

Landbrugsanpartsselskabet Lønholt Holding

Hjemstedsadresse: Løholtvej 9, 3480 Fredensborg

CVR-nummer 29 44 91 71

Årsrapport 2021

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7/3 2022

Dorte Jespersen Rask
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Landbrugsanpartsselskabet Lønholt Holding Lønholtvej 9 3480 Fredensborg Hjemstedskommune: Fredensborg
Direktion	Dorte Jespersen Rask
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	7. april 2006
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Landbrugsanpartsselskabet Lønholt Holding.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den / 2022

Direktion

Dorte Jespersen Rask

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Landbrugsanpartsselskabet Lønholt Holding:

Vi har opstillet årsregnskabet for Landbrugsanpartsselskabet Lønholt Holding for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 7. marts 2022
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod
statsautoriseret revisor
mne23301

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Landbrugsanpartsselskabet Lønholt Holding for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste	-4.758	-3.750
3 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	643.259	663.584
Resultat af primær drift	638.501	659.834
Finansielle omkostninger	8.797	0
Resultat før skat	629.704	659.834
2 Skat af årets resultat	-1.650	0
Årets resultat	631.354	659.834
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	145.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	643.259	663.584
Overført til overført resultat	-156.905	-203.750
Disponeret	631.354	659.834

Balance 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.513.674	9.870.415
Finansielle anlægsaktiver	10.513.674	9.870.415
Anlægsaktiver	10.513.674	9.870.415
Likvider	0	1
Omsætningsaktiver	0	1
Aktiver i alt	10.513.674	9.870.416

Balance 31. december

Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.289.467	3.646.208
Overført resultat	4.923.482	5.080.387
Foreslået udbytte	145.000	200.000
Egenkapital	9.482.949	9.051.595
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.026.302	814.446
Bankgæld	7	0
Anden gæld	4.416	4.375
Kortfristet gæld	1.030.725	818.821
Gæld i alt	1.030.725	818.821
Passiver i alt	10.513.674	9.870.416
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Eventualforpligtelser		
6 Ejerforhold		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	2.982.624	5.284.137	200.000	8.591.761
Udbetalt udbytte	0	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	663.584	-203.750	200.000	659.834
Egenkapital 31. december 2020	125.000	3.646.208	5.080.387	200.000	9.051.595
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	3.646.208	5.080.387	200.000	9.051.595
Udbetalt udbytte	0	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	643.259	-156.905	145.000	631.354
Egenkapital 31. december 2021	125.000	4.289.467	4.923.482	145.000	9.482.949

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
1 Medarbejderforhold		
Der har ikke været ansatte i selskabet.		
2 Selskabsskat		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
Andel af skat i tilknyttet virksomhed tidl. år	-1.650	0
	<u>-1.650</u>	<u>0</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsespris primo	6.224.207	6.224.207
Årets tilgang	0	0
Anskaffelsespris ultimo	<u>6.224.207</u>	<u>6.224.207</u>
Værdireguleringer primo	3.646.208	2.982.624
Årets værdiregulering	643.259	663.584
Udloddet udbytte	0	0
Værdireguleringer ultimo	<u>4.289.467</u>	<u>3.646.208</u>
	<u>10.513.674</u>	<u>9.870.415</u>

Selskabet ejer 100% af selskabet Landbrugsanpartsselskabet Lønholt, Lønholtvej 9, 3080 Fredensborg

Noter til årsregnskabet

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet nogen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

5 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende hele selskabskapitalen.

Dorte Jespersen Rask, Lønholtvej 9, 3480 Fredensborg.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Dorte Jespersen Rask

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-973998037605
Tidspunkt for underskrift: 09-03-2022 kl.: 19:58:00
Underskrevet med NemID

Dorte Jespersen Rask

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-973998037605
Tidspunkt for underskrift: 09-03-2022 kl.: 19:58:00
Underskrevet med NemID

Søren Appelrod

Som Revisor NEM ID
RID: 1286826806090
Tidspunkt for underskrift: 10-03-2022 kl.: 10:09:44
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 59ea7bkhRwQ247199272

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.