

**KOD Invest ApS**  
**Bjertevej 12, 5750 Ringe**

---

**Årsrapport for**  
**2015/16**

---

**CVR-nr. 29 44 29 67**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. februar 2017.

---

Kevin O' Donoghue Dideriksen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Resultatopgørelse
- 7 Balance
- 8 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for KOD Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015/16 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 27. februar 2017

### **Direktion**

Kevin O´Donoghue Dideriksen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i KOD Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for KOD Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 27. februar 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 56 05 09

Line Kovsted  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

KOD Invest ApS  
Bjertevej 12  
5750 Ringe

CVR-nr.: 29 44 29 67  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
10. regnskabsår

**Direktion**

Kevin O´Donoghue Dideriksen, Bjertevej 12, 5750 Ringe

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jupitervej 4  
6000 Kolding

**Associeret virksomhed**

Egeskov Danmark A/S, Bjertevej 1A, 5750 Ringe

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i associeret virksomhed samt at drive finansiell virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 26.988 mod -71.166 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

Selskabet forventer et positivt resultat i 2016/2017.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KOD Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	30.229	-67.988
Andre finansielle omkostninger	-3.241	-3.178
<b>Resultat før skat</b>	<b>26.988</b>	<b>-71.166</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>26.988</b>	<b>-71.166</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	26.988	0
Disponeret fra overført resultat	0	-71.166
<b>Disponeret i alt</b>	<b>26.988</b>	<b>-71.166</b>



**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>	2016	2015
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandel i associeret virksomhed	54.623	24.394
Finansielle anlægsaktiver i alt	54.623	24.394
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>54.623</b>	<b>24.394</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>54.623</b>	<b>24.394</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
2 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	-235.677	-262.665
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-110.677</b>	<b>-137.665</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	165.300	162.059
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	165.300	162.059
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>165.300</b>	<b>162.059</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>54.623</b>	<b>24.394</b>
<b>4 Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris primo	250.000	250.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>250.000</u></b>	<b><u>250.000</u></b>
Opskrivninger primo	-225.606	-157.618
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	30.229	-67.988
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>-195.377</u></b>	<b><u>-225.606</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>54.623</u></b>	<b><u>24.394</u></b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Egeskov Danmark A/S	Bjertevej 1A, 5750 Ringe	50 %
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
Anpartskapitalen består af A-anparter kr. 12.500 og B-anparter kr. 112.500.		
<b>3. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-262.665	-191.499
Årets overførte overskud eller underskud	26.988	-71.166
	<b><u>-235.677</u></b>	<b><u>-262.665</u></b>

## **Noter**

---

### **4. Eventualposter Eventualaktiver**

Der er ikke indregnet negativ udskudt skat på selskabets fremførelsesberettigede underskud.  
Den negative udskudte skat herpå andrager t.kr. 8.