

---

# ***Murerfirma Kjær & Larsen ApS***

Østergårdsvej 14, 6690 Gørding

## **Årsrapport for 2019**

---

CVR-nr. 29 42 69 37

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
15/6 2020

Torben Schwabe Kjær  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Murerfirma Kjær & Larsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 15. juni 2020

### **Direktion**

Torben Schwabe Kjær

Karsten Erikstrup Larsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Murerfirma Kjær & Larsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Murerfirma Kjær & Larsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 15. juni 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Alex Nyholm  
statsautoriseret revisor  
mne28667

Hans Eskildsen  
statsautoriseret revisor  
mne45827

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Murerfirma Kjær & Larsen ApS  
Østergårdsvej 14  
6690 Gørding

Telefon: 6130 8696

CVR-nr.: 29 42 69 37

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 29. marts 2006

Regnskabsår: 14. regnskabsår

Hjemstedskommune: Esbjerg

### Direktion

Torben Schwabe Kjær  
Karsten Erikstrup Larsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

Årsrapporten for Murerfirma Kjær & Larsen ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive murervirksomhed samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 109.603, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 526.808.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                                                                   | Note | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK    |
|-------------------------------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |      | <b>1.168.439</b> | <b>900.450</b> |
| Personaleomkostninger                                             | 2    | -962.917         | -747.882       |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | -33.555          | -32.604        |
| Andre driftsomkostninger                                          |      | -17.282          | -20.328        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>154.685</b>   | <b>99.636</b>  |
| Finansielle omkostninger                                          |      | -9.016           | -17.420        |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |      | <b>145.669</b>   | <b>82.216</b>  |
| Skat af årets resultat                                            | 3    | -36.066          | -22.016        |
| <b>Årets resultat</b>                                             |      | <b>109.603</b>   | <b>60.200</b>  |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |                |               |
|-------------------|--|----------------|---------------|
| Overført resultat |  | 109.603        | 60.200        |
|                   |  | <b>109.603</b> | <b>60.200</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|                                             | Note | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|---------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger                         |      | 804.923          | 824.145          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 18.726           | 33.059           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4    | <b>823.649</b>   | <b>857.204</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>823.649</b>   | <b>857.204</b>   |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |      | 6.000            | 6.000            |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>6.000</b>     | <b>6.000</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 181.116          | 336.511          |
| Udskudt skatteaktiv                         |      | 1.008            | 0                |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 0                | 23.224           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>182.124</b>   | <b>359.735</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>189.303</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>377.427</b>   | <b>365.735</b>   |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>1.201.076</b> | <b>1.222.939</b> |



# Balance 31. december

## Passiver

|                                                   | Note | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|---------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                                 |      | 401.808          | 292.205          |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>526.808</b>   | <b>417.205</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat                      |      | 0                | 436              |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |      | <b>0</b>         | <b>436</b>       |
| Gæld til realkreditinstitutter                    |      | 422.237          | 444.904          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            | 5    | <b>422.237</b>   | <b>444.904</b>   |
| Gæld til realkreditinstitutter                    | 5    | 22.800           | 22.400           |
| Kreditinstitutter                                 |      | 0                | 84.067           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |      | 101              | 130              |
| Selskabsskat                                      |      | 35.510           | 18.682           |
| Anden gæld                                        |      | 193.620          | 235.115          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>252.031</b>   | <b>360.394</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>674.268</b>   | <b>805.298</b>   |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>1.201.076</b> | <b>1.222.939</b> |
| Begivenheder efter balancedagen                   | 1    |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 6    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | <u>Selskabskapital</u><br>DKK | <u>Overført resultat</u><br>DKK | <u>I alt</u><br>DKK |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Egenkapital 1. januar           | 125.000                       | 292.205                         | 417.205             |
| Årets resultat                  | 0                             | 109.603                         | 109.603             |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>125.000</b>                | <b>401.808</b>                  | <b>526.808</b>      |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

|                                                       | 2019<br>DKK    | 2018<br>DKK    |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                        |                |                |
| Lønninger                                             | 641.728        | 521.761        |
| Pensioner                                             | 31.040         | 0              |
| Andre omkostninger til social sikring                 | 17.112         | 10.253         |
| Andre personaleomkostninger                           | 273.037        | 215.868        |
|                                                       | <b>962.917</b> | <b>747.882</b> |
| <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b> | <b>2</b>       | <b>2</b>       |

## 3 Skat af årets resultat

|                     |               |               |
|---------------------|---------------|---------------|
| Årets aktuelle skat | 37.510        | 22.682        |
| Årets udskudte skat | -1.444        | -666          |
|                     | <b>36.066</b> | <b>22.016</b> |

## 4 Materielle anlægsaktiver

|                                           | Grunde og byg-<br>ninger<br>DKK | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar<br>DKK |
|-------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|
| Kostpris 1. januar                        | 961.084                         | 184.614                                              |
| Kostpris 31. december                     | 961.084                         | 184.614                                              |
| Ned- og afskrivninger 1. januar           | 136.939                         | 151.555                                              |
| Årets afskrivninger                       | 19.222                          | 14.333                                               |
| Ned- og afskrivninger 31. december        | 156.161                         | 165.888                                              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>804.923</b>                  | <b>18.726</b>                                        |

# Noter til årsregnskabet

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                                       | <u>2019</u><br>DKK    | <u>2018</u><br>DKK    |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Gæld til realkreditinstitutter</b> |                       |                       |
| Efter 5 år                            | 326.037               | 350.904               |
| Mellem 1 og 5 år                      | 96.200                | 94.000                |
| Langfristet del                       | <u>422.237</u>        | <u>444.904</u>        |
| Inden for 1 år                        | <u>22.800</u>         | <u>22.400</u>         |
|                                       | <b><u>445.037</u></b> | <b><u>467.304</u></b> |

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

|                                                     |         |         |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|
| Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på | 804.923 | 824.145 |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|

### Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- og garantiforpligtelser ud over garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Murerfirma Kjær & Larsen ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| Øvrige bygninger                        | 50 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år  |

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende leasingydelser og forsikring mv.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.