

CLAUS FÜRST HOLDING ApS

Skovbakken 69
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/05/2019

Claus Fürst Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CLAUD FÜRST HOLDING ApS
Skovbakken 69
6200 Aabenraa

CVR-nr: 29447071
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom og værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018 udgør 648.869 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		433.397	204.780
Resultat af ordinær primær drift		433.397	204.780
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		391.277	36.096
Øvrige finansielle omkostninger		-103.645	-104.301
Ordinært resultat før skat		721.029	136.575
Skat af årets resultat		-72.160	-22.149
Årets resultat		648.869	114.426
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		648.869	114.426
I alt		648.869	114.426

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		4.928.066	4.928.066
Materielle anlægsaktiver i alt		4.928.066	4.928.066
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		679.261	123.682
Udskudte skatteaktiver		4.700	
Finansielle anlægsaktiver i alt		683.961	123.682
Anlægsaktiver i alt		5.612.027	5.051.748
Andre tilgodehavender		9.087	24.507
Tilgodehavender i alt		9.087	29.207
Omsætningsaktiver i alt		9.087	29.207
Aktiver i alt		5.621.114	5.080.955

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.428.371	1.779.502
Egenkapital i alt		2.553.371	1.904.502
Gæld til realkreditinstitutter		1.202.969	1.309.991
Gæld til banker		93.768	108.008
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.296.737	1.417.999
Gæld til realkreditinstitutter		120.000	120.000
Gæld til banker		464.776	590.501
Leverandører af varer og tjenesteydelser			16.490
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		825.341	394.317
Skyldig selskabsskat		130.617	127.492
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		50.000	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		139.372	481.754
Deposita		40.900	27.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.771.006	1.758.454
Gældsforpligtelser i alt		3.067.743	3.176.453
Passiver i alt		5.621.114	5.080.955

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret