

# Trudslev Byg ApS

Knøsgårdvej 99 F, 9440 Aabybro

CVR-nr. 29 44 32 89

**Årsrapport**

**2016/17**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. marts 2018.

---

**Claus Trudslev**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for Trudslev Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 13. marts 2018

**Direktion**

Claus Trudslev

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Trudslev Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Trudslev Byg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 13. marts 2018

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Frank Nørgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 27773

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Trudslev Byg ApS  
Knøsgårdvej 99 F  
9440 Aabybro

Telefon: 30618915

CVR-nr.: 29 44 32 89

Stiftet: 3. april 2006

Hjemsted: Aabybro

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Claus Trudslev

**Revisor**

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hasseris Bymidte 6  
9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten omfatter bygge- og anlægsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet forventes at træde i likvidation i 2018, hvorfor årsrapporten er aflagt ud fra realisationsprincipper.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>399.492</b>	<b>365</b>
1 Personaleomkostninger	-295.350	-241
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-40.059	60
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>64.083</b>	<b>184</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-35.098	-27
<b>Resultat før skat</b>	<b>28.985</b>	<b>157</b>
Skat af årets resultat	-18.097	-35
<b>Årets resultat</b>	<b>10.888</b>	<b>122</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	10.888	122
<b>Disponeret i alt</b>	<b>10.888</b>	<b>122</b>

## Balance 30. september

---

<b>Aktiver</b>	2017	2016
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	1.517.830	1.524
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.000	86
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.569.830</u>	<u>1.610</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.569.830</u></b>	<b><u>1.610</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	17.000	40
Varebeholdninger i alt	<u>17.000</u>	<u>40</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	96.806	16
Udskudte skatteaktiver	0	6
Tilgodehavender i alt	<u>96.806</u>	<u>22</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>113.806</u></b>	<b><u>62</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.683.636</u></b>	<b><u>1.672</u></b>



## Balance 30. september

<b>Passiver</b>	2017	2016
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	14.127	4
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>139.127</u></b>	<b><u>129</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>980.726</u>	<u>1.035</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>980.726</u>	<u>1.035</u>
Gældsforpligtelser	49.700	45
Gæld til pengeinstitutter	206.035	150
Deposita	29.900	31
Leverandører af varer og tjenesteydelser	69.574	65
Gæld til tilknyttede virksomheder	121.375	77
Selskabsskat	11.814	4
Anden gæld	<u>75.385</u>	<u>136</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>563.783</u>	<u>508</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.544.509</u></b>	<b><u>1.543</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.683.636</u></b>	<b><u>1.672</u></b>

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

3 Eventualposter

## Noter

---

	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	261.090	213
Pensioner	26.673	20
Andre omkostninger til social sikring	7.587	8
	<u>295.350</u>	<u>241</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

## 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.030 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 1.518 t.kr.

## 3. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Claus Trudslev ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 17 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Trudslev Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til det foregående år.

Årsrapporten er aflagt efter realisationsprincippet.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder indtægter fra ejendomme.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, bil, administration og lokaler.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til realisationsværdi, som et salg forventes at kunne indbringe.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til realisationsværdi, som forventes at svare til kostprisen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til realisationsværdi. Tilgodehavender er målt til kurs 100, da de alle forventes realiseret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Trudslev Byg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.