

# **2R Arkitekter ApS**

**Vermundsgade 19, st.  
2100 København Ø**

**CVR-nr. 29 51 03 85**

## **Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 20. marts 2023

---

Rasmus Skaarup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	8
Balance pr. 30. september 2022	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for 2R Arkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022/23 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2023

### Direktion

Rasmus Frimer Andersen  
direktør

Rasmus Skaarup  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i 2R Arkitekter ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for 2R Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 20. marts 2023

Exacta Gruppen ApS  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 35 91 28

Jørgen Roager  
Statsautoriseret Revisor  
MNE-nr. mne18498

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

2R Arkitekter ApS  
Vermundsgade 19, st.  
2100 København Ø

CVR-nr.: 29 51 03 85

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Hjemsted: København

### Direktion

Rasmus Frimer Andersen, direktør  
Rasmus Skaarup, direktør

### Revisor

Exacta Gruppen ApS  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Oldenburg Allé 7  
2630 Taastrup

### Pengeinstitut

Danske Bank A/S

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive arkitekttegnestue, entreprenør-, developer-, formidlings- og udstillingsvirksomhed samt finansierings- og holdingvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 49.045, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 184.147.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2R Arkitekter ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.



## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/2022</u> kr.	<u>2020/2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.944.157</b>	<b>2.640.869</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.870.788</u>	<u>-2.364.764</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>73.369</b>	<b>276.105</b>
Finansielle indtægter	2	126	50
Finansielle omkostninger	3	<u>-6.017</u>	<u>-4.561</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>67.478</b>	<b>271.594</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-18.433</u>	<u>-60.722</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>49.045</u></b>	<b><u>210.872</u></b>
Overført resultat		<u>49.045</u>	<u>210.872</u>
		<b><u>49.045</u></b>	<b><u>210.872</u></b>

## Balance pr. 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Deposita		<u>122.114</u>	<u>119.024</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>122.114</b></u>	<u><b>119.024</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>122.114</b></u>	<u><b>119.024</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		209.869	355.380
Igangværende arbejder for fremmed regning		267.414	129.500
Udskudt skatteaktiv	6	7.700	1.543
Selskabsskat		2.004	3.000
Periodeafgrænsningsposter		<u>40.027</u>	<u>16.605</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>527.014</b></u>	<u><b>506.028</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>179.239</b></u>	<u><b>355.575</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>706.253</b></u>	<u><b>861.603</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>828.367</b></u></u>	<u><u><b>980.627</b></u></u>

## Balance pr. 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>59.147</u>	<u>10.103</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>184.147</u></b>	<b><u>135.103</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.738	223.769
Selskabsskat		23.596	0
Anden gæld		547.886	491.620
Feriepengeforpligtelser		0	82.135
Deposita		<u>56.000</u>	<u>48.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>644.220</u></b>	<b><u>845.524</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>644.220</u></b>	<b><u>845.524</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>828.367</u></b>	<b><u>980.627</u></b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	2.446.688	2.009.539
Pensioner	280.012	247.736
Andre omkostninger til social sikring	46.321	35.205
Andre personaleomkostninger	<u>97.767</u>	<u>72.284</u>
	<b><u>2.870.788</u></b>	<b><u>2.364.764</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>5</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>126</u>	<u>50</u>
	<b><u>126</u></b>	<b><u>50</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	6.017	4.461
Valutakurstab	<u>0</u>	<u>100</u>
	<b><u>6.017</u></b>	<b><u>4.561</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	24.596	0
Årets udskudte skat	-6.157	61.129
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>-6</u>	<u>-407</u>
	<b><u>18.433</u></b>	<b><u>60.722</u></b>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	125.000	10.102	135.102
Årets resultat	0	49.045	49.045
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>59.147</b>	<b>184.147</b>

### 6 Hensættelse til udskudt skat

#### Hensættelse til udskudt skat vedrører:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-7.700	0
Skattemæssigt underskud	0	-1.543
Overført til udskudt skatteaktiv	7.700	1.543
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	7.700	1.543
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>7.700</b>	<b>1.543</b>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Rasmus Skaarup

### Direktør

På vegne af: 2R Arkitekter ApS

Serienummer: e5d8055d-4e6e-40f5-821e-f1b15576d756

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-03-22 08:50:32 UTC



## Rasmus Frimer Andersen

### Direktør

På vegne af: 2R Arkitekter ApS

Serienummer: 5af831dc-9a5e-49b4-a135-ee1ec8505029

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-03-28 10:59:52 UTC



## Jørgen Roager

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Exacta Gruppen ApS

Serienummer: CVR:33359128-RID:98832466

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-03-28 14:17:43 UTC



## Rasmus Skaarup

### Dirigent

På vegne af: 2R Arkitekter ApS

Serienummer: e5d8055d-4e6e-40f5-821e-f1b15576d756

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-03-31 08:07:51 UTC



Penneo dokumentnøgle: LLBG2-V055Z-8DHO4-2GGZA-O2FW7-OA18A

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>