

KOD Invest ApS
Bjertevej 12, 5750 Ringe

Årsrapport for
2019/20

CVR-nr. 29 44 29 67

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. februar 2021.

Kevin O' Donoghue Dideriksen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Egenkapitalopgørelse
- 10 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for KOD Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019/20 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 16. februar 2021

Direktion

Kevin O´Donoghue Dideriksen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i KOD Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KOD Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 16. februar 2021

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Line Kovsted
statsautoriseret revisor
mne34178

Selskabsoplysninger

Selskabet	KOD Invest ApS Bjertevej 12 5750 Ringe
	CVR-nr.: 29 44 29 67
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 14. regnskabsår
Direktion	Kevin O´Donoghue Dideriksen, Bjertevej 12, 5750 Ringe
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding
Dattervirksomhed	Egeskov Danmark A/S, Bjertevej 12, 5750 Ringe

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i tilknyttet virksomhed samt at drive finansiel virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 19.234 mod 56.428 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for forventet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KOD Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Bruttofortjeneste	0	0
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	22.742	59.868
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-3.508</u>	<u>-3.440</u>
Resultat før skat	19.234	56.428
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	19.234	56.428
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	<u>19.234</u>	<u>56.428</u>
Disponeret i alt	19.234	56.428

Balance 30. september

Aktiver		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
1	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	283.963	261.221
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>283.963</u>	<u>261.221</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>283.963</u>	<u>261.221</u>
	Aktiver i alt	<u>283.963</u>	<u>261.221</u>
Passiver			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	<u>-19.963</u>	<u>-39.197</u>
	Egenkapital i alt	<u>105.037</u>	<u>85.803</u>
Gældsforpligtelser			
	Anden gæld	<u>178.926</u>	<u>175.418</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>178.926</u>	<u>175.418</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>178.926</u>	<u>175.418</u>
	Passiver i alt	<u>283.963</u>	<u>261.221</u>

2 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	-95.625	29.375
Årets overførte overskud eller underskud	0	56.428	56.428
Egenkapital 1. oktober 2019	125.000	-39.197	85.803
Årets overførte overskud eller underskud	0	19.234	19.234
	125.000	-19.963	105.037
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
1. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris primo	250.001	250.001
Kostpris ultimo	250.001	250.001
Opskrivninger primo	11.220	-48.648
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	22.742	59.868
Opskrivninger ultimo	33.962	11.220
Regnskabsmæssig værdi ultimo	283.963	261.221
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Egeskov Danmark A/S	Bjertevej 12, 5750 Ringe	66,66 %

2. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Der er ikke indregnet negativ udskudt skat på selskabets fremførelsesberettigede underskud. Den negative udskudte skat herpå andrager t.kr. 11.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kevin Gerard Dideriksen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-909635305349

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-02-22 16:41:05Z

NEM ID 

Kevin Gerard Dideriksen

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-909635305349

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-02-22 16:41:05Z

NEM ID 

Line Kovsted

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspar...

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255007821121

IP: 77.233.xxx.xxx

2021-02-23 07:26:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GZCM0-3P134-LEZBC-VGKVB-1B4IK-D50GP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>