



AM Dahl Holding ApS

Skovvej 2
St. Linde
4653 Karise

CVR-nr. 29442614

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24-04-2018

Michael Reimer Dahl
Dirigent

Bent Pedersen, registreret revisor
Råmosevej 11 A, 4672 Klippinge
Tlf. 56 57 95 47 • Fax 56 57 95 49
bprevision@mail.dk • www.bp-revision.dk

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering	5
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

AM Dahl Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for AM Dahl Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karise, den 24-04-2018

Direktion

Michael Reimer Dahl

Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i AM Dahl Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for AM Dahl Holding ApS for regnskabsåret 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Oplysninger vedrørende andre forhold

Overtrædelse af reglerne om indberetning af udbytte

Selskabet har i strid med skattelovgivningen ikke indeholdt og indberettet udbytteskat rettidigt af det udloddede ekstraordinære udbytte, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Oplysninger om ledelsesansvar

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Selskabet har udbetalt udbytte i andre værdier end kontanter (udlodning af fordring). Dette er sket uden vurderingsberetning. Og derudover er der ikke udarbejdet mellembalance, som krævet i selskabsloven. Dermed er udbetalingen sket i strid med selskabsloven, og der skal ske tilbagebetaling. Da dette ikke er sket, er ledelsen ansvarlig efter de almindelige erstatningsregler.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Klippinge, den 24-04-2018

bp-revision, registrerede revisorer

godkendt revisionsfirma

CVR-nr. 15735376

Bent Pedersen

registreret revisor FSR

mne10769

AM Dahl Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	AM Dahl Holding ApS Skovvej 2 St. Linde 4653 Karise
Telefon	56 78 80 62
CVR-nr.	29442614
Stiftelsesdato	31-03-2006
Hjemsted	Faxe
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
Direktion	Michael Reimer Dahl , Direktør
Revisor	bp-revision, registrerede revisorer godkendt revisionsfirma Råmosevej 11 A 4672 Klippinge CVR-nr.: 15735376

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at fungere som holdingselskab samt investering i værdipapirer, ejendomme og lignende.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. 2.722.846, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 26.620.594, og en egenkapital på kr. 13.862.044.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for AM Dahl Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger til ejendomsforsikringer, antenneforening, el, vand og varme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0%
Bygninger	50 år	7-46%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		823.632	56.620
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-89.596	-143.276
Andre driftsomkostninger		0	-161.439
Driftsresultat		<u>734.036</u>	<u>-248.095</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		1.741.849	3.002.383
Andre finansielle indtægter		1.003.902	2.305.338
Finansielle omkostninger	1	<u>-499.413</u>	<u>-479.826</u>
Resultat før skat		<u>2.980.374</u>	<u>4.579.800</u>
Skat af årets resultat	2	<u>-257.528</u>	<u>-362.353</u>
Årets resultat		<u>2.722.846</u>	<u>4.217.447</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	103.400
Foreslået ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		132.200	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-993.867	502.383
Overført resultat		<u>3.481.113</u>	<u>3.611.664</u>
Resultatdisponering		<u>2.722.846</u>	<u>4.217.447</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	<u>5.425.802</u>	<u>6.823.386</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>5.425.802</u>	<u>6.823.386</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	7.278.444	7.479.816
Kapitalandele i associerede virksomheder	5, 6	<u>0</u>	<u>1.193.497</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>7.278.444</u>	<u>8.673.313</u>
Anlægsaktiver		<u>12.704.246</u>	<u>15.496.699</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.046.554	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	114.086
Udskudte skatteaktiver		32.101	70.372
Andre tilgodehavender		581.794	1.355.652
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	<u>93.523</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>5.753.972</u>	<u>1.540.110</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>7.386.650</u>	<u>4.239.469</u>
Værdipapirer og kapitalandele		<u>7.386.650</u>	<u>4.239.469</u>
Likvide beholdninger		<u>775.726</u>	<u>1.803.070</u>
Omsætningsaktiver		<u>13.916.348</u>	<u>7.582.649</u>
Aktiver		<u>26.620.594</u>	<u>23.079.348</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	5.008.446	6.002.313
Overført resultat	10	8.492.998	5.011.885
Udbytte for regnskabsåret	11	235.600	103.400
Egenkapital		<u>13.862.044</u>	<u>11.242.598</u>
Gæld til kreditinstitutter		<u>2.098.192</u>	<u>2.179.175</u>
Langfristede gældsforpligtelser	12	<u>2.098.192</u>	<u>2.179.175</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		83.548	81.685
Gæld til banker		8.807.457	4.096.854
Modtagne forudbetalinger fra kunder		182.609	108.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	4.042.782
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.561.744	1.246.665
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	56.189
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.660.358</u>	<u>9.657.575</u>
Gældsforpligtelser		<u>12.758.550</u>	<u>11.836.750</u>
Passiver		<u>26.620.594</u>	<u>23.079.348</u>
Eventualforpligtelser	13		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	14		

Noter

	2017	2016
1. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	63.852
Andre finansielle omkostninger	499.413	415.974
Finansielle omkostninger i alt	<u>499.413</u>	<u>479.826</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	222.926	408.824
Regulering af udskudt skat	38.271	-49.729
Regulering skat tidligere år	-3.669	3.258
Skat af årets resultat i alt	<u>257.528</u>	<u>362.353</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	6.971.816	2.470.815
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	359.413	6.022.440
Afgang i årets løb	-1.759.515	-1.521.439
Kostpris ultimo	<u>5.571.714</u>	<u>6.971.816</u>
Af- og nedskrivninger primo	-148.430	-5.154
Årets afskrivninger	-89.596	-143.276
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	92.114	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-145.912</u>	<u>-148.430</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>5.425.802</u>	<u>6.823.386</u>
Seneste offentlige ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2017 kr. 9.550.000.		
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	421.000	371.000
Overført fra kapitalandele i associerede virksomheder	1.750.000	0
Tilgang i årets løb	200.000	50.000
Afgang i årets løb	-101.000	0
Kostpris ultimo	<u>2.270.000</u>	<u>421.000</u>
Opskrivninger primo	7.058.816	4.606.915
Overført fra kapitalandele i associerede virksomheder	1.104.573	0
Årets resultat	1.194.036	2.451.901
Modtaget udbytte	-4.300.000	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-48.981	0
Opskrivninger ultimo	<u>5.008.444</u>	<u>7.058.816</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>7.278.444</u>	<u>7.479.816</u>

Noter

2017

2016

5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Karise Anlæg & Byg A/S	Karise	100,00	3.976.460	996.623
Tyrestationens Miljøcenter ApS	Karise	100,00	247.413	197.413
Østkystens Entreprnørfirma A/S	Rønnede	100,00	2.709.147	1.002.152
AM Dahl Ejendomme ApS	Karise	100,00	200.000	0
Casper Bloch Tømrerfirmaet ApS	Gadstrup	50,25		
			<u>7.133.020</u>	<u>2.196.188</u>

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
Østkystens Entreprnørfirma A/S	Rønnede	50,00

6. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	250.000	250.000
Overført til tilknyttede virksomheder	<u>-250.000</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>0</u>	<u>250.000</u>
Opskrivninger primo	943.497	893.015
Årets resultat	511.076	550.482
Modtaget udbytte	-350.000	-500.000
Overført til tilknyttede virksomheder	<u>-1.104.573</u>	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>943.497</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>1.193.497</u>

7. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Lånet er opstået i regnskabsåret.

Lånet er forrentet med den officielle udlånsrente + 10%.

Lånet er indfriet efter regnskabsårets udløb.

Noter

	2017	2016
8. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	6.002.313	5.499.930
Årets tilgang	-993.867	502.383
Saldo ultimo	<u>5.008.446</u>	<u>6.002.313</u>

10. Overført resultat

Saldo primo	5.011.885	1.400.221
Årets tilgang	3.481.113	3.611.664
Saldo ultimo	<u>8.492.998</u>	<u>5.011.885</u>

11. Udbytte for regnskabsåret

Saldo primo	103.400	150.000
Årets tilgang	235.600	103.400
Årets afgang	-103.400	-150.000
Saldo ultimo	<u>235.600</u>	<u>103.400</u>

12. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	2.098.192	83.548	1.815.387
	<u>2.098.192</u>	<u>83.548</u>	<u>1.815.387</u>

13. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør kr. 546.163 pr. 31. december 2017.

Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

14. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet ejerantebreve på nominelt kr. 2.410.000 med sikkerhed i grunde og bygninger med en bogført værdi på kr. 5.425.802.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der stillet sikkerhed i selskabets depoter med børnsnoterede aktier, samt i aktier i datterselskabet Karise Anlæg & Byg A/S.