

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



Erhvervsstyrelsen

## Finn Markwardt Holding ApS

Finsensvej 122, 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 29 44 29 24

### Årsrapport for 2019

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 19/2 2020.



Dirigent

Finn Markwardt

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.

## Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Finn Markwardt Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Frederiksberg, den 19. februar 2020

### **Direktion**



Finn Markwardt

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i Finn Markwardt Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Finn Markwardt Holding ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 19. februar 2020

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Kapitalandel medregnes med andel af tilknyttede og associerede selskabers resultat efter skat.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning med datterselskabet Mastermindproduction ApS.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 3-5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Inventaranskaffelser under kr. 13.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalandeleles regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i kapitalandele henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdi med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer er målt til statusdagens kurs.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående likvider i virksomhedens pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	<u>90.578</u>	<u>45.081</u>
		90.578	45.081
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	0	0
2	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	90.578	45.081
2	Resultat af kapitalandele i datterselskab	33.746	-23.284
2	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	-3.095
	Renteindtægter, koncern	1.081	0
	Renteindtægter	489.810	115.422
	Renteudgifter	<u>-93</u>	<u>-278.805</u>
	<b>Resultat før skat</b>	615.122	-144.681
3	Beregnete skatter	<u>-126.990</u>	<u>26.597</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>488.132</u></u>	<u><u>-118.084</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	343.786	-202.800
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	33.746	-23.284
	Udbytte	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>
		<u><u>488.132</u></u>	<u><u>-118.084</u></u>

**Balance pr. 31/12 2019**

Note		31/12 2019	31/12 2018
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskab	250.671	216.925
	Kapitalandele i associeret virksomhed	0	1.179
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>250.671</u>	<u>218.104</u>
2	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>250.671</u>	<u>218.104</u>
3	Udskudt skatteaktiv	0	32.493
	Tilgodehavende selskabsskat	33.071	107.366
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	10.091	0
	Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	0	276.531
	Andre tilgodehavender	0	75.701
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>43.162</u>	<u>492.091</u>
	<b>Værdipapirer</b>	<u>3.144.839</u>	<u>2.671.913</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>136.987</u>	<u>135.016</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>3.324.988</u>	<u>3.299.020</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>3.575.659</u>	<u>3.517.124</u>

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	31/12 2018	
	<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført til næste år	3.131.316	2.787.530
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	125.672	91.926
	Afsat udbytte	110.600	108.000
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>3.492.588</u>	<u>3.112.456</u>
	Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	18.246	18.246
	Gæld til tilknyttede selskaber	59.324	0
	Kreditorer	0	375.000
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	5.896
	Anden gæld	5.501	5.526
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>83.071</u>	<u>404.668</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>83.071</u>	<u>404.668</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>3.575.659</u>	<u>3.517.124</u>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		



## Noter

		2019	2018		
		kr.	kr.		
<b>1</b>	<b>Personaleudgifter</b>				
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>2</b>	<b>Anlægsaktiver</b>				
		<u>Finansielle anlægsaktiver</u>			
		Kapital- andele i datter- selskab	Kapital- andele i associeret virksomhed		
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2019	125.000	40.000		
	Tilgang	0	0		
	Afgang	0	-40.000		
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2019</b>	<u>125.000</u>	<u>0</u>		
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2019	91.925	-38.821		
	Reguleringer ved afståelse	0	38.821		
	Opskrivninger i året	33.746	0		
	Nedskrivninger i året	0	0		
	Nedskrivninger, udloddet udbytte	0	0		
	<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2019</b>	<u>125.671</u>	<u>0</u>		
	<b>Bogført værdi pr. 31/12 2019</b>	<u>250.671</u>	<u>0</u>		
		Egenkapital	Resultat efter skat		
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/12 19</u>	<u>31/12 19</u>
MASTERMINDPROD. ApS	100%	125.000	125.000	250.671	33.746
I/S Gråbrødre Torv 1	20%	-	-	0	0
		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>250.671</u>	<u>33.746</u>

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	104.588	0
Heraf indeholdt i datterselskab	<u>-10.091</u>	<u>5.896</u>
	94.497	5.896
Regulering udskudt skat	<u>32.493</u>	<u>-32.493</u>
	<u>126.990</u>	<u>-26.597</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>32.493</u>

4 Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Overførsel	Udbytte	I alt
			til reserve for nettoop- skrivning		
Egenkapital pr. 1/1 2019	125.000	2.787.530	91.926	108.000	3.112.456
Udbetalt udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Udbetalt a'contoudbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>343.786</u>	<u>33.746</u>	<u>110.600</u>	<u>488.132</u>
Egenkapital pr. 31/12 2019	<u>125.000</u>	<u>3.131.316</u>	<u>125.672</u>	<u>110.600</u>	<u>3.492.588</u>

#### 5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end dem, der fremgår af årsrapporten.

