



# Thomas Lund ApS

Hestkøb Vej 33, 3460 Birkerød

CVR-nr. 29 42 72 40

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2018.

---

Thomas Lund  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <br>   |                    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <br>   |                    |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                | 5                  |
| Balance  | 6                  |
| Noter  | 8                  |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 10                 |

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Thomas Lund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 16. maj 2018

### **Direktion**

Thomas Lund  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Thomas Lund ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Thomas Lund ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 16. maj 2018

### **RIR REVISION**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 78 05 24

Lisbet Kindvig  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 35452

## Selskabsoplysninger

---

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>             | Thomas Lund ApS<br>Hestkøb Vej 33<br>3460 Birkerød    |
|                              | CVR-nr.: 29 42 72 40                                  |
|                              | Hjemsted: Birkerød                                    |
|                              | Regnskabsår: 1. januar - 31. december                 |
| <b>Direktion</b>             | Thomas Lund, Hestkøb Vej 3, 3460 Birkerød, direktør   |
| <b>Revisor</b>               | RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |
| <b>Associeret virksomhed</b> | Kongelundsvej 434 ApS, Kastrup                        |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at være holdingselskab for Kongelundevej 434 ApS.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -10.000 mod -11.000 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 45.145 mod 32.000 sidste år. Udviklingen skal sammenholdes med, at selskabet i årsrapporten for 2016 forventede en bruttofortjeneste for 2017 i niveauet og et ordinært resultat efter skat på Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>  | 2017<br>kr.    | 2016<br>t.kr. |
|--|----------------|---------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-10.000</b> | <b>-11</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 52.838         | 41            |
| Andre finansielle indtægter                                | 3.358          | 3             |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger                          | -1.051         | -1            |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>45.145</b>  | <b>32</b>     |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>45.145</b>  | <b>32</b>     |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                |               |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 52.838         | 41            |
| Disponeret fra overført resultat                           | -7.693         | -9            |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>45.145</b>  | <b>32</b>     |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>           |  | 2017                  | 2016              |
|--------------------------|--|-----------------------|-------------------|
| <u>Note</u>              |  | <u>kr.</u>            | <u>t.kr.</u>      |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                       |                   |
| 2                        | Kapitalandele i associerede virksomheder     | <u>259.212</u>        | <u>207</u>        |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>259.212</u>        | <u>207</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>259.212</u></b> | <b><u>207</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                       |                   |
|                          | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | <u>137.683</u>        | <u>134</u>        |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | <u>137.683</u>        | <u>134</u>        |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>137.683</u></b> | <b><u>134</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>396.895</u></b> | <b><u>341</u></b> |



## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>  | 2017<br>kr.    | 2016<br>t.kr. |
|--|----------------|---------------|
| <b>Passiver</b>  |                |               |
| <b>Egenkapital</b>   |                |               |
| 3 Virksomhedskapital   | 125.000        | 125           |
| 4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 217.212        | 165           |
| 5 Overført resultat  | -40.324        | -33           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                     | <b>301.888</b> | <b>257</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                    |                |               |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                     | 8.750          | 9             |
| Anden gæld   | 86.257         | 75            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                        | 95.007         | 84            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                              | <b>95.007</b>  | <b>84</b>     |
| <b>Passiver i alt</b>  | <b>396.895</b> | <b>341</b>    |

## Noter

---

|  | 2017<br>kr.     | 2016<br>t.kr.    |
|--|-----------------|------------------|
| <b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>                            |                 |                  |
| Andre finansielle omkostninger                                       | 1.051           | 1                |
|  | <b>1.051</b>    | <b>1</b>         |
| <b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>                   |                 |                  |
| Kostpris 1. januar 2017  | 42.000          | 42               |
| <b>Kostpris 31. december 2017</b>                                    | <b>42.000</b>   | <b>42</b>        |
| Opskrivninger 1. januar 2017   | 164.374         | 124              |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill                         | 52.838          | 41               |
| <b>Opskrivninger 31. december 2017</b>                               | <b>217.212</b>  | <b>165</b>       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>                       | <b>259.212</b>  | <b>207</b>       |
| <b>Associerede virksomheder:</b>                                     |                 |                  |
|  | <b>Hjemsted</b> | <b>Ejerandel</b> |
| Kongelundsvej 434 ApS  | Kastrup         | 33,3 %           |
| <b>3. Virksomhedskapital</b>   |                 |                  |
| Virksomhedskapital 1. januar 2017                                    | 125.000         | 125              |
|  | <b>125.000</b>  | <b>125</b>       |
| <b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b> |                 |                  |
| Reserve for opskrivninger 1. januar 2017                             | 164.374         | 124              |
| Resultatandel  | 52.838          | 41               |
|  | <b>217.212</b>  | <b>165</b>       |

## Noter

---

|  | 31/12 2017<br>kr.     | 31/12 2016<br>t.kr. |
|--|-----------------------|---------------------|
| <b>5. Overført resultat</b>              |                       |                     |
| Overført resultat 1. januar 2017         | -32.631               | -24                 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>-7.693</u>         | <u>-9</u>           |
|  | <u><b>-40.324</b></u> | <u><b>-33</b></u>   |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Thomas Lund ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

#### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

I både koncernens og selskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.