

Komplementarselskabet Mønsgade 8, Århus ApS

CVR nr. 29 42 63 84

Årsrapport

1. januar 2019 - 31. december 2019

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på den ordinære generalforsamling

Århus, den 2020

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Noter	5

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1.1.-31.12.2019 for Komplementarselskabet Mønsgade 8, Århus ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 2020

Direktionen

Claus Jensen

Jesper Larsen

Note	<i>Regnskab</i> 2019 (Kr.)	<i>Regnskab</i> 2018 (Kr.)
Nettoomsætning	0	0
Administrationsomkostninger	0	0
Resultat før finansielle poster	0	0
1 Andre finansielle indtægter	13.981	13.585
Øvrige finansielle omkostninger (rente af restskat)	-3.247	0
Resultet før skat	10.734	13.585
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	10.734	13.585
 Forslag til resultatdisponering		
Overføres til overført resultat	10.734	13.585
Disponeret i alt	10.734	13.585

Balance pr. 31. december 2019

Note	<i>Regnskab</i> 2019 (Kr.)	<i>Regnskab</i> 2018 (Kr.)
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	287.321	284.831
Tilgodehavender i alt	<u>287.321</u>	<u>284.831</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>287.321</u>	<u>284.831</u>
Aktiver i alt	<u>287.321</u>	<u>284.831</u>
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	140.000	140.000
Overført resultat	156.863	146.129
2 Egenkapital i alt	<u>296.863</u>	<u>286.129</u>
Gældsforpligtelser		
3 Skat	-9.542	-1.298
Anden gæld	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>-9.542</u>	<u>-1.298</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>-9.542</u>	<u>-1.298</u>
Passiver i alt	<u>287.321</u>	<u>284.831</u>

Note	<i>Regnskab</i> 2019 <u>(Kr.)</u>	<i>Regnskab</i> 2018 <u>(Kr.)</u>
Note 1 - Øvrige finansielle indtægter		
M/R rente komple. Mønsgade 8 Århus	13.981	13.585
Øvrige finansielle omkostninger i alt	<u>13.981</u>	<u>13.585</u>
Note 2 - Egenkapital		
Virksomhedskapital:		
K/S Property Partners	105.000	105.000
BC Ejendomsinvest A/S	35.000	35.000
Virksomhedskapital i alt	<u>140.000</u>	<u>140.000</u>
Overført resultat fra tidligere år	146.129	132.544
Årets resultat	10.734	13.585
Egenkapital i alt	<u>296.863</u>	<u>286.129</u>
Note 3 - Skat		
A conto skat	4.000	0
Selskabsskat	1.298	1.298
Betale restskat	4.244	0
Skat i alt	<u>9.542</u>	<u>1.298</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Claus Jensen

PID: 9208-2002-2-139373167608 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2020 kl.: 12:19:49
Underskrevet med NemID

Jesper Larsen

PID: 9208-2002-2-548479645702 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2020 kl.: 10:51:38
Underskrevet med NemID

Kenneth Kring

RID: 45040244 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2020 kl.: 11:03:12
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: c2655c0czjUZ57558050