtelser		2.195.636	5.644.326
Gældsforpligtelser		2.195.636	5.644.326
Passiver		8.661.578	12.655.352
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

Noter til årsregnskabet

	2018	2017
	DKK	DKK
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	0	2.068.326
Andel af underskud i dattervirksomheder	-44.955	0
	<u>-44.955</u>	<u>2.068.326</u>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	0	212.890
Andel af underskud i associerede virksomheder	-14.233	0
	<u>-14.233</u>	<u>212.890</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	28.124	337.246
	<u>28.124</u>	<u>337.246</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	79.431
Andre finansielle omkostninger	380.805	72.440
	<u>380.805</u>	<u>151.871</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	42.201
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	17
	<u>0</u>	<u>42.218</u>

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
6 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	2.170.987	2.170.987
Kostpris 31. december	2.170.987	2.170.987
Værdireguleringer 1. januar	1.843.017	-225.309
Årets resultat	-44.955	2.068.326
Udbytte til moderselskabet	-2.520.000	0
Værdireguleringer 31. december	-721.938	1.843.017
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.449.049	4.014.004

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet af 1/3					
1991 A/S	Roskilde	500.000	90%	1.610.055	-49.950

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	1.221.263	1.221.263
Kostpris 31. december	1.221.263	1.221.263
Værdireguleringer 1. januar	-658.422	-871.312
Årets resultat	-14.233	212.890
Modtagne udbytter	-294.000	0
Værdireguleringer 31. december	-966.655	-658.422
Regnskabsmæssig værdi 31. december	254.608	562.841

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Formatek A/S	Roskilde	500.000	49%	519.608	-29.047

8 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	1.843.017	4.937.209	105.800	7.011.026
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-1.843.017	0	0	-1.843.017
Årets resultat	0	0	1.349.733	54.000	1.403.733
Egenkapital 31. december	125.000	0	6.286.942	54.000	6.465.942

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsregnskabet

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RB Holding Solrød ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernforbundne selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter investeringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.