

# MEH Invest ApS

Hornebyvej 26  
3100 Hornbæk

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/12/2016**

---

**Michael Engelbrecht Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            MEH Invest ApS  
                                 Hornebyvej 26  
                                 3100 Hornbæk

                                 Telefonnummer: 29603031

                                 CVR-nr: 29512205

                                 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for MEH Invest ApS for regnskabsåret 2015/16.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning, om at årsregnskab for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Hornbæk, den 30/12/2016

## Direktion

Michael Engelbrecht Hansen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskab for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er at beskæftige sig med kommissionering og salg af ejendomme, samt ejendomsadministration.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på kr. 43.290.  
Selskabets egenkapital pr. 30. juni 2016 udgør kr. 215.040.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra statutidspunktet, efter ledelsens vurdering, ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling, som den er udtrykt i årsregnskabet.

## Fremtiden

Selskabets ledelse forventer for det kommende regnskabsår et positivt driftsresultat.  
Selskabets ledelse vil søge at tilføre selskabet nye driftsaktiviteter.

## Ejerforhold

Selskabets anparter ejes af MEH ApS, Hornebyvej 24, 3100 Hornbæk,  
cvr. nr. 29 42 88 24.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Den anvendte regnskabs- og vurderingspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Ved aflæggelsen af årsregnskabet er anvendt følgende regnskabspraksis:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige finansielle ulemper vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen

## Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, direkte omkostninger samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

## Selskabsskat

Årets skat er udgiftsført med 22 % af årets regnskabsmæssige resultat reguleret for skattefrie indtægter og ikke fradragsberettigede omkostninger.

Eventuelle reguleringer vedrørende tidligere års skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, som kan henføres til årets resultat og eventuelt direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat er afsat med 22,0 % og vedrører skattemæssige henlæggelser samt forskellen mellem skattemæssige og driftsmæssige af- og nedskrivninger.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MEH ApS.

Skyldig selskabsskat afsættes i datterselskabet på regnskabsafslutningstidspunktet og overføres til moderselskabet på betalingstidspunktet.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte :

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Skyldig skat - udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for eventuelle reguleringer i skatten af tidligere års indkomst samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes i balancen med skatteværdien af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af aktiver og forpligtelser. Ved beregning af den udskudte skat anvendes de skatteregler og skattesatser, der med lovgivningen på balancetidspunktet var gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændringen i den udskudte skat indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget underskud indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne udnyttes ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

For indeværende regnskabsår er anvendt en skattesats på 22,0 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld vedrørende u-afregnede sager, skyldig selskabsskat, gæld til medarbejdere i tilknyttede virksomheder, gæld til leverandører, gæld til tilknyttede selskaber, samt anden kortfristet gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>6.710</b>	<b>88.789</b>
Personaleomkostninger .....		0	-483.198
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	-24.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>6.710</b>	<b>-418.409</b>
Andre finansielle indtægter .....			0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-20.456
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>6.710</b>	<b>-438.865</b>
Ekstraordinære indtægter .....		0	780.459
Ekstraordinære omkostninger .....		-50.000	0
Skat af årets resultat .....	1	0	-75.734
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-43.290</b>	<b>265.860</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-43.290	265.860
<b>I alt .....</b>		<b>-43.290</b>	<b>265.860</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Goodwill .....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	95.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>95.000</b>
Deposita .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>95.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		32.255	35.125
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		181.556	87.781
Udskudte skatteaktiver .....		36.266	36.266
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>250.077</b>	<b>159.172</b>
Likvide beholdninger .....		17.782	74.996
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>267.859</b>	<b>234.168</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>267.859</b>	<b>329.168</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		90.040	133.330
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>215.040</b>	<b>258.330</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		3.065	9.093
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		49.754	61.745
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>52.819</b>	<b>70.838</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>52.819</b>	<b>70.838</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>267.859</b>	<b>329.168</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af skattepligtig indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	75.734
Regulering af selskabsskat tidligere år	0	0
<b>Udgiftsført skat af årets resultat:</b>	<u>0</u>	<u>75.734</u>

### Skyldig selskabsskat:

Skat af årets resultat	0	0
Skat af forrige regnskabsårs resultat	0	0
Modregning skat over mellemregning moderselskab	0	0
<b>Skyldig selskabsskat i alt, ultimo:</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	<u>120.000</u>
Tilgang	0
Afgang	-120.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>0</b></u>
Af- og nedskrivning primo	-25.000
Årets afskrivning	0
Tilbageført afskrivning primo	25.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>-0</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>0</b></u>

### 3. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds kapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>Foreslået udbytte kr.</b>	<b>Ialt kr.</b>
Saldo primo	125.000	133.330	0	258.330
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	- 43.290	0	- 43.290
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>90.040</b>	<b>0</b>	<b>215.040</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser:

Vedrørende solidarisk hæftelse for selskabsskatter mv. i sambeskatningsforhold, henvises til beløb i moderselskabets årsregnskab.