

Praksis Arkitekter ApS

Grønnegade 2, 5700 Svendborg

CVR-nr. 29 42 47 99



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 27. maj 2016

Som dirigent:



.....
Mads Bjørn Hansen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Praksis Arkitekter ApS.

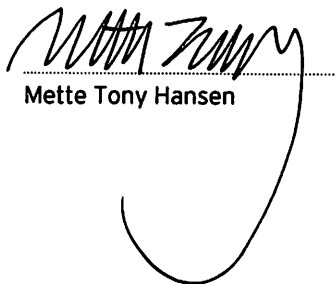
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 27. maj 2016
Direktion:



Mette Tony Hansen



Mads Bjørn Hansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Praksis Arkitekter ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Praksis Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 27. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Carsten Møller
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Praxis Arkitekter ApS
Adresse, postnr., by	Grønnegade 2, 5700 Svendborg
CVR-nr.	29 42 47 99
Stiftet	23. marts 2006
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.praxisarkitekter.dk
Telefon	35 55 20 38
Telefax	35 55 20 48
Direktion	Mette Tony Hansen Mads Bjørn Hansen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Mølmarksvej 198, 5700 Svendborg
Bankforbindelse	Sydbank Klosterplads 2, 5700 Svendborg

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er selskabets 10. regnskabsår.

Året 2015 har været positivt for Praksis og budt på dels god opgavetilgang og ny udvikling samt nye medarbejdere såvel i Troense som i København. Omsætning og resultat har været stigende og det vurderes som tilfredsstillende og opfylder forventningerne ved årets begyndelse. Resultatet overføres for størstedelens vedkommende til egenkapitalen og styrker yderligere selskabets kapitalforhold. Soliditeten er opgjort til 35 % mod 26 % i 2014. Egenkapitalen udgør 2.476 t.kr.

I særdeleshed fylder transformeringen af Den lille DLG SILO i Københavns Nordhavn, et nyt boligprojekt i Carlsberg Byen, samt renoveringen af Duborg Skolen i Flensborg på tegnestuen pt. Derudover er Carlsbergs Forskerboliger under færdiggørelse. Praksis er prækvalificeret til nye opgaver og har deltaget i interessante konkurrencer, som vi afventer svar på.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventet udvikling

Ved opstarten af 2016 er ordrebeholdningen som forventet og der indgår løbende nye opgaver. Tilgang af opgaver sker fra nuværende bygherrer såvel som fra nye bygherrer.

Det tilfredsstillende resultat for 2015 forventes fastholdt i 2016.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttofortjeneste	12.345.258	10.493.325
2	Personaleomkostninger	-10.452.055	-9.218.506
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-248.312	-202.778
3	Andre driftsomkostninger	0	-68.880
	Resultat af primær drift	1.644.891	1.003.161
4	Finansielle indtægter	6.237	5.641
5	Finansielle omkostninger	-31.254	-37.256
	Resultat før skat	1.619.874	971.546
6	Skat af årets resultat	-378.320	-250.238
	Årets resultat	1.241.554	721.308
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	562.500	0
	Betalt ekstraordinært udbytte	0	500.000
	Overført resultat	679.054	221.308
		1.241.554	721.308

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
7	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	571.837	696.846
	Indretning af lejede lokaler	29.761	39.127
		<u>601.598</u>	<u>735.973</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>601.598</u>	<u>735.973</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.549.407	790.332
	Igangværende arbejder for fremmed regning	628.609	550.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	367.484
	Andre tilgodehavender	60.210	291.031
	Periodeafgrænsningsposter	222.163	95.535
		<u>4.460.389</u>	<u>2.094.382</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.073.080</u>	<u>1.885.109</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>6.533.469</u>	<u>3.979.491</u>
	AKTIVER I ALT	<u>7.135.067</u>	<u>4.715.464</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
8	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.788.769	1.109.715
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	562.500	0
	Egenkapital i alt	<u>2.476.269</u>	<u>1.234.715</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	87.757	67.373
9	Hensatte forpligtelser i alt	<u>87.757</u>	<u>67.373</u>
	Gældsforpligtelser		
10	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	303.781	483.827
		<u>303.781</u>	<u>483.827</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
10	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	120.000	50.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.110.353	1.190.341
	Gæld til tilknyttede virksomheder	311.894	0
	Skyldig selskabsskat	293.746	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	14.112	8.815
11	Anden gæld	<u>2.417.155</u>	<u>1.680.393</u>
		<u>4.267.260</u>	<u>2.929.549</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.571.041</u>	<u>3.413.376</u>
	PASSIVER I ALT	<u>7.135.067</u>	<u>4.715.464</u>
1	Anvendt regnskabspraksis		
12	Sikkerhedsstillelser		
13	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		
14	Nærtstående parter		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	1.109.715	0	1.234.715
Årets resultat	0	679.054	562.500	1.241.554
Egenkapital 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>1.788.769</u>	<u>562.500</u>	<u>2.476.269</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Praksis Arkitekter ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Entreprisekontrakter for tegneopgaver indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger er, med henvisning til årsregnskabslovens § 32, sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til underleverandørleverancer, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genindvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til netto realisationsværdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	8.862.034	7.673.258
Pensioner	1.264.918	1.209.324
Andre omkostninger til social sikring	325.103	335.924
	<u>10.452.055</u>	<u>9.218.506</u>
Vederlag til virksomhedens ledelse udgør:		
Direktion	2.074.180	1.824.422
	<u>2.074.180</u>	<u>1.824.422</u>
3 Andre driftsomkostninger		
Andre driftsomkostninger omfatter tab ved salg af materielle anlægsaktiver kr. 68.880 i 2014.		
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	6.237	5.641
	<u>6.237</u>	<u>5.641</u>
5 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	31.254	25.230
Andre finansielle omkostninger	0	12.026
	<u>31.254</u>	<u>37.256</u>
6 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	357.936	157.143
Årets regulering af udskudt skat	20.384	93.095
	<u>378.320</u>	<u>250.238</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2015	1.660.623	326.794	1.987.417
Tilgang i årets løb	95.687	18.250	113.937
Kostpris 31. december 2015	1.756.310	345.044	2.101.354
Af- og nedskrivninger			
1. januar 2015	963.777	287.667	1.251.444
Årets afskrivninger	220.696	27.616	248.312
Af- og nedskrivninger			
31. december 2015	1.184.473	315.283	1.499.756
Regnskabsmæssig værdi			
31. december 2015	571.837	29.761	601.598

8 Selskabskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

9 Hensatte forpligtelser

Hensættelse til udskudt skat vedrører væsentligst tidsmæssige forskelle på materielle anlægsaktiver.

10 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 0 senere end 5 år fra balancedagen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Anden gæld		
Skyldig moms og afgifter	622.083	474.259
Skyldig løn, A-skatter og sociale bidrag mv.	813.118	326.171
Feriepenge	981.954	879.963
	<u>2.417.155</u>	<u>1.680.393</u>

12 Sikkerhedsstillelser

Personvogn er stillet til sikkerhed for engagement med selskabets pengeinstitut med ejerpantebrev stort 250 t.kr., aktivets bogførte værdi pr. 31. december 2015 udgør 246 t.kr.
 Der er afgivet ejendomsforbehold til pengeinstitut på VW Polo stort 125 t.kr. aktivets bogførte værdi pr. 31. december 2015 udgør 128 t.kr.

Der er stillet selvskyldnerkaution for Praksis Arkitekter Holding ApS' mellemværende med pengeinstitut.

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Praksis Arkitekter Holding ApS. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Praksis Arkitekter Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede selskabers nettoforpligtelse overfor SKAT udgør 308 t.kr. pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør større beløb.

Andre økonomiske forpligtelser

Der er indgået lejeaftale med en opsigelsesperiode på 12 måneder, med en forpligtelse på 264 t.kr.

Der er indgået lejeaftale med en opsigelsesperiode på 3 måneder, med en forpligtelse på 21 t.kr.

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt med en restløbetid på 26 måneder, den resterende forpligtelse udgør 124 t.kr.

14 Nærtstående parter

Praksis Arkitekter ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Praksis Arkitekter Holding ApS	Svendborg	Kapitalbesiddelse
Mads Bjørn Hansen	Svendborg	Hovedanpartshaver i Praksis Arkitekter Holding ApS
Mette Tony Hansen	Svendborg	Hovedanpartshaver i Praksis Arkitekter Holding ApS