

# **BFL INVEST ApS**

Kystvejen 57, st  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/02/2018**

**Bo Fischer Larsen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BFL INVEST ApS  
Kystvejen 57, st  
8000 Aarhus C

CVR-nr: 29445885  
Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

**Bankforbindelse** Jyske Bank  
Østergade 4  
8000 8000 Aarhus C

**Revisor** COMPU REVISION A/S  
Banegårdspladsen 2, 1 tv  
8000 Aarhus C  
DK Danmark  
CVR-nr: 15618175  
P-enhed: 1000951259

# Ledespåtegning

Efterfølgende årsrapport for perioden 1/10 2016 - 30/9 2017 for BFL Invest ApS, der udviser et resultat på kr. -98.113 samt en egenkapital på kr. -628.870, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse.

Direktionen erklærer i denne forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav, og
- at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver samt årets resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aarhus C, den 08/01/2018

## Direktion

Bo Fischer Larsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen har besluttet, at selskabets årsrapport fortsat ikke skal revideres.  
Direktionen anser fortsat at betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i BFL Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BFL Invest ApS for regnskabsåret 1/10 2016 - 30/9 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balancer og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revision- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, 08/01/2018

Peder Bille , mne167  
Reg. revisor H.D.  
COMPU REVISION A/S  
CVR: 15618175

# Ledelsesberetning

## Aktivitet

Selskabets formål er at drive formuepleje med kapitalandele og andre finansielle investeringer.

## Den økonomiske stilling

Årets resultat efter skat for 2016/17 udgør kr. -98.113.

Egenkapitalen er ved regnskabsårets udløb kr. -628.870.

Ovenstående oversigt over den økonomiske stilling pr. 30/9 2017 er efter direktionens vurdering mindre tilfredsstillende.

Selskabets kapitalejer har et tilgodehavende i selskabet på kr. 731.872, som man er indstillet på at konvertere til egenkapital, hvis det skulle blive nødvendigt.

Direktionen har fravalgt revision til den kommende regnskabsperiode.

## Hændelser efter regnskabsperiodens udløb

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsperiodens afslutning, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

## Forventninger til fremtiden

Selskabets direktion bakker op om selskabets likviditet og forventer en positiv udvikling i selskabets drift og økonomiske stilling.

Ledelsen forventer, at tilføje nye aktiviteter i den kommende regnskabsperiode, som kan bidrage med indtjening, der gør, at selskabets egenkapital kan reetableres via overskud indenfor en overskuelig fremtid.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapport er aflagt i danske kroner samt tilvalg af regnskabsklasse C.

Der er anvendt følgende regnskabspraksis, som er lig med sidste år, men dog beskrevet på en mere udførlig måde:

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

## Indtægtskriterium

Omsætning omfatter periodens lejeindtægter samt eventuel øvrig driftsmæssig omsætning.

## Ejendommens drift

Vareforbruget omfatter de udgifter, der knytter sig direkte til omsætningens erhvervelse.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

## Andre finansielle indtægter

Finansieringsindtægter og -udgifter er ikke periodiserede, men dækker en tilskrivningsperiode på indtil 12 måneder.

## Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under a'conto skatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Regnskabsmæssige afskrivninger**

Afskrivningerne er baseret på lineære afskrivninger over aktivernes forventede levetid med forholdsmæssige afskrivninger i købs- og salgsåret.

Småanskaffelser med en anskaffelsespris på under kr. 13.200 excl. moms udgiftsføres i anskaffelsesåret.

**Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer i danske depoter medtages til gældende kursværdi pr. 30/9 2017.

Værdipapir i udlandet medtages til kostpris med fradrag af nedskrivninger.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Den udskudte skat for 2016/17 er sat til kr. 0, idet forsigtighedsprincippet vedrørende værdifastsættelse af værdipapirer er taget i anvendelse.

**Selskabsskat**

I resultatopgørelsen udgiftsføres den beregnede skat, som kan henføres til årets resultat.

Årets resultat før skat svarer ikke til årets skattepligtige indkomst, idet der principielt forekommer følgende afvigelser:

Tidsbestemte afvigelser, som skyldes, at indtægter og omkostninger ikke henføres til samme periode i årsrapport og skatteopgørelse.

Permanente afvigelser, som består af ikke-skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede udgifter, som indgår i det regnskabsmæssige resultat, skal ikke medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

**Gæld**

Samtlige gældsposter er optaget til nominelle værdier. Kortfristet gæld omfatter udelukkende udeståender, som er forfaldne indenfor 1 år.



# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-98.113</b>	<b>-5.160</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-98.113</b>	<b>-5.160</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-98.113</b>	<b>-5.160</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-98.113</b>	<b>-5.160</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-98.113	-5.160
<b>I alt</b> .....		<b>-98.113</b>	<b>-5.160</b>

# Balance 30. september 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		105.523	203.036
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>105.523</b>	<b>203.036</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>105.523</b>	<b>203.036</b>
Likvide beholdninger .....		1.979	2.579
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.979</b>	<b>2.579</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>107.502</b>	<b>205.615</b>

# Balance 30. september 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-753.870	-655.757
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-628.870</b>	<b>-530.757</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.500	4.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		731.872	731.872
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>736.372</b>	<b>736.372</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>736.372</b>	<b>736.372</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>107.502</b>	<b>205.615</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	-655.757	-530.757
Betalt udbytte .....	0	0	0
Årets resultat .....	0	-98.113	-98.113
Egenkapital, ultimo .....	125.000	-753.870	-628.870

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Der er i perioden indbetalt kr. 0 i selskabsskat.

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin egenkapital, som følge af finanskrisen. Ledelsen forventer imidlertid af selskabets egenkapital kan reetableres gennem fremtidige nye indtægtsaktiviteter. På denne baggrund aflægges årsrapporten for regnskabsåret med fortsat drift for øje.

Den fremtidige finansiering er sikret af finansiering gennem kapitalejeren.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er stillet sikkerhed i depot for bankens samlede engagement.

Selskabet har ikke påtaget sig leasing-, kautions-, eller eventualforpligtelser af nogen art.