



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CAHN BILER APS**

**SMEDEGADE 3D, 6000 KOLDING**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. marts 2023

---

Carsten Andreasen

**CVR-NR. 29 50 98 75**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	CAHN BILER ApS Smedegade 3D 6000 Kolding
	CVR-nr.: 29 50 98 75 Stiftet: 11. april 2006 Kommune: Kolding Regnskabsår: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Carsten Andreasen Henrik Peter Holmgaard
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for CAHN BILER ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 28. marts 2023

Direktion:

---

Carsten Andreasen

---

Henrik Peter Holmgaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i CAHN BILER ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for CAHN BILER ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 28. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Schmidt  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45820

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive autoværksted, herunder også køb og salg af biler samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.430.853</b>	<b>1.542</b>
Personaleomkostninger.....	1	-970.829	-1.163
Af- og nedskrivninger.....		-78.246	-66
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>381.778</b>	<b>313</b>
Andre finansielle indtægter.....		6.429	2
Andre finansielle omkostninger.....		-17.781	-13
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>370.426</b>	<b>302</b>
Skat af årets resultat.....	2	-115.849	-70
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>254.577</b>	<b>232</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		235.600	229
Overført resultat.....		18.977	3
<b>I ALT</b> .....		<b>254.577</b>	<b>232</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 tkr.
Grunde og bygninger.....		1.660.891	1.680
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		201.198	261
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>1.862.089</b>	<b>1.941</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.862.089</b>	<b>1.941</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		854.083	637
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>854.083</b>	<b>637</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		98.918	133
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	4	80.000	100
Andre tilgodehavender.....		9.902	4
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	7
Periodeafgrænsningsposter.....		0	29
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>188.820</b>	<b>273</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>56.698</b>	<b>49</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.099.601</b>	<b>959</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.961.690</b>	<b>2.900</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 tkr.
Selskabskapital.....		125.000	125
Overført resultat.....		1.522.768	1.504
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		235.600	229
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.883.368</b>	<b>1.858</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		128.180	119
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>128.180</b>	<b>119</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		265.728	324
Selskabsskat.....		57.270	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>322.998</b>	<b>324</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		60.000	60
Gæld til pengeinstitutter.....		156.177	149
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		265.358	264
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		200	0
Selskabsskat.....		9.078	0
Anden gæld.....		136.331	126
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>627.144</b>	<b>599</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>950.142</b>	<b>923</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.961.690</b>	<b>2.900</b>
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 6		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021.....	125.000	1.503.791	228.800	1.857.591
Forslag til resultatdisponering.....		18.977	235.600	254.577
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-228.800	-228.800
<b>Egenkapital 30. september 2022.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.522.768</b>	<b>235.600</b>	<b>1.883.368</b>

## NOTER

				Note
<b>Personaleomkostninger</b>				<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	2	3		
Løn og gager.....	919.946	1.036		
Pensioner.....	10.548	75		
Andre omkostninger til social sikring.....	27.087	35		
Andre personaleomkostninger.....	13.248	17		
	<b>970.829</b>	<b>1.163</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>				<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	72.270	45		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	34.374	0		
Regulering af udskudt skat.....	9.205	25		
	<b>115.849</b>	<b>70</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>				<b>3</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	Grunde og bygninger			
Kostpris 1. oktober 2021.....	1.914.430	725.671		
Kostpris 30. september 2022.....	1.914.430	725.671		
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021.....	234.450	465.316		
Årets afskrivninger .....	19.089	59.157		
Af- og nedskrivninger 30. september 2022.....	253.539	524.473		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022.....	1.660.891	201.198		
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				<b>4</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....	80.000	100		
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	80.000	100		
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	80.000	100		
	80.000	100		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>5</b>
	30/9 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2021 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	325.728	60.000	143.000	384.478
Selskabsskat.....	57.270	0	0	0
	<b>382.998</b>	<b>60.000</b>	<b>143.000</b>	<b>384.478</b>

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter tkr. 326, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør t.kr. 1.661 tkr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve for tkr. 500 til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CAHN BILER ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder modtaget lejeindtægter samt lønrefusioner.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	960 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0 tkr.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og øvrige direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.