

REEL BYG ApS

Springforbivej 4
2930 Klampenborg

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/02/2020

Lars Møllerup
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

REEL BYG ApS
Springforbivej 4
2930 Klampenborg

e-mailadresse: info@reelbyg.dk

CVR-nr: 29443858

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Bankforbindelse

Danske Bank A/S
Lyngby Hovedgade 25
2800 Lyngby

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for REEL BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet for regnskabsåret 2018/19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Klampenborg, den 18/02/2020

Direktion

Lars Ekelund Mollerup

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet driver virksomhed som bygge- og anlægsprenør.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat må anses som tilfredsstillende.

Begivenheder indtruffet efter årets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. september 2019.

Den forventede udvikling

Der forventes et lidt lavere resultat for næste regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede og udførte arbejde.

Af konkurrencemæssige hensyn er en række af resultatopgørelsens poster sammendraget og benævnt bruttoresultat.

Leasede driftsmidler indregnes i resultatopgørelsen med de betalte ydelser.

Den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem bogførte værdier og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. For indeværende år er skattesatsen 22 %.

Afskrivninger foretages over aktivernes forventede brugstid, 4 år.

Balancen

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Værdiansættelsen af selskabets anlægsaktiver er foretaget med udgangspunkt i anskaffelsessummer med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Leasede driftsmidler er ikke indeholdt i anlægsoversigten, men fremgår af noterne.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		774.960	2.758.119
Personaleomkostninger		-495.079	-971.330
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-34.986	-34.986
Resultat af ordinær primær drift		244.895	1.751.803
Andre finansielle indtægter		106.278	115.417
Øvrige finansielle omkostninger		-624	-2.885
Ordinært resultat før skat		350.549	1.864.335
Skat af årets resultat	1	-95.568	-425.062
Årets resultat		254.981	1.439.273
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	1.000.000
Overført resultat		-45.019	439.273
I alt		254.981	1.439.273

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.557	38.543
Materielle anlægsaktiver i alt	2	3.557	38.543
Deposita		26.847	27.520
Finansielle anlægsaktiver i alt		26.847	27.520
Anlægsaktiver i alt		30.404	66.063
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		209.552	364.894
Igangværende arbejder for fremmed regning		173.400	15.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.376.085	3.064.869
Andre tilgodehavender		0	104.815
Periodeafgrænsningsposter		25.556	25.294
Tilgodehavender i alt		1.784.593	3.574.872
Likvide beholdninger		467.775	281.145
Omsætningsaktiver i alt		2.252.368	3.856.017
Aktiver i alt		2.282.772	3.922.080

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		879.859	924.878
Forslag til udbytte		300.000	1.000.000
Egenkapital i alt		1.304.859	2.049.878
Modtagne forudbetalinger fra kunder		380.000	580.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		269.514	602.456
Skyldig selskabsskat		95.568	425.062
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		197.384	226.565
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		35.447	38.119
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		977.913	1.872.202
Gældsforpligtelser i alt		977.913	1.872.202
Passiver i alt		2.282.772	3.922.080

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	924.878	1.000.000	2.049.878
Betalt udbytte			-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat		-45.019	300.000	254.981
Egenkapital, ultimo	125.000	879.859	300.000	1.304.859

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har i årets løb betalt selskabsskat med kr. 425.062.

Årets resultat vil medføre selskabsskat kr. 95.568.
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmidler
Kostpris primo	118.613
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	118.613
<hr/>	
Af- og nedskrivning primo	-80.070
Årets afskrivning	-34.986
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-115.056
<hr/>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.557
<hr/>	

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har flexleaset en automobil med en årlig leasingafgift på tkr. 57. Restløbetid 5 måneder.

4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er pr. statusdagen sikkerhedsstillelser i form af specifikke arbejdsgarantier på i alt kr. 18.967.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1